

令和 3 年 度

蓮田都市計画事業蓮田駅西口第一種  
市街地再開発事業特別会計予算



議案第26号

令和3年度蓮田都市計画事業蓮田駅西口第一種市街地再開発事業特別会計予算

令和3年度蓮田都市計画事業蓮田駅西口第一種市街地再開発事業特別会計の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ60,246千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」による。

令和3年2月17日提出

蓮田市長 中野和信

第1表 歳入歳出予算  
歳入

款	項	金額
		千円
1	財産収入	720
	1 財産運用収入	720
2	繰入金	59,025
	1 繰入金	59,025
3	繰越金	500
	1 繰越金	500
4	諸収入	1
	1 預金利子	1
	歳入合計	60,246

歳出

款	項	金額
		千円
1	再開発事業費	44,962
	1 総務費	41,824
	2 事業費	3,138
2	公債費	15,184
	1 公債費	15,184
3	予備費	100
	1 予備費	100
	歳出合計	60,246

令和 3 年 度

蓮田都市計画事業蓮田駅西口第一種市街地  
再開発事業特別会計予算に関する説明書

歳入歳出予算事項別明細書

1	総	括
2	歳	入
3	歳	出

歳入歳出予算事項別明細書

1 総括  
(歳入)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
	千円	千円	千円
1 財産収入	720	620,720	△620,000
2 繰入金	59,025	362,890	△303,865
3 繰越金	500	500	0
4 諸収入	1	1	0
国庫支出金	0	163,600	△163,600
市債	0	2,700	△2,700
歳入合計	60,246	1,150,411	△1,090,165

(歳 出)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
	千円	千円	千円
1 再開発事業費	44,962	764,914	△719,952
2 公債費	15,184	15,397	△213
3 予備費	100	100	0
諸支出金	0	370,000	△370,000
歳 出 合 計	60,246	1,150,411	△1,090,165

本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳				
特 定	財 源		一 般 財 源	
国県支出金	地 方 債	そ の 他		
千円	千円	千円	千円	千円
		720		44,242
				15,184
				100
				0
0	0	720		59,526

2 歳 入

1 款 財産収入 720千円  
1 項 財産運用収入 720千円

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 財産貸付収入	千円 720	千円 720	千円 0
計	720	720	0

節		説 明	
区 分	金 額		
1 土地建物貸付収入	千円 720	普通財産貸付収入	千円 720

1 款 財産収入 720千円  
項 財産売却収入 0千円

不動産売却収入	0	620,000	△620,000
計	0	620,000	△620,000

		(廃目)	
--	--	------	--

2 款 繰入金 59,025千円  
1 項 繰入金 59,025千円

1 繰入金	59,025	362,890	△303,865
計	59,025	362,890	△303,865

1 一般会計繰入金	59,025	一般会計繰入金	59,025
-----------	--------	---------	--------

3 款 繰越金 500千円  
1 項 繰越金 500千円

1 繰越金	500	500	0
計	500	500	0

1 前年度繰越金	500	繰越金	500
----------	-----	-----	-----

4 款 諸収入 1千円  
1 項 預金利子 1千円

1 預金利子	1	1	0
計	1	1	0

1 預金利子	1	預金利子	1
--------	---	------	---



款 国庫支出金  
項 国庫補助金

0千円  
0千円

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
再開発事業補助金	千円 0	千円 163,600	千円 △163,600
計	0	163,600	△163,600

節		説 明
区 分	金 額	
	千円	(廃目) 千円

款 市債  
項 市債

0千円  
0千円

西口再開発事業債	0	2,700	△2,700
計	0	2,700	△2,700

		(廃目)

3 歳 出  
1 款 再開発事業費  
1 項 総務費

44,962千円  
41,824千円

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較	本年度予算額の財源内訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
1 再開発総務費	千円 41,824	千円 50,067	千円 △8,243	千円	千円	千円	千円 41,824
計	41,824	50,067	△8,243	0	0	0	41,824

1 款 再開発事業費  
2 項 事業費

44,962千円  
3,138千円

1 再開発事業費	3,138	714,847	△711,709			720	2,418
----------	-------	---------	----------	--	--	-----	-------

節	金額	説明	金額
2 給料	千円 18,822	●職員給与費	千円 41,798
3 職員手当等	13,143	02 給料 職員給料 4人	18,822
4 共済費	7,179	03 職員手当等 扶養手当	1,174
8 旅費	8	地域手当	1,378
10 需用費	18	通勤手当	98
18 負担金、補助及び交付金	2,654	時間外勤務手当	199
		休日勤務手当	1
		管理職手当	1,620
		期末手当	4,970
		勤勉手当	3,703
		04 共済費 職員共済組合負担金	7,149
		地方公務員災害補償基金負担金	30
		18 負担金、補助及び交付金 総合事務組合退職手当負担金	2,654
		●一般管理業務経費	26
		08 旅費 普通旅費	8
		10 需用費 消耗品費	18

10 需用費	813	●西口再開発事業	3,138
12 委託料	1,800	10 需用費	813

1 款 再開発事業費  
2 項 事業費

44,962千円  
3,138千円

目	本年度予算額 千円	前年度予算額 千円	比 較 千円	本年度予算額の財源内訳			
				特 定 財 源			一般財源 千円
				国県支出金 千円	地方債 千円	その他 千円	
						財産収入 720	
計	3,138	714,847	△711,709	0	0	720	2,418

節		説 明	千円
区 分	金 額		
13	使用料及び賃借料	光熱水費	813
		12 委託料	1,800
		区域内維持管理業務委託費	1,800
14	工事請負費	13 使用料及び賃借料	25
		土地賃借料	25
		14 工事請負費	500
		区域内維持補修工事費	500

2 款 公債費  
1 項 公債費

15,184千円  
15,184千円

1 元金	13,425	13,475	△50				13,425
2 利子	1,759	1,922	△163				1,759
計	15,184	15,397	△213	0	0	0	15,184

22 償還金、利子及び割引料	13,425	●市債元金償還事業	13,425
		22 償還金、利子及び割引料	13,425
		一般公共事業債元金	91
		地方道路等整備事業債元金	13,334
22 償還金、利子及び割引料	1,759	●市債利子償還事業	1,759
		22 償還金、利子及び割引料	1,759
		一般公共事業債利子	24
		地方道路等整備事業債利子	1,735

3 款 予備費  
1 項 予備費

100千円  
100千円

1 予備費	100	100	0				100
計	100	100	0	0	0	0	100


款 諸支出金 0千円  
 項 繰出金 0千円

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較	本年度予算額の財源内訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
一般会計繰出金	千円 0	千円 370,000	千円 △370,000	千円	千円	千円	千円
計	0	370,000	△370,000	0	0	0	0

節		説 明
区 分	金 額	
	千円	(廃目) 千円

給 与 費 明 細 書

地 方 債 に 関 す る 調 書

## 給 与 費 明 細 書

### 1 特 別 職

(単位：千円)

区 分		職 員 数 (人)	給 与 費		合 計	備 考
			報 酬	計		
本 年 度	そ の 他					
	計					
前 年 度	そ の 他	5	32	32	32	
	計	5	32	32	32	
比 較	そ の 他	△ 5	△ 32	△ 32	△ 32	
	計	△ 5	△ 32	△ 32	△ 32	

### 2 一 般 職

#### (1) 総 括

(単位：千円)

区 分	職 員 数 (人)	給 与 費			共 済 費	合 計	備 考
		給 料	職 員 手 当	計			
本 年 度	4	18,822	13,143	31,965	7,179	39,144	
前 年 度	5	22,155	16,188	38,343	8,458	46,801	
比 較	△ 1	△ 3,333	△ 3,045	△ 6,378	△ 1,279	△ 7,657	

手当の	区 分	扶 養 手 当	地 域 手 当	住 居 手 当	通 勤 手 当	時 間 外 勤 務 手 当
	本 年 度	1,174	1,378		98	199
	前 年 度	976	1,580	180	173	1,499
	比 較	198	△ 202	△ 180	△ 75	△ 1,300
内 訳	区 分	休 日 勤 務 手 当	管 理 職 手 当	期 末 手 当	勤 勉 手 当	
	本 年 度	1	1,620	4,970	3,703	
	前 年 度	1	1,740	5,800	4,239	
	比 較		△ 120	△ 830	△ 536	

## (2) 給料及び職員手当の増減額の明細

(単位：千円)

区 分	増 減 額	増減事由別内訳		説 明	備 考
給 料	△ 3,333	昇給に伴う増加分	212		平均昇給率 1.21%
		その他の増減分	△ 3,545		
職 員 手 当	△ 3,045	制度改正に伴う増減分	△ 116	期末手当 △ 116	支給率の改定 6月期 1.3月分→1.275月分 12月期 1.3月分→1.275月分
		その他の増減分	△ 2,929		

## (3) 給料及び職員手当の状況

## (ア) 職員1人当たり給与

区 分		行 政 職
令和3年1月1日現在	平均給料月額(円)	380,000
	平均給与月額(円)	479,920
	平均年齢(歳)	48
令和2年1月1日現在	平均給料月額(円)	362,680
	平均給与月額(円)	443,836
	平均年齢(歳)	47

## (イ) 初任給

区 分	行 政 職 (円)	国 の 制 度	
		行政職(一)	(円)
高 校 卒	160,100		150,600
短 大 卒	171,700		163,100
大 学 卒	188,700		182,200

## (ウ) 級別職員数

区 分	級	行 政 職		区 分	級	行 政 職	
		職員数(人)	構成比(%)			職員数(人)	構成比(%)
令和3年1月1日 現 在	1 級			令和2年1月1日 現 在	1 級		
	2 級				2 級		
	3 級				3 級		
	4 級				4 級	2	40.0
	5 級	3	60.0		5 級	1	20.0
	6 級				6 級	1	20.0
	7 級	1	20.0		7 級	1	20.0
	8 級	1	20.0		8 級		
	計	5	100.0		計	5	100.0

(級別の基準となる職務)

区 分	1 級	2 級	3 級	4 級	5 級	6 級	7 級	8 級
行 政 職	主 事 補	主 事	主 任	主 査	副 主 幹	課 長	次 長	部 長

(エ) 昇給

区 分		合 計	代表的な職種 行政職	区 分		合 計	代表的な職種 行政職		
本 年 度	職 員 数 (A) (人)	4	4	前 年 度	職 員 数 (A) (人)	5	5		
	昇給に係る職員数 (B) (人)	4	4		昇給に係る職員数 (B) (人)	5	5		
	昇給数別内訳	1号給 (人)				昇給数別内訳	1号給 (人)		
		2号給 (人)	2		2		2号給 (人)	1	1
		3号給 (人)					3号給 (人)		
		4号給 (人)	2		2		4号給 (人)	4	4
比 率 (B)/(A) (%)	100.0	100.0	比 率 (B)/(A) (%)	100.0	100.0				

(オ) 期末・勤勉手当

区 分	支給期間別支給率		支給率計 (月分)	職制上の段階、職務の 級等による加算措置	備 考
	6月 (月分)	12月 (月分)			
本 年 度	2.225	2.225	4.45	有	
前 年 度	2.250	2.250	4.50	有	
国 の 制 度	2.225	2.225	4.45	有	

(カ) 定年退職及び応募認定退職に係る退職手当

区 分	20年勤続の者 (月分)	25年勤続の者 (月分)	35年勤続の者 (月分)	最 高 限 度 (月分)	その他の加算措置等	備 考
支 給 率 等	24.586875	33.27075	47.709	47.709	定年前早期退職特例措置 (2%~45%加算)	
国 の 制 度 (支給率等)	24.586875	33.27075	47.709	47.709	定年前早期退職特例措置 (2%~45%加算)	

(キ) 地域手当

支給対象地域	市 内 全 域
支 給 率 (%)	6
支 給 対 象 職 員 数 (人)	4
国の指定基準に基づく支給率 (%)	6

(ク) 特殊勤務手当

区 分	全 職 種
給料総額に対する比率 (%)	—
支給対象職員の比率(令和2年12月実績) (%)	—
代表的な特殊勤務手当の名称	—

(ケ) その他の手当

区 分	国の制度との異同	差 異 の 内 容
扶 養 手 当	同	
住 居 手 当	同	
通 勤 手 当	同	



地 方 債 に 関 す る 調 書

(単位：千円)

区 分	令和元年度末 現在高	令和2年度末 現在高見込額	令和3年度中増減見込額		令和3年度末 現在高見込額
			令和3年度中 起債見込額	令和3年度中 元金償還見込額	
蓮田駅西口再開発事業債 (一般公共事業債)	459	136		91	45
蓮田駅西口再開発事業債 (地方道路等整備事業債)	89,153	80,927		8,365	72,562
蓮田駅西口再開発事業債 (公共事業等債)	49,737	47,011		4,969	42,042
計	139,349	128,074		13,425	114,649

