

蓮田南中学校校舎長寿命化改修工事 (機械設備)



株式会社 カトウ建築事務所

機械設備工事特記仕様書

I 工事概要

1 工事名称

蓮田南中学校校舎寿命化改修工事（機械設備）

2 工事場所

埼玉県蓮田市大字蓮田1519番地

3 工期

契約日から令和10年5月31日まで

現場施工期間

1期工事：令和8年1月5日から令和9年2月28日

2期工事：令和9年3月1日から令和10年5月31日

4 建物概要

現場施工期間は、施設管理者との調整により変更することがある。

建物名称	構造	階数	延面積（㎡）	消防法施行令別表第一	備考
① 普通教室棟	RC造	4階	2790.6	七項	
② 特別教室棟	RC造	4階	2529.4	七項	
③					
④					
⑤					

5 工事種目（●印を付いたものを適用する。）

建物別及び屋外工事種目	①	②	③	④	⑤	屋外
● 空気調和設備	－式	－式				
● 換気設備	－式	－式				
○ 排煙設備						
● 自動制御設備	－式	－式				
● 衛生器具設備	－式	－式				
● 給水設備	－式	－式				－式
● 排水設備	－式	－式				－式
● 給湯設備	－式	－式				
● 消火設備	－式	－式				
○ 厨房機器設備						
● ガス設備	－式	－式				－式

6 指定部分

※無・有
対象部分：工期：令和 年 月 日

7 主任技術者又は監理技術者の専任期間（建設業法により必要になった場合）

1 専任期間の始期

請負契約締結の日から、○現場施工に着手するまで（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまで）の期間・令和 年 月 日までの期間）については、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。

2 専任期間の終期

工事完成後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合は除く。）、事務手続き、後片付けのみが残っている場合は、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。

3 専任期間の中断

自然災害の発生又は埋蔵文化財調査等により発注者からの通知により、工事を全面的に一時中止にしている場合は、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。

8 工事範囲

図示のとおり

9 機械設備工事概要

1期工事として普通教室棟の空調・換気設備及び給排水衛生設備の更新工事を行う。
普通教室棟のエアコン（リース品）は、室内機は全て一旦取外し後、再取付とし、室外機は、取外し再取付が必要なものとす。受水槽及び揚水ポンプの更新は1期工事にて行うものとする。
2期工事として特別教室棟の空調・換気設備及び給排水衛生設備の更新工事を行う。
特別教室棟のエアコンは、全て更新とする。
ガス工事は、1期・2期工事ともガス供給会社にて責任施工にて行うものとする。

10 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合、電気設備工事及び建築工事は、それぞれの工事仕様を適用し、下記の工事仕様は適用しない。なお、それぞれの工事仕様について特記されていない事項は、電気設備工事は埼玉県電気設備工事特別共通仕様書により、建築工事は埼玉県建築工事特別共通仕様書による。

11 同時期発注の関連工事

○建築工事 ○電気設備工事

II 工事仕様

1 共通仕様

（1）この工事は特記仕様書、図面によるほか、埼玉県機械設備工事特別共通仕様書（以下「特別共通仕様書」という。）、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）、公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）、公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（以下「標準仕様書等」という。）及び監督員の指示に従い施工する。
なお、県営住宅の場合は、公共住宅建設工事共通仕様書、機材の品質・性能基準を最優先とする。

（2）電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、それぞれの特別共通仕様書及び標準仕様書等を適用する。

（3）法令・基準・仕様書等は、原則として施工時において最新のものを適用する。

2 特記仕様

（1）章は●印の付いたもの、項目は番号に○印の付いたものを適用する。

（2）特記事項のうち選択する事項は、○印の付いたものがなければ、※印を適用し、・印のものは適用しない。
○印と※印の付いた場合は、共に適用する。

●一般共通事項特記事項（続き）

（1）機材等

本工事に使用する設備機材等は、設計図面に規定するもの又は、これらと同等のものとする。なお、資材名、製造所名及び発注先を記載した報告書を監督員に提出すること。「国等による環境物品等の調達の推進に関する法律」（グリーン購入法）に規定される特定調達品目に該当する機材は、その判断基準、配慮事項を満たすこと。
調達する工事材料は、埼玉県産とするよう努めるものとする。
・置く（※置かない）

施工時間
※行政機関の休日に関する法律（S63第91号）に定める行政機関の休日以外。
・上記以外の時間に施工する場合は事前に監督員と協議すること。

（4）技能士の適用

・配管施工（配管工事） ・建築板金施工（風道制作及び取付け）
・熱絶縁施工（保温工事） ・冷凍空調調和機器施工（冷凍空調機器の据付け）

（5）機材の検査及び試験、施工の検査及び試験

検査及び試験を行うべき機材等は、標準仕様書及び特別仕様書によるほか下記による。
※飲用に供する設備機器の据付け及び取付け完了後、水質試験を行う。水質試験は、水道法による「水質基準に関する省令」に基づく化学的、物理的及び生物化学的試験とし、公立の保健所、試験所又は認定の試験所（事前に監督員の承諾を得る）に依頼して行うものとし、その結果は、監督員に提出するものとする。
ただし、検査項目は①一般細菌、②大腸菌、③亜硝酸態窒素、④硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素、⑤塩化水イオン、⑥有機物、⑦pH値、⑧味、⑨臭気、⑩色度、⑪濁度および⑫残留塩素の12項目とする。
※雨水利用システム及び排水再利用システムを設置したときは、工事完成後定常の使用状態に入った後速やかに（概ね3ヶ月以内）流入水・処理水の水質試験を行う。
試験は上記の飲用に供する場合の方法に従うものとする。
ただし、検査項目は残留塩素、pH値、臭気、外観、大腸菌、濁度、BOD、CODとする。

（6）監督員事務所

本工事で ・設ける（規模） ※設けない

（7）官公署その他への届出手続等

工事の着手、施工、完成に当り、関係官公署などへの必要な届出手続等は受注者が代行し遅滞なく行う。

（8）工事用電力・水等

本工事に必要な工事用電力及び水などの費用は、すべて受注者の負担とする。

9 工事用仮設物

すべて受注者の負担とし、構内につくることが できる ・できない

（10）足場・さんばし類

※別契約の関連工事の受注者が定着したものは無償で使用できる。 ・本工事とする。

（11）建設発生土の処理

埋め戻し後の建設残土は、※監督員が指示する構内の場所に敷きならす。
・構外搬出適切処理する。

（12）埋め戻し土・盛土

○※根切土の中の良質土（但しコンクリート管以外の管の周囲は山砂の類） ・山砂の類

（13）再生砂、再生砕石、再生アスコン使用

契約図書中の山砂の類、砂利、砕石及びアスコンに代替し、表層以外において監督員の了解を得た上で、 ・使用できる。 ※使用できない。
再生砂の使用に先立ち、1購入あたり1棟体の六価クロム溶出試験を行い土壌の汚染に係る環境基準に適合することを確認すること。

（14）発生材の処理等

※引渡しを要するもの以外は構外に搬出し、適切処理する。
（構外搬出処理費は ※本工事 ・別途）
（1）引渡しを要するもの（ ）
（2）買取処分を要するもの（ ）
（3）再生資源化を図るもの（ ・硬質塩化ビニル管 ・ ）
（4）特別管理産業廃棄物（ ）
※処理に先立ち計画書を提出し、処理後は調書を提出すること。

（15）容量等の表示

（1）機器等の能力、容量等は表示された数値以上とする。
（2）電動機出力、燃料消費量及び圧力損失は、原則として表示された数値以下とする。

16 配 管

（1）地中埋設配管（排水管を除く） ※要（図示の箇所） ・不要
1）地中埋設標（コンクリート製） ※要（図示の箇所） ・不要
2）地中埋設板（キャットアイ） ※要（舗装部の分岐、曲部） ・不要
3）埋設表示テープ（2倍折込み） ※要

（17）耐震施工

設備機器の固定等は、「建築設備耐震設計・施工指針 2014年版」（独立行政法人建築研究所監修）を参考とする。
ただし、設計用地震力（水平及び鉛直）は次の設計用水平震度KH及び設計用鉛直震度KV（KH／2）を用いて計算する。
設計用水平地震力と設計用鉛直地震力は同時に作用するものとする。

設置場所	耐震安全性の分類			
	・特定の施設		（ ・一般の施設	
上層階 屋上及び塔屋	重要機器	一般機器	重要機器	一般機器
	2.0	1.5	1.5	1.0
	<2.0>	<2.0>	<2.0>	<1.5>
中間階	1.5	1.0	1.0	0.6
	<1.5>	<1.5>	<1.5>	<1.0>
	<1.5>	<1.0>	<1.0>	<0.6>
1階及び地下階	1.0	0.6	0.6	0.4
	<1.0>	<1.0>	<1.0>	<0.6>
	<1.5>	<1.0>	<1.0>	<0.6>

（注）（ ）内の数値は防振支持の機器の場合に適用する。
< >内の数値は水槽類に適用する。
※上層階とは2～6階建の場合は最上階、7～9階建の場合は上層2階、10～12階建の場合は上層3階、13階建以上の場合は上層4階）
中間階とは地下階、1階を除く各階で上層階に該当しないもの（平屋建の場合は無し）
重要機器は次のものを示す。
給水装置 排水装置 換気機器 空調機器 熱源機器
防災設備 監視制御設備 危険物貯蔵装置
火を使用する設備 避難経路上に設置する機器

（17）あと施工アンカー

機器・配管等の据付けにおけるあと施工アンカーの使用については、監督員の承諾を受けるものとする。
重量100kgを超える機器の耐震支持については、耐震計算書を添付し、アンカーボルトを選定すること。
施工は、（一社）日本建築あと施工アンカー協会の資格を有するもの、又は十分な技能及び経験を有した者が行うこと。
金属拡張系アンカーの場合は、所定の穿孔深さ、拡張の完了がわかる記録を添付すること。
接着系アンカーの場合は、所定の穿孔深さ、清掃状況、マーキング、カプセル挿入、埋込みの完了が分かる記録を添付すること。
（原則として、接着系アンカーは吊り支持に使用しないものとする。）
あと施工アンカーの試験は、アンカーの種類毎に1か所引張試験を実施すること。

（18）防露保温工事

標準仕様書第2編によるほか下記による。

空気調和設備工事の保温の種別		
区 分	施 工 箇 所	保 温 種 別
ド レ ン 管	屋内露出（一般居室、廊下）	a1・（ハ）・Ⅶ
	機械室、書庫、倉庫	b・（ハ）・Ⅶ
	天井内、P S内及び空隙壁中	c2・（ロ）・Ⅶ
	浴室、厨房等の多湿箇所（厨房の天井内は含まない。）	e3・（ハ）・Ⅶ
蒸 気 管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅱ
	機械室、書庫、倉庫	B・（イ）・Ⅱ
	天井内、P S内及び空隙壁中	C2・（ロ）・Ⅱ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	D・（ロ）・Ⅱ
冷水・冷温水管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	E3・（イ）・Ⅱ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（ハ）・Ⅲ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C・（イ）・Ⅲ
温 水 管（膨張管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ハ）・Ⅲ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅲ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	B・（イ）・Ⅰ
ダクトの保温の種別	屋内露出（一般居室、廊下）	C2・（ロ）・Ⅰ
	機械室、書庫、倉庫	D・（ロ）・Ⅰ
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
ダクトの保温の種別	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	機械室、書庫、倉庫	B・（イ）・Ⅰ
	天井内、P S内及び空隙壁中	C2・（ロ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	D・（ロ）・Ⅰ
消音内貼り	屋内露出（一般居室、廊下）	E3・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	A1・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	B・（イ）・Ⅰ
給排水衛生設備工事の保温の種別	屋内露出（一般居室、廊下）	C2・（ロ）・Ⅰ
	機械室、書庫、倉庫	D・（ロ）・Ⅰ
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給 湯 管（膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	屋内露出（一般居室、廊下）	D・（ロ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	E3・（ハ）・Ⅶ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・（イ）・Ⅰ
	（厨房の天井内は含まない。）	
	天井内、P S内及び空隙壁中	B・（イ）・Ⅰ
	床下、暗渠内（ビツト内、共同溝を含む。）	C2・（ロ）・Ⅰ
給		

	(3) 特に騒音振動など周辺に甚大な影響のある工事については、原則として学校では学校運営に支障を与えない期間、その他の施設では施設管理者と打合せして設定すること。		標準仕様書によるほか下記による。 (1) 圧縮機原動機の制御方式 ※回転数制御 ・オンオフ制御 (2) 冷媒 HFC (R410A、R32又はR407C) (注1) R410Aを採用した場合、冷媒配管は機器の設計圧力を満足するものを使用すること。 (注2) R32を採用した場合、冷媒配管の断熱材被覆銅管は難燃性のものを使用すること。 (3) 埼玉県グリーン調達推進方針で掲げる成績係数を満たす機器とする。		⑫ 播音装置 ○女子用トイレブースに設置する。(※本工事 ・別途工事) ・男子用トイレブースに設置する。(※本工事 ・別途工事) ・バリアフリートイレブースに設置する。(※本工事 ・別途工事) 衛生設備器具の適用等の必要ことは別途衛生設備器具表による。		② 洗面器等の排水管 洗面器等に直結する排水管は、器具トラップより1サイズアップする。																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	(4) F式温風暖房機の撤去・再取付、新規設置について F式温風暖房機の一時的取外し、再取付、新規設置及び動作確認は、製造者又は製造者認定の代理店等に所属する「石油機器技術管理士」の登録を受けたもの(一財)日本石油燃焼機器保守協会)が行い、記録を整備すること。なお、動作確認は、一時的取外し前、再取付け後の双方で行うこと。新規設置の場合は設置後に行うこと。						③ 満水試験継手 3階以上にわたる排水立て管には、各階毎に次の継手を設ける。 ※掃除口付きソケット ・満水試験用掃除口ソケット																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
							④ 樹の適用 別紙樹表による。																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
● 空 気 調 和 設 備	① 設計温湿度	<table><tr><th colspan="2">外 気</th><th colspan="2">一 般 系 統</th><th colspan="2">コ ン プ ュ ー タ 室</th></tr><tr><th>温度 (DB)</th><th>湿度 (RH)</th><th>温度 (DB)</th><th>湿度 (RH)</th><th>温度 (DB)</th><th>湿度 (RH)</th></tr><tr><td>夏 期</td><td>34.8℃</td><td>67.1%</td><td>28℃</td><td>成り行き</td><td>24℃</td><td>成り行き</td></tr><tr><td>冬 期</td><td>1.7℃</td><td>41.7%</td><td>19℃</td><td>成り行き</td><td>24℃</td><td>成り行き</td></tr></table>	外 気		一 般 系 統		コ ン プ ュ ー タ 室		温度 (DB)	湿度 (RH)	温度 (DB)	湿度 (RH)	温度 (DB)	湿度 (RH)	夏 期	34.8℃	67.1%	28℃	成り行き	24℃	成り行き	冬 期	1.7℃	41.7%	19℃	成り行き	24℃	成り行き																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	外 気		一 般 系 統		コ ン プ ュ ー タ 室																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	温度 (DB)	湿度 (RH)	温度 (DB)	湿度 (RH)	温度 (DB)	湿度 (RH)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	夏 期	34.8℃	67.1%	28℃	成り行き	24℃	成り行き																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	冬 期	1.7℃	41.7%	19℃	成り行き	24℃	成り行き																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

長 崎 建 設 士 事 務 所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9787		埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9787	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事(機械設備工事)	S ^o NO. SCALE
東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288		株式会社 カトウ建築事務所	No. 普通教室棟 機械設備工事特記仕様書(2)	DATE 2024/08/30
一級建築士 第 10,164,725 北田 英成		APPR	CHKD	DRAWN
一級建築士 第 10,164,725 北田 英成				

環境配慮（グリーン）改修工事

1アスベスト処理工事一般共通事項

2アスベスト含有分析調査

3アスベスト粉じん濃度測定

留意事項

分析によるアスベスト含有建材の調査

アスベスト粉じん濃度測定

47ｽﾍﾞｽﾄ含有吹き付材の撤去（レベル1）

57ｽﾍﾞｽﾄ含有保温材等の撤去（レベル2）

67ｽﾍﾞｽﾄ含有成形板類の撤去（レベル3）

アスベスト含有吹き付け材の除去

アスベスト含有保温材の除去

1アスベスト含有成形板の除去

2非石綿部での切断による除去

2非石綿部での切断による除去

3非石綿部での切断による除去

＜作業フローチャート＞

＜作業フローチャート＞

＜作業フローチャート＞

2024. 4

S= NO. SCALE

DATE 2024/08/30

No. M-003

2024. 4

S= NO. SCALE

DATE 2024/08/30

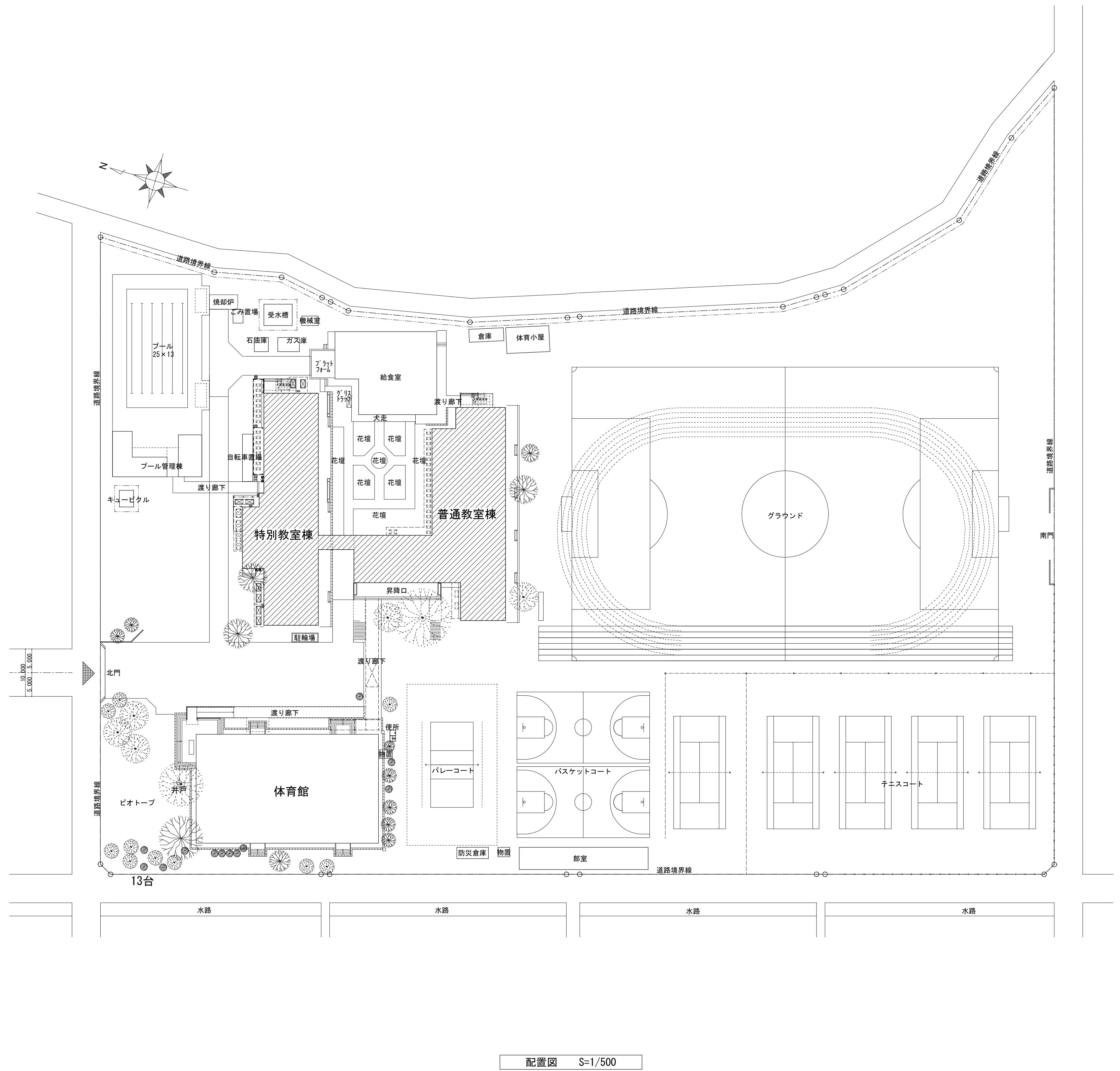
No. M-003

一級建築士事務所
KATO
ARCHITECTS & ENGINEERS
株式会社 カトウ建築事務所
一級建築士 NO. 164725 北田 英成

埼玉県知事登録 (4) 第8878号
APPR CHKD DRAWN
埼玉事務所
さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル
TEL 048-762-9767
FAX 048-762-9787
東京事務所
東京都中央区浜二丁目2番5号
TEL 03-6262-8278
FAX 03-3206-0288

工事名
蓮田南中学校校長寿命化改修工事（機械設備工事）
図名
普通教室棟 機械設備工事特記仕様書（3）

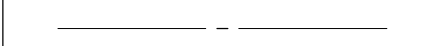
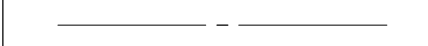
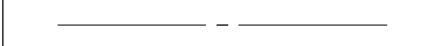
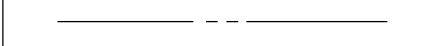
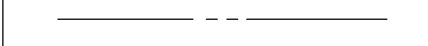
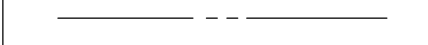
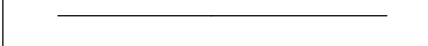
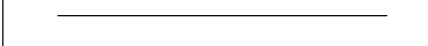
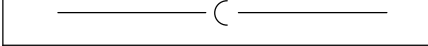
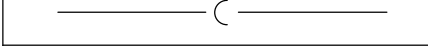
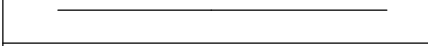
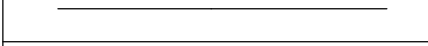
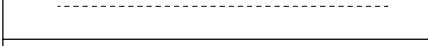
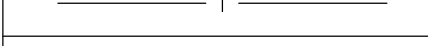
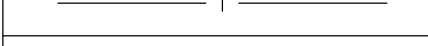
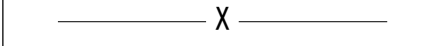
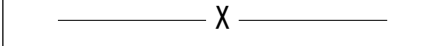
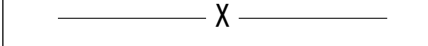
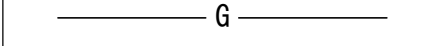
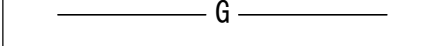
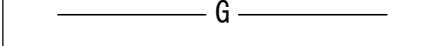
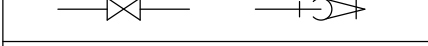
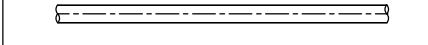
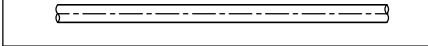
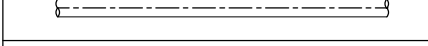
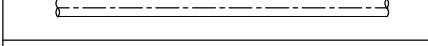
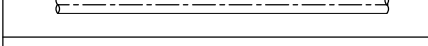
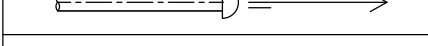
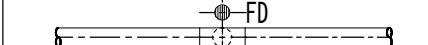
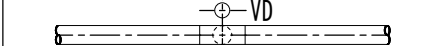
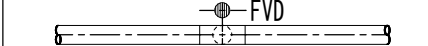
2024. 4
S= NO. SCALE
DATE 2024/08/30
No. M-003



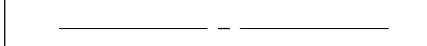
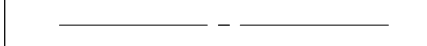
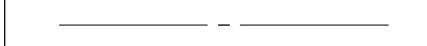
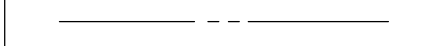
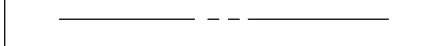
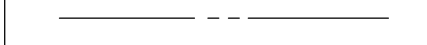
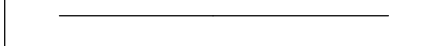
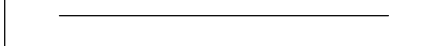
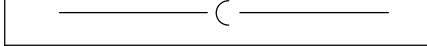
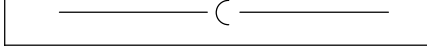
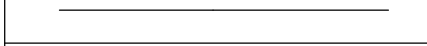
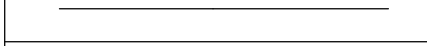
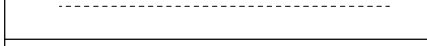
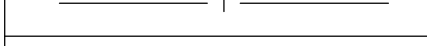
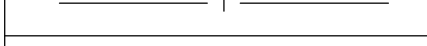
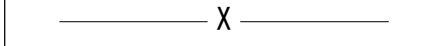
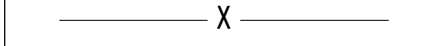
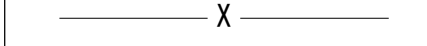
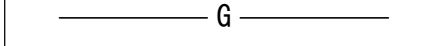
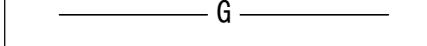
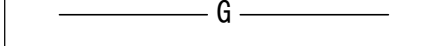
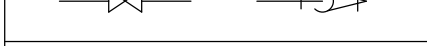
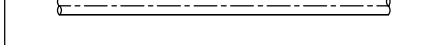
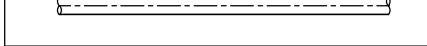
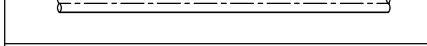
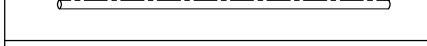
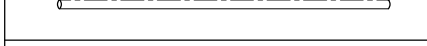
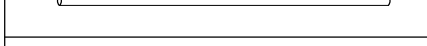
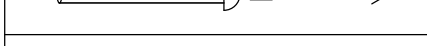
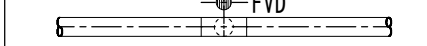
			埼玉県知事登録 (4)第8878号 埼玉事務所 〒330-0855 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787			工事名 蓮田南中学校校舎長寿命化改修工事			① 1/10000・1000(A1)
株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成			東京事務所 〒100-0001 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-5562-8278 FAX 03-5568-0288			図 名 案内図・配置図	No. M-004		DATE *****

工事区分表（撤去共）																					
	項目	建築	機械	電気	別途	備考		項目	建築	機械	電気	別途	備考		項目	建築	機械	電気	別途	備考	
1. 仮設	仮囲い	○					9. 排水金物	床排水金物		○				2 1. その他	化粧鏡	○	※			※既製品は機械設備工事	
	共通足場	○				外部足場等		造りつけ流しの排水金物（トラップ共）	○	○			ブラスタートラップは機械 ※接続部は機械設備工事		洗面カウンター	○	※	※		※洗面器・水栓金具－機械設備工事 カウンター－建築工事 ※照明－電気設備工事	
	内部作業足場	○	○	○		各工事で使用するもの（脚立足場程度）															
	外部作業足場	○	○	○		各工事で使用するもの（脚立足場程度）		造り付け流しの水栓金物		○											
	工事中の仮設電源、給水等	○				申請・引き込み・撤去費は建築工事 引き渡しまでの基本料金・使用料金共															
	仮設便所	○																			
	仮設用露出配管の利用者保護	○																			
	仮設機器への電源供給																				
	養生・清掃	○						1 0. 雨水排水 雑排水・汚水	屋外雑排水及び屋外汚水排水設備		○										
	仮設消火器	○							同上枘及び蓋	○	○								※		※ 備品 ※図に記載の有る取外し・再取付は建築工事
	請負者事務所・材料置き場等	○	○	○																	
	監督員事務所・会議室（兼用可）	○				備品等は特記仕様による															
	残材場外処分	○	○	○																	
	2. 各水槽・ビット及び 連通管その他	コンクリートの各種水槽・ビット及び釜場 用防水・タラップ等	○					1 1. ガラリ等	ドアガラリ		○										
									有効開口確認		○	○									
							ウエザーカバー、ペントキャップ				○										
							換気扇（取り付け枠共）				○										
							換気扇・冷媒管取付用アルミパネル		○				設備開口共								
4. 各種基礎及び設備機器	屋内、屋外の各種機器据え付け用コンクリート基礎及び仕上げ	○					1 2. 動力	動力制御盤までの一次側電源			○			2 2. 負担金・備品	各種引き込み工事	○	○	○			
	撤去機器の屋内、屋外のコンクリート基礎の撤去や補修等	○						動力機器への電源供給			○		ユニット盤による二次側は除く		カーテン	※			○	カーテンレールは、建築工事	
	屋内、屋外の各種機用器銅製基礎及び架台	○	○	○				同上渡り配線			○										
	各種機器設置に対するアンカー取り付け	○	○	○				水中ポンプへの電源（通線含む）			※	○	※盤までの付属ケーブルは機械設備工事								
	各種機器類の墨だし	○	○	○				各種水槽のレベルスイッチ及び配線配管			○		※レベルチェックは機械設備工事								
								機器総合動作試験調整			○	○									
5. 躯体スリーブ、 箱入れ及び開口部補強	各種配管スリーブ及び空隙充填	○	○	○			1 3. 制御	換気扇とスイッチの連結配線配管			○										
	各種躯体穴あけ及び補強、補修	○	○	○				同上スイッチ			○										
	各種穴あけ補修後の仕上げ	○						リモコン間の配線配管（エアコン・空調換気扇）			○		親子間制御配線・配管共								
	和風大便器の穴埋め、仕上げ	○				開口補強に関わるもの		同上スイッチ			○										
	各種配管スリーブ及び開口部の補強	○						エアコン屋内外機の連絡配線配管			○										
	躯体貫通部分の防水処理	○	○	○				空調・換気扇類の一次側電源			※	○	※屋外機より屋内機への電源は機械設備工事								
								小便器類の感知式洗浄装置一次側電源				○	保守用スイッチ共								
								エアコン屋内機への電源配管配線				○									
6. 内装材切り込み及び 下地補強	埋め込み機器類の天井、壁開口及び補強	○																			
	開口部位置墨だし及び開口寸法	○	○	○																	
	スイッチ・コンセント等の小開口		○	○																	
	防火区画（防煙区画）の貫通部耐火（防煙）処理	○	○	○																	
	手すり、転倒防止等各種器具取り付け用天井・壁下地補強	○																			
	設備機器・器具・配管・配線・ダクト用吊りボルト 及びインサート		○	○																	
7. 点検口	天井、壁等点検口	○				補強共															
	各種シャフト点検口	○				補強共															
8. 穴あけ補修	各種埋め込み器具の穴あけ補修	○																			
	躯体貫通部分の穴あけ補修	○	○	○																	
	ダクト等の貫通部の穴あけ補修		○																		
	壁取り付け部の空隙穴埋め																				
	各種穴あけ補修後の仕上げ	○																			
	各種埋め込み器具の穴あけ補修	○	○	○																	
	各種埋め込み器具・配管の撤去跡補修	○																			
									一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成						埼玉県知事登録 (4) 第8876号	APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事（機械設備工事） 図 名 工事区分表	S= NS (A1) NS (A3) DATE 2024/08/30 No. M-005

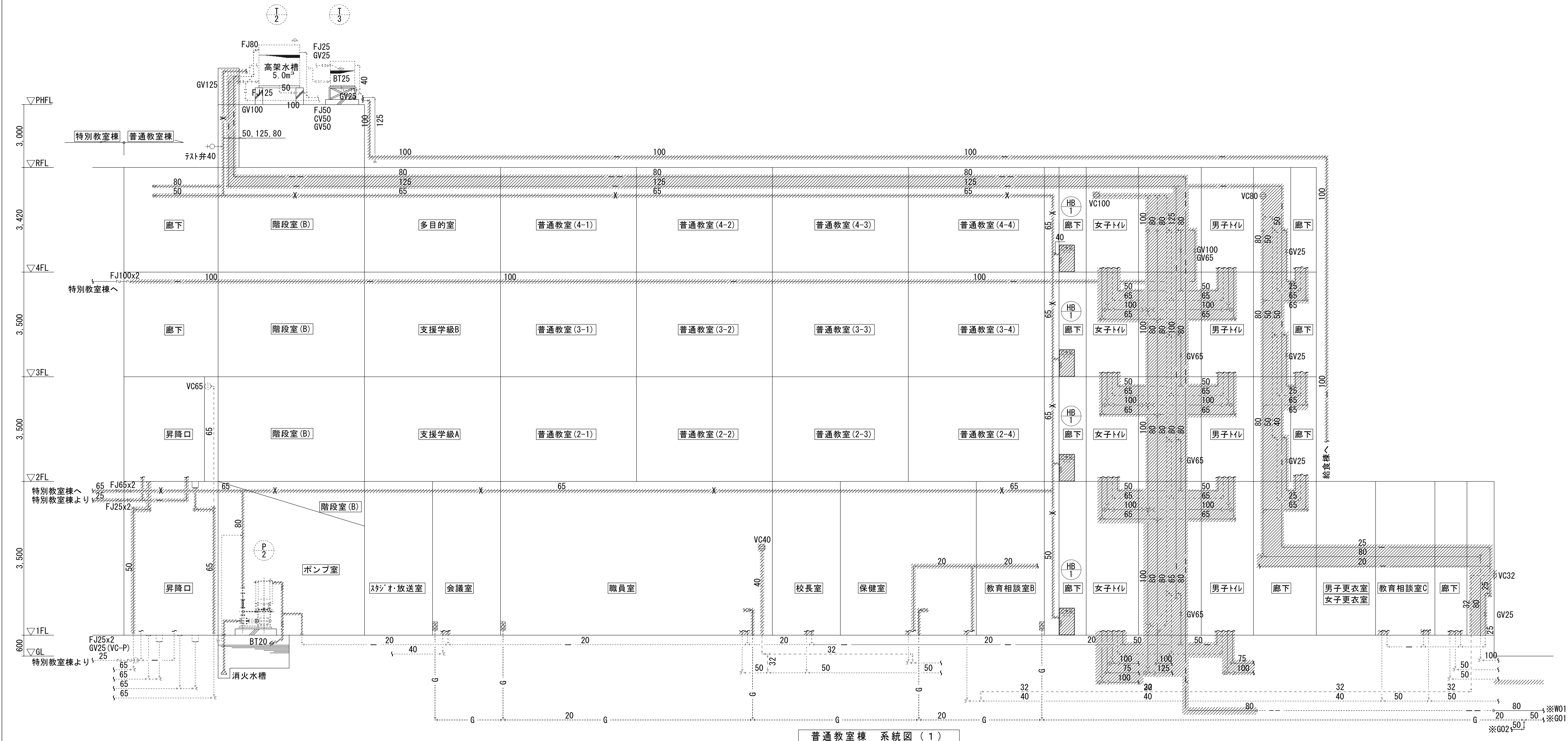
改修前

凡 例			
記 号	名 称	施 工 区 分	仕 様
	給水管	地中埋設	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管（H I V P）
	給水管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（S G P－V B）
	給水管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（S G P－V B）
	給水管	地中埋設	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管（H I V P）
	給水管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（S G P－V B）
	給水管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管（S G P－V B）
	屋外排水管	地中埋設	ヒューム管（H P）
	雨水排水管	地中埋設	硬質塩化ビニール管（V P）
	排水管（汚水管）	土間, 床下ビット内, コンクリート内	排水用鋳鉄管（C I P）
	排水管（汚水管）	天井内, P S 内, 空隙壁内, 耐火要求箇所	排水用鋳鉄管（C I P）
	排水管（雑排水管）	土間, 床下ビット内, コンクリート内	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P） 硬質塩化ビニール管（V P）理科室系統
	排水管（雑排水管）	天井内, P S 内, 空隙壁内, 耐火要求箇所	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P） 硬質塩化ビニール管（V P）理科室系統
	通気管	床下ビット内	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P） 硬質塩化ビニール管（V P）理科室系統
	通気管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 耐火要求箇所	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P） 硬質塩化ビニール管（V P）理科室系統
	給湯管	天井内, 床下ビット内	被覆銅管（M）
	給湯管	屋外露出	被覆銅管（M）
	消火管	地中埋設	消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（S G P－V S）
	消火管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	消火管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	ガス管	地中埋設	ポリエチレン被覆鋼管
	ガス管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	ガス管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	仕切弁		直結用：J I S 1 0 K
	フレキシブル継手		ベローズ型 ステンレス製
	汚水樹		R C 製インポート樹
	雨水樹		R C 製ため樹 樹脂製浸透樹（樹リスト参照）
	排気ダクト		亜鉛鉄板製スパイラルダクト
	排気ダクト	防火区画貫通部	亜鉛鉄板製スパイラルダクト（板厚 1． 6 mm）
	外気ダクト		亜鉛鉄板製スパイラルダクト
	外気ダクト	防火区画貫通部	亜鉛鉄板製スパイラルダクト（板厚 1． 6 mm）
	外気ダクト	地中埋設・土間	硬質塩化ビニルダクト
	ベンドキャップ		丸型 ステンレス製
			深型 ステンレス製
	防火ダンパー		一般用（ 7 2℃）
	風量調整ダンパー		
	防火風量調整ダンパー		一般用（ 7 2℃）

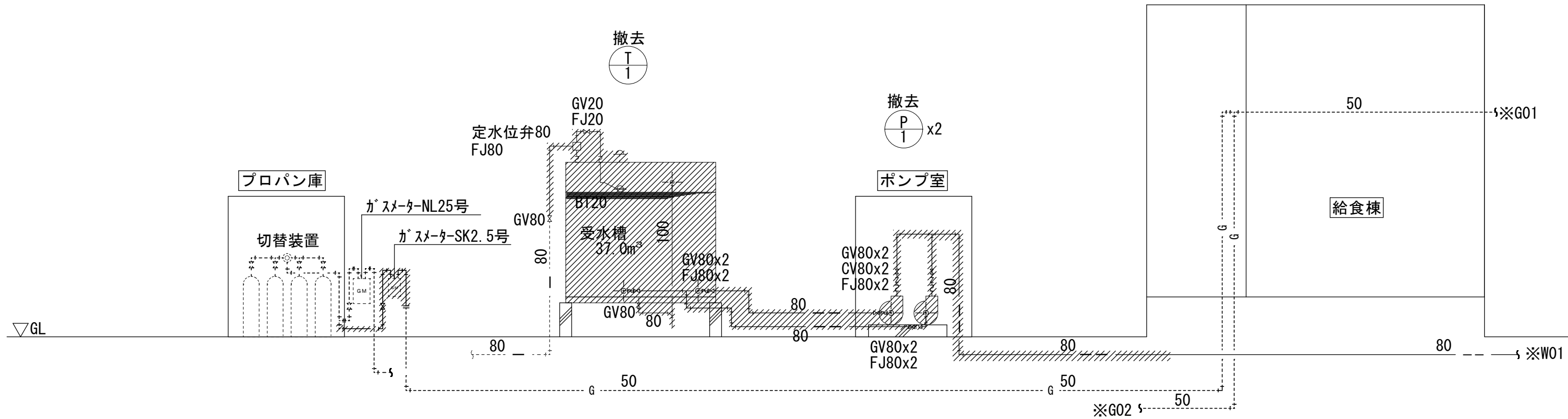
改修後

凡 例			
記 号	名 称	施 工 区 分	仕 様
	給水管	地中埋設	水道用高性能ポリエチレン管（E F 接合）
	給水管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管（H I V P）
	給水管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管（H I V P）
	給水管	地中埋設	水道用高性能ポリエチレン管（E F 接合）
	給水管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管（H I V P）
	給水管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管（H I V P）
	屋外排水管	地中埋設	排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル管（R S－V U）
	雨水排水管	地中埋設	排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル管（R S－V U）
	排水管（汚水管）	土間, 床下ビット内, コンクリート内	排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（R F－V P）
	排水管（汚水管）	天井内, P S 内, 空隙壁内, 耐火要求箇所	建物用耐火性硬質ポリ塩化ビニル管(耐火V P）
	排水管（雑排水管）	土間, 床下ビット内, コンクリート内	排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（R F－V P）
	排水管（雑排水管）	天井内, P S 内, 空隙壁内, 耐火要求箇所	建物用耐火性硬質ポリ塩化ビニル管(耐火V P）
	通気管	床下ビット内	排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（R F－V P）
	通気管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 耐火要求箇所	建物用耐火性硬質ポリ塩化ビニル管(耐火V P）
	給湯管	天井内, 床下ビット内	被覆銅管（M）
	給湯管	屋外露出	被覆銅管（M）
	消火管	地中埋設	消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（S G P－V S）
	消火管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	消火管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	ガス管	地中埋設	ポリエチレン被覆鋼管
	ガス管	土間, 床下ビット内, コンクリート内	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	ガス管	天井内, P S 内, 空隙壁内, 屋外露出	配管用炭素鋼鋼管 白管（S G P）
	仕切弁		直結用：J I S 1 0 K
	フレキシブル継手		ベローズ型 ステンレス製
	汚水樹		R C 製インポート樹（既設） 小口径樹（プラスチック樹）
	雨水樹		R C 製ため樹（既設）
	排気ダクト		亜鉛鉄板製スパイラルダクト
	排気ダクト	防火区画貫通部	亜鉛鉄板製スパイラルダクト（板厚 1． 6 mm）
	排気ダクト	屋内露出	亜鉛鉄板製スパイラルダクト
	外気ダクト		亜鉛鉄板製スパイラルダクト
	外気ダクト	防火区画貫通部	亜鉛鉄板製スパイラルダクト（板厚 1． 6 mm）
	外気ダクト	屋内露出	亜鉛鉄板製スパイラルダクト
	ベンドキャップ		深型 ステンレス製（防虫網付）
	防火ダンパー		一般用（ 7 2℃）
	風量調整ダンパー		
	防火風量調整ダンパー		一般用（ 7 2℃）

注記
1) 斜線  の掛かった範囲の配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、
破線(斜線外)の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。



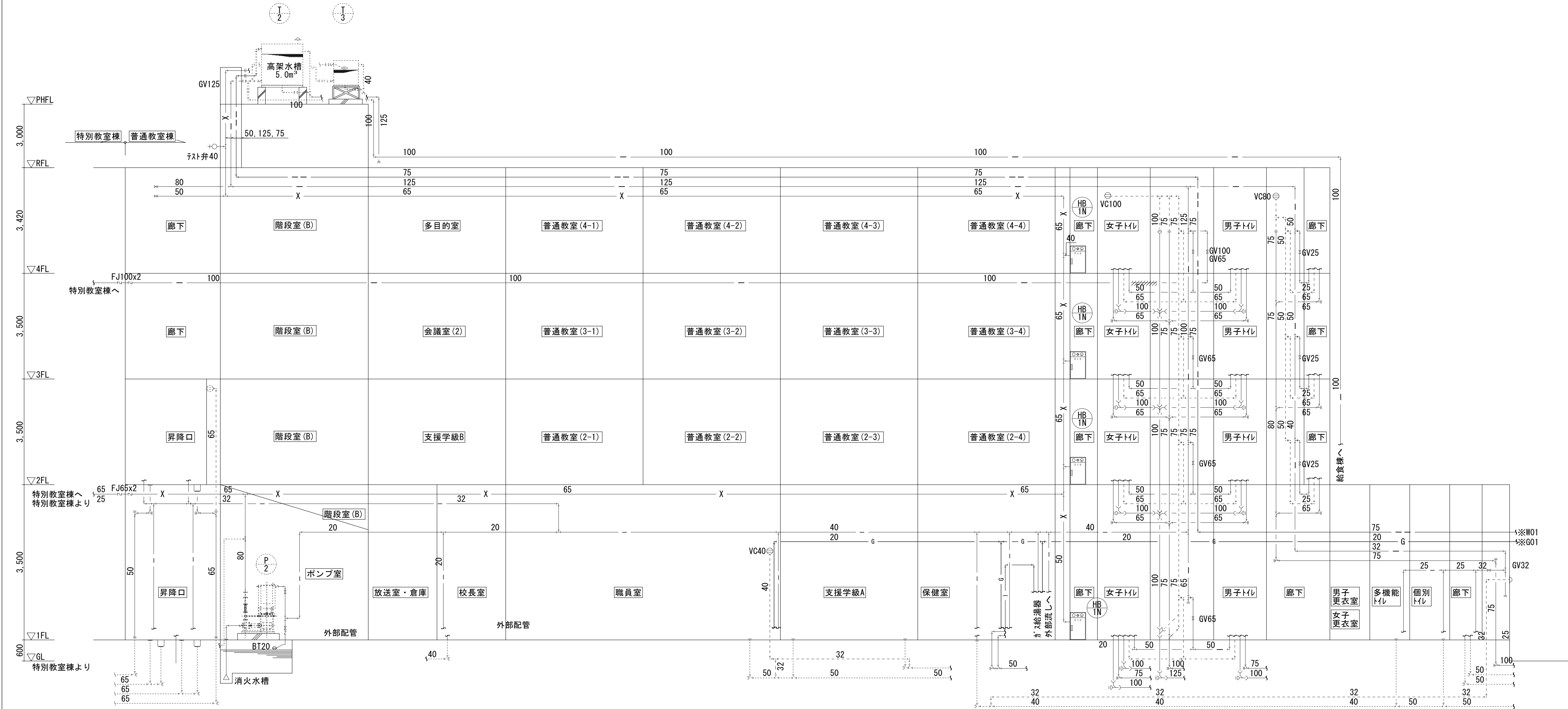
普通教室棟 系統図 (1)



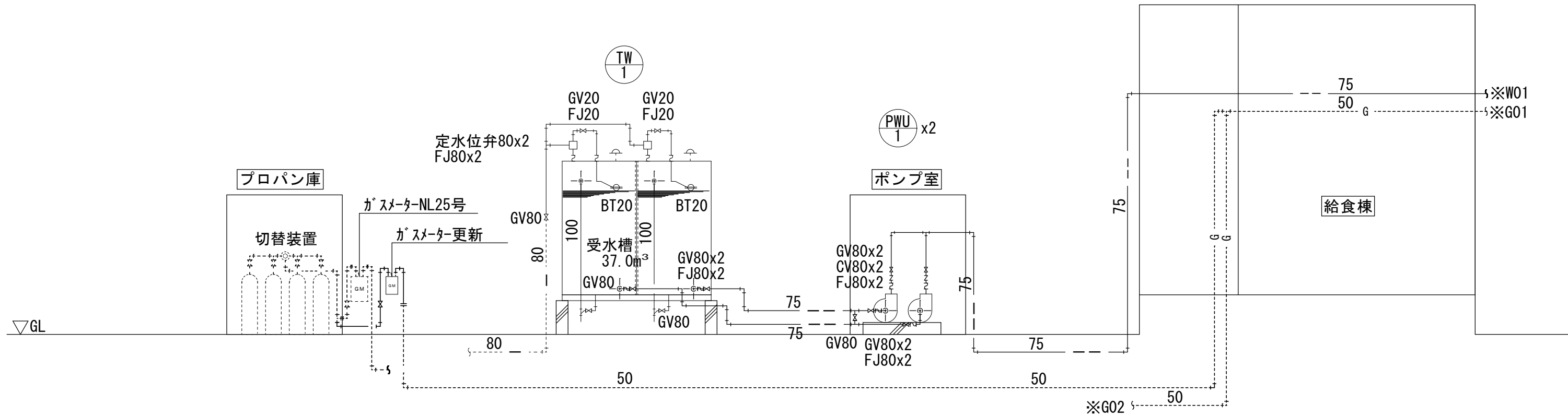
普通教室棟 系統図 (2)

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 No. 164725 北田 英成	埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区美田二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修前】衛生設備 普通教室棟 系統図	S=N S (A1) N. S (A3) DATE 2024/08/30 No. M-102

注記
1) 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。
(但し、建物内の通気管を除く。)



普通教室棟 系統図 (1)



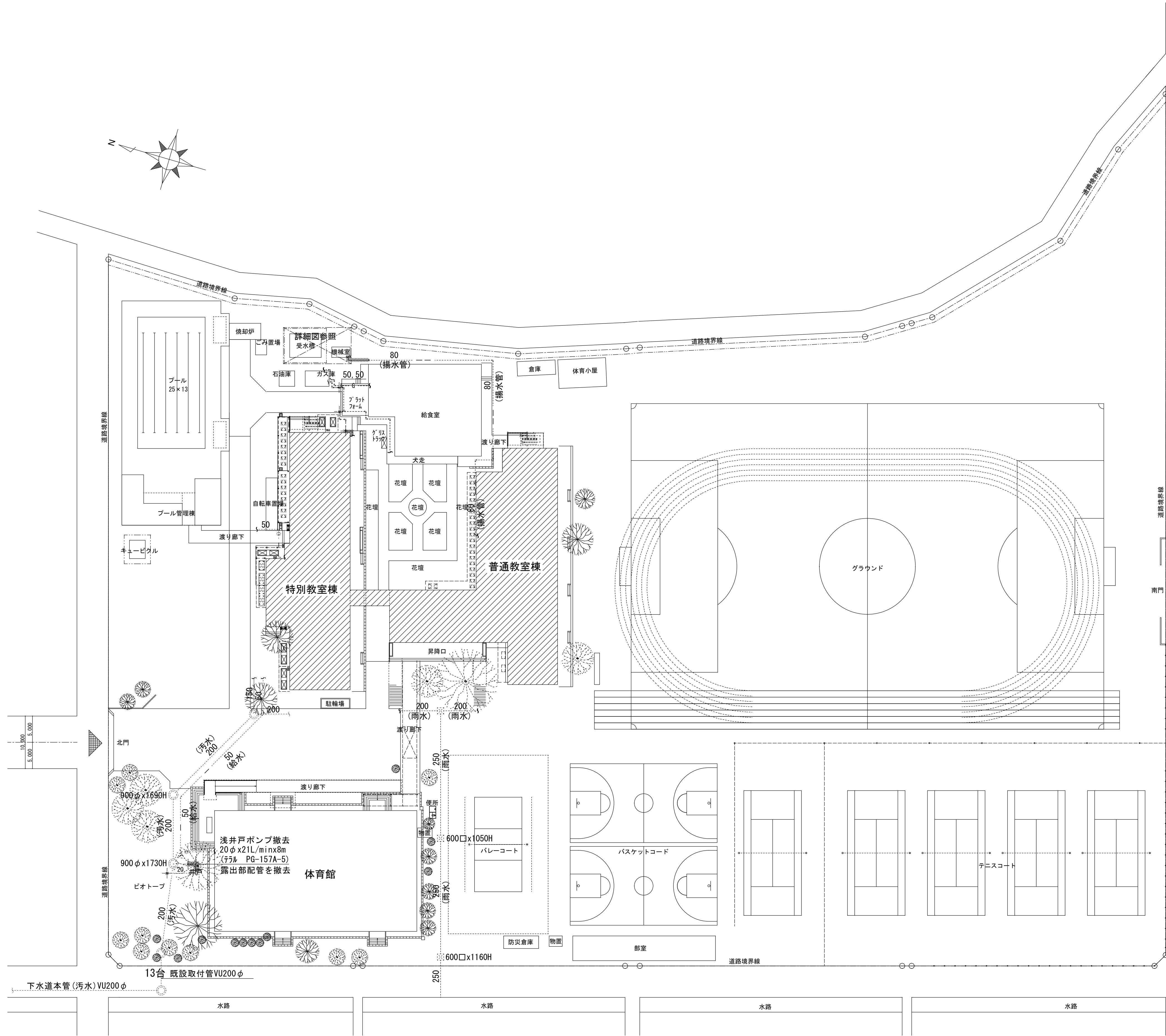
普通教室棟 系統図 (2)

衛生設備器具表（撤去）

器具名称			普 通 教 室 棟																		屋 外	合計	備考			
			1 階										2 階				3 階			4 階						
			男	女	校	教	教	保	教	浴	手	昇	男	女	手	昇	男	女	手	男				女	手	
			子	子	長	育	育	健	育	室	洗	降	子	子	洗	降	子	子	洗	子				子	洗	
ト	ト	室	相	相	室	相	・	い	口	ト	ト	い	口	ト	ト	い	ト	ト	い							
イ	イ		談	談		談	脱	廊		イ	イ			イ	イ		イ	イ								
レ	レ		室	室		室	衣	下		レ	レ			レ	レ		レ	レ								
職	職		A	B		C	室																			
員	員																									
洋風大便器	C14	TV150NDH (752mm 1.7'), 紙巻器、普通便座	1	1							1	1			1	1		1	1		8					
和風大便器	C375V F	TV150NC 紙巻器	2	5							2	5			2	5		2	5		28					
壁掛小便器	U37	T60S	4																		4					
壁掛小便器	U23	T60RN									5				5			5			15					
洗面器	L230	立水栓	2	2	1		1														6					
化粧鏡	S-3		2	2	1		1				2	2			2	2		2	2		18					
万能ホ-ル水栓	T200B-13									8	4	4	8	10	4	4	8	4	4	8	8	74				
掃除用流し	SK22A	T23AEQ20C (横水栓)、TK22、TN114、T9R、HH0460x2、T3756EP	1	1							1	1			1	1		1	1		8					
流し台 (建築工事)						(1)	(1)														(2)					
シンクホ-混合水栓						1															1					
横水栓	T-131-(L)-13						1														1					
バランス釜	SR II							1													1					
浴槽	P124W	T-30AR-13 (自在水栓)						1													1					
万能ホ-ル水栓	T-200-13							1	7												8					

衛生設備器具表（新設）

器具名称	仕 様 (上段／ＴＯＴＯ、 下段／ＬＩＸＩＬ) (参 考 型 番)	普 通 教 室 棟																屋 外	合計	備考		
		1 階								2 階				3 階			4 階					
		男 子 ト イ レ 職 員	女 子 ト イ レ 職 員	校 長 室	職 員 室	保 健 室	個 別 ト イ レ	多 機 能 廊 下	手 洗 い 降 口 前	男 子 ト イ レ	女 子 洗 手 い	テ ラ ス	男 子 ト イ レ	女 子 洗 手 い	男 子 ト イ レ	女 子 洗 手 い						
洋風大便器	CFS494 CRNA TCF5831AD(ウォシュレット連動自動洗浄システム)、TH343R、HP4307、YH701(棚付二連紙巻器) C-P25SM OKC-AT7110SCW(CW自動洗浄対応)、CW-PA21LQ-NE-R1(洗浄タッチスイッチ付)、CF-103BB、CF-63HST(紙巻器)	3	6														9	節水型FV AC100V				
洋風大便器(フラッシュ)	CFS494 CHNA TCF5831(ウォシュレット)、TH343R、HP4307、YH701(棚付二連紙巻器) C-P25SM CF-T7110(フラッシュパネル)、CW-PA21L-NE(シャワートイレ)、CF-103BB、K-T001、CF-63HST(紙巻器)									3	6		3	6			18	節水型FV AC100V				
洋風大便器(低圧フラッシュ)	CFS494 CSNA TH343R、HP4307、TCF5831(ウォシュレット)、YH701(棚付二連紙巻器) C-P25SM CF-T7110T(低圧フラッシュパネル)、CW-PA21L-NE(シャワートイレ)、CF-103BB、A-8736、CF-63HST(紙巻器)														3	6	9	節水型FV AC100V				
洋風大便器	CS597BMS SH596BAYR(ロータンク)、TCF5831(ウォシュレット)、HP4307、HE38(エコリコン) BC-P20HU DT-PA250UCHTK(ロータンク)、CW-PA21LQF-NE-R1(シャワートイレ 洗浄タッチスイッチ付)、CF-008-1)					2											2	AC100V				
小便器	UFS900R 自動洗浄 U-A51MP 自動洗浄	5								5			5		5		20	AC100V				
カウンター洗面器 (カウンターは建築工事)	L530 TLE26SS1A(自動水栓)、TLDP2107J、TL516GLR L-2260 AM-320CV1(自動水栓)、LF-105PAL、A-6224、LF-625K									2	2		2	2	2	2	12	AC100V				
カウンター洗面器 (カウンターは建築工事)	L582CMS TLE26SS1A(自動水栓)、TLDP2105J、TL516GR L-2094ANC AM-320CV1(自動水栓)、LF-105PAL、A-6224、LF-625K	2	2														4	AC100V				
洗面器	L250D TLE28SS1A(自動水栓)、TLDP2105JA、TL250D L-176UAN AM-300CV1(自動水栓)、LF-105PA、KF-30DN、SF-10E、A-6224																					
洗面化粧台	LDBA075BAGMS1A LMBA075B1GDC1G(化粧鏡) FTV1N-754/VP1W MFTXE-751YJU(化粧鏡)				1												1					
木製扉付洗面化粧台 (建築工事)				(1)													(1)					
化粧鏡	YM4560F 450x600 KF-4560A 457 x 610	2	2							2	2		2	2	2	2	16					
手洗器	LSE570 AP S 自動水栓 AWL-71U2AM(P)(100V) 自動水栓				2												2	AC100V				
コンパクトリフトイレック	UADAK21R1A1ASD1WA TCF5841AUP、汚物流し(電気温水器付)、洗面器(電気温水器付)、手洗器、 背もたれ、可動・L型手摺 PTWC-HC101R1A1ASWW CW-PC12-GK-UR-TU、汚物流し(電気温水器付)、洗面器(電気温水器付)、手洗器、 洗浄水栓付背もたれ、可動・L型手摺					1											1	AC100V				
掃除用流し	SK22A T23AE020C(横水栓)、TK22、TN114、T9R、HH0460x2、T375GEP S-202A LF-7KEZ-19-U(横水栓)、SF-20SAF-P、SF-10E、SF202	1	1							1	1		1	1	1	1	8					
洗濯機パン	PWP800N2W PJ2009NW(縦引トラップ)、TW11R(逆止弁付洗濯機用横水栓) PF-8064AC/FW1-BL TP-533/FW1(縦引トラップ)、LF-WJ50KQA(逆止弁付洗濯機用横水栓)				1												1					
流し台(建築工事)				(1)	(1)												(2)					
シンク・バルブ・混合水栓	TKS05315J SF-WM435SY			1	1												2					
横水栓	T200ESNR13C LF-7RE-13U							7	8			9	10		9		9	8	60			



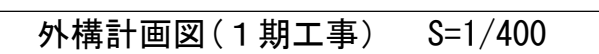
注記
1) 斜線//の掛かった範囲の配管類は撤去を示し、
破線の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。

配置図 S=1/400

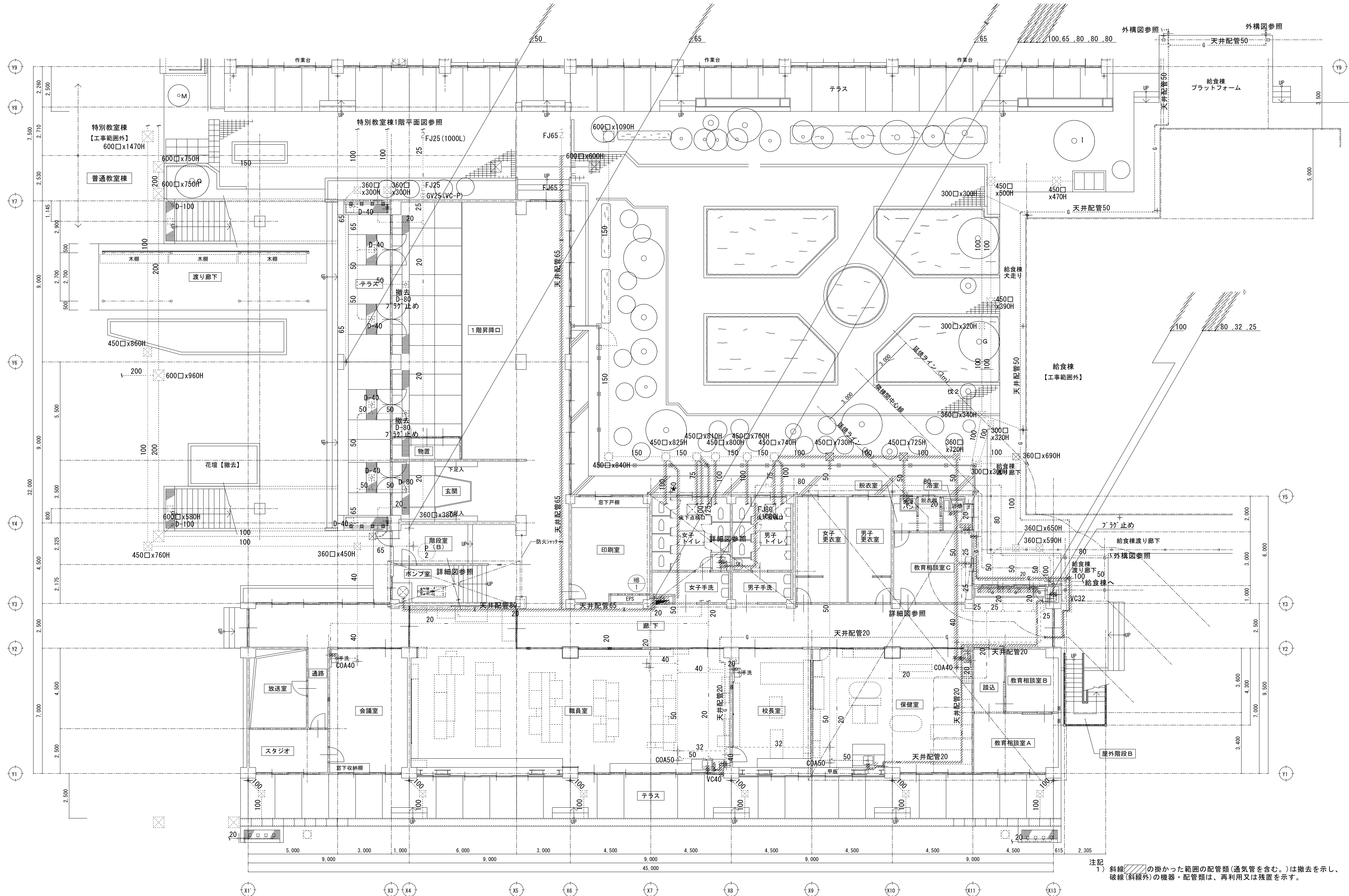
一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN			埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787			工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事（機械設備工事）			S=1/400 (A1)
株式会社 カトウ建築事務所						東京事務所 東京都中央区湊二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			図名 【改修前】衛生設備 普通教室棟 外構図			1/800 (A3)
一級建築士 NO. 164725 北田 英成												DATE 2024/08/30
												No. M-107

注記
1) 実線の機器・配管・樹類は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。

 長寿命化改修工事建築物（普通教室棟）
 その他建築物
 外構改修部分（1期工事）



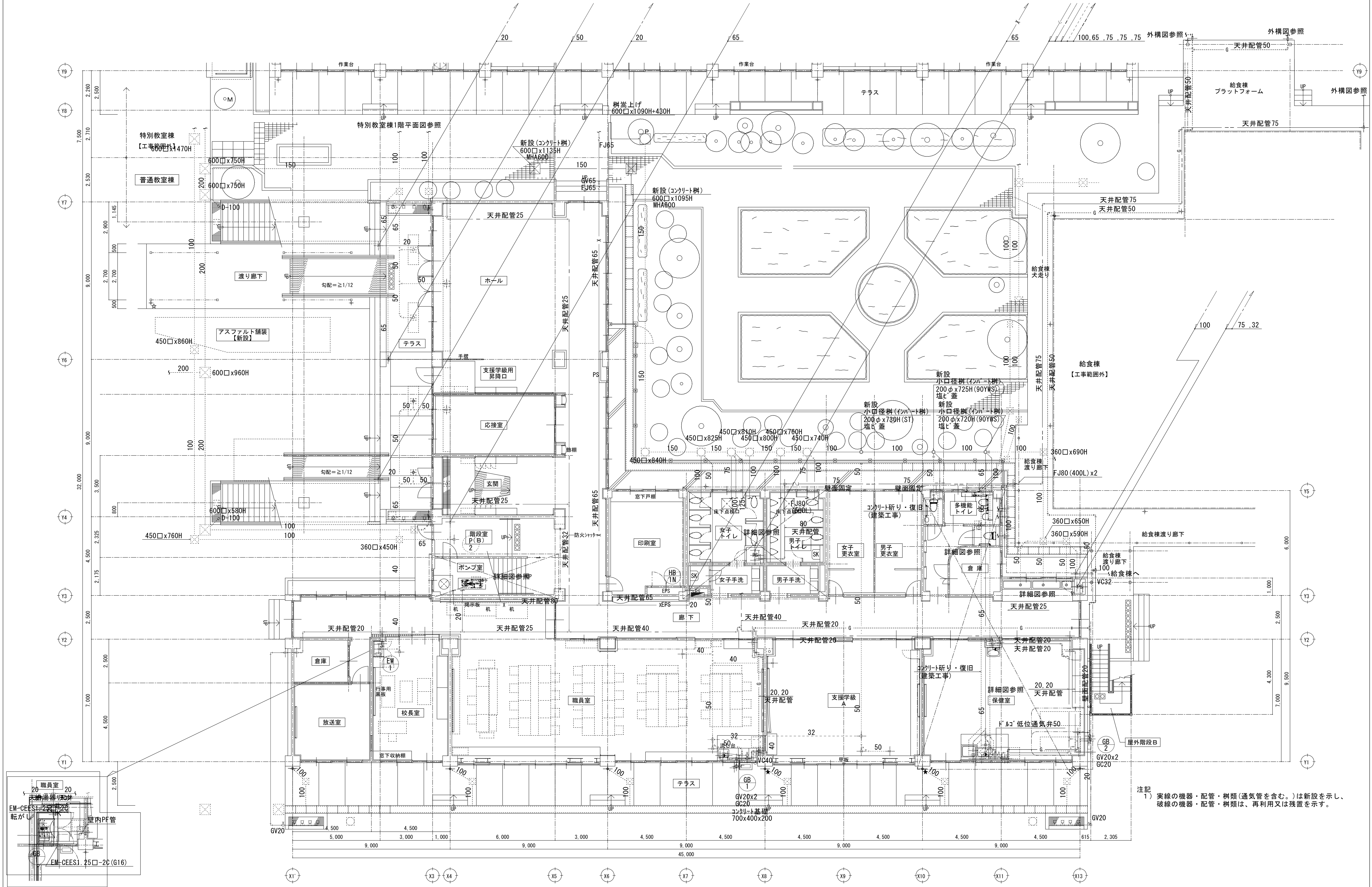
【改修前】



注記
1) 斜線//の掛かった範囲の配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、
破線(斜線外)の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。

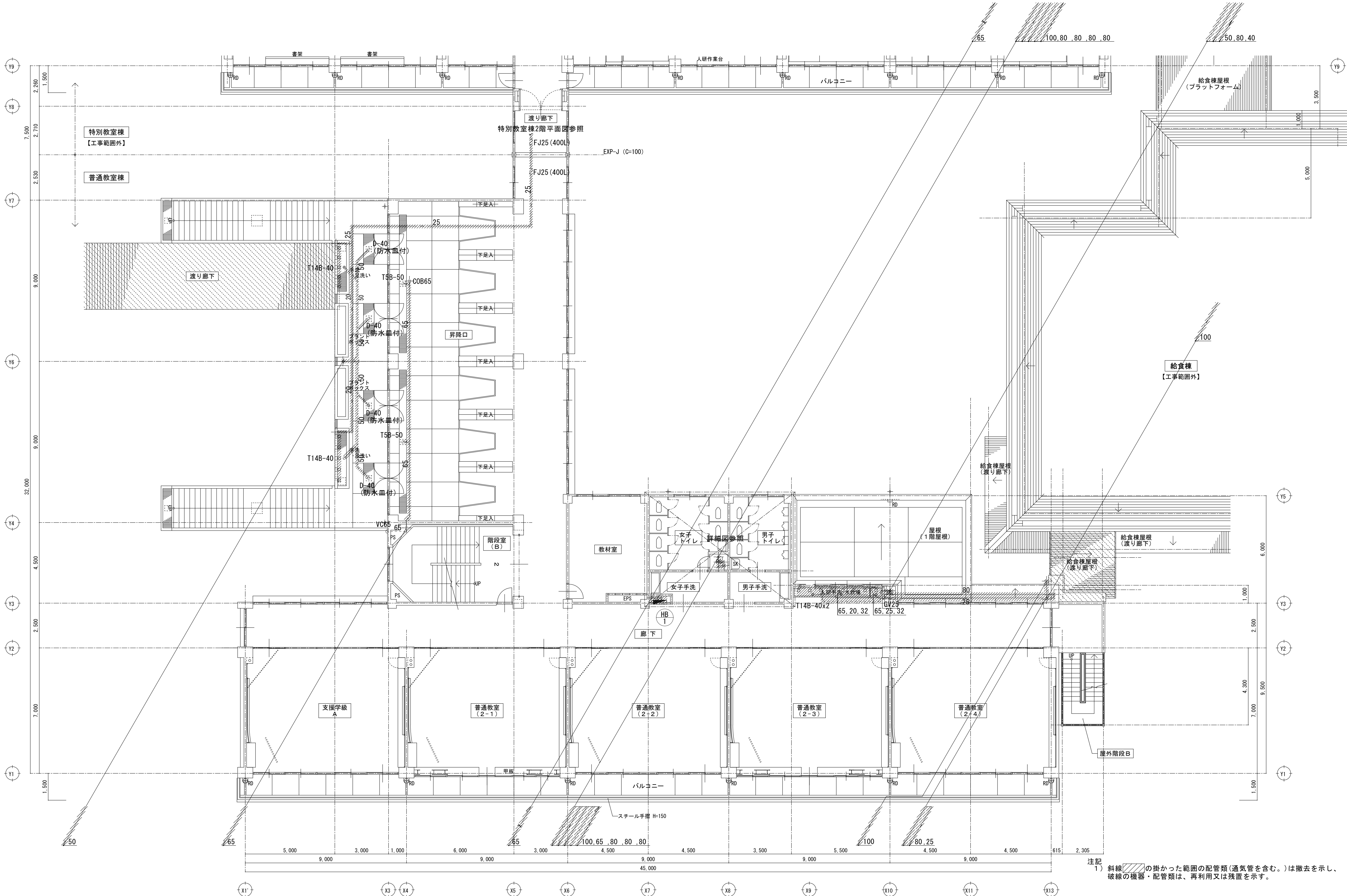
一級建築士事務所 KATO 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO. 164725 北田 英成			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN 埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9187 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修前】衛生設備 普通教室棟 1階平面図	図 No. M-109
--	--	--	--	--	--	--	-------------------

【改修後】



注記
1) 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。

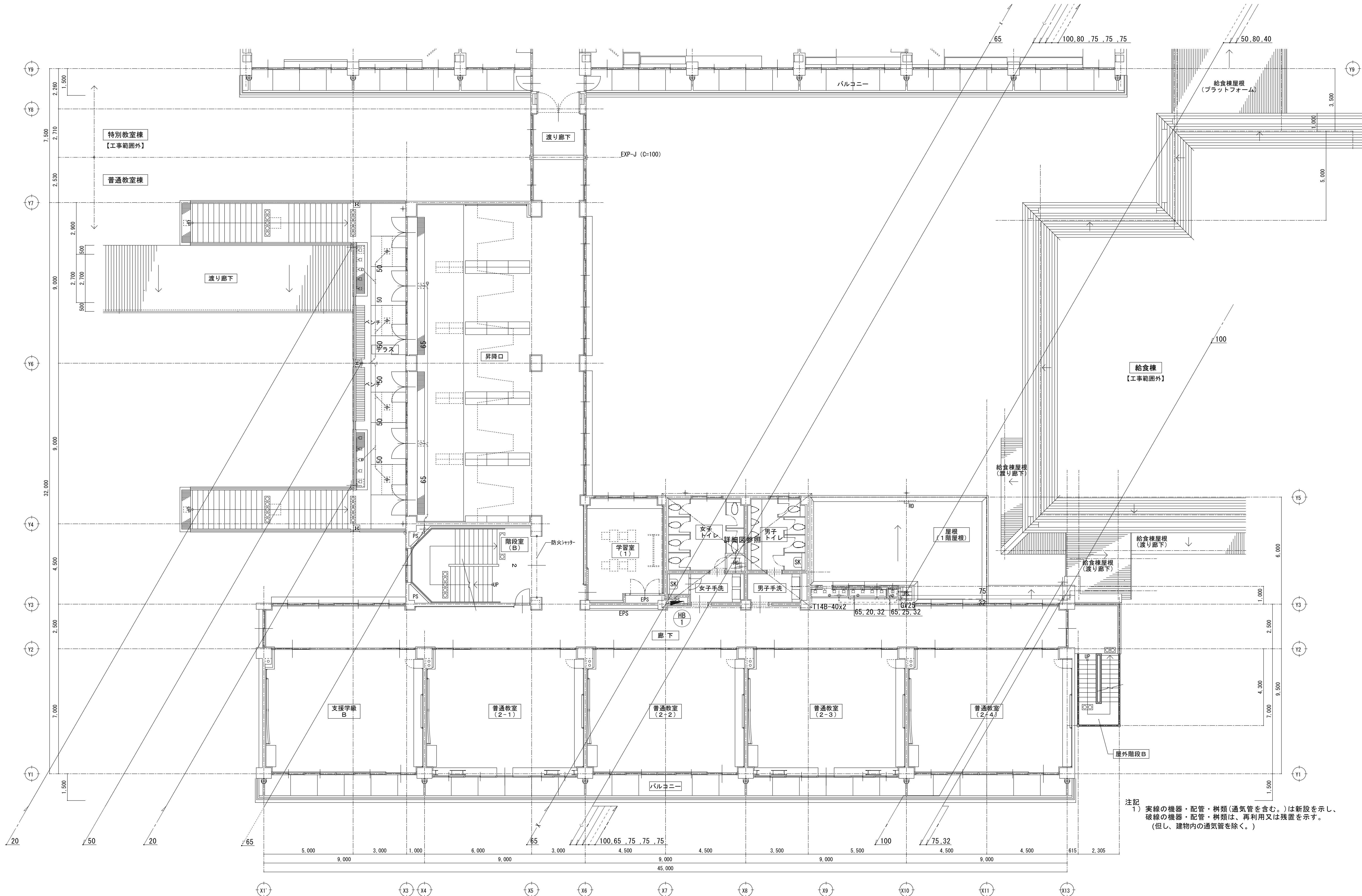
【改修前】



注記
1) 斜線//の掛かった範囲の配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、
破線の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 株式会社 カトウ建築事務所			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9787			工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事)	S=1/100 (A1) 1/200 (A3)
一級建築士 N0.164725 北田 英成									東京事務所 東京都中央区美二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			図名 【改修前】衛生設備 普通教室棟 2階平面図	DATE 2024/08/30
												No. M-111	

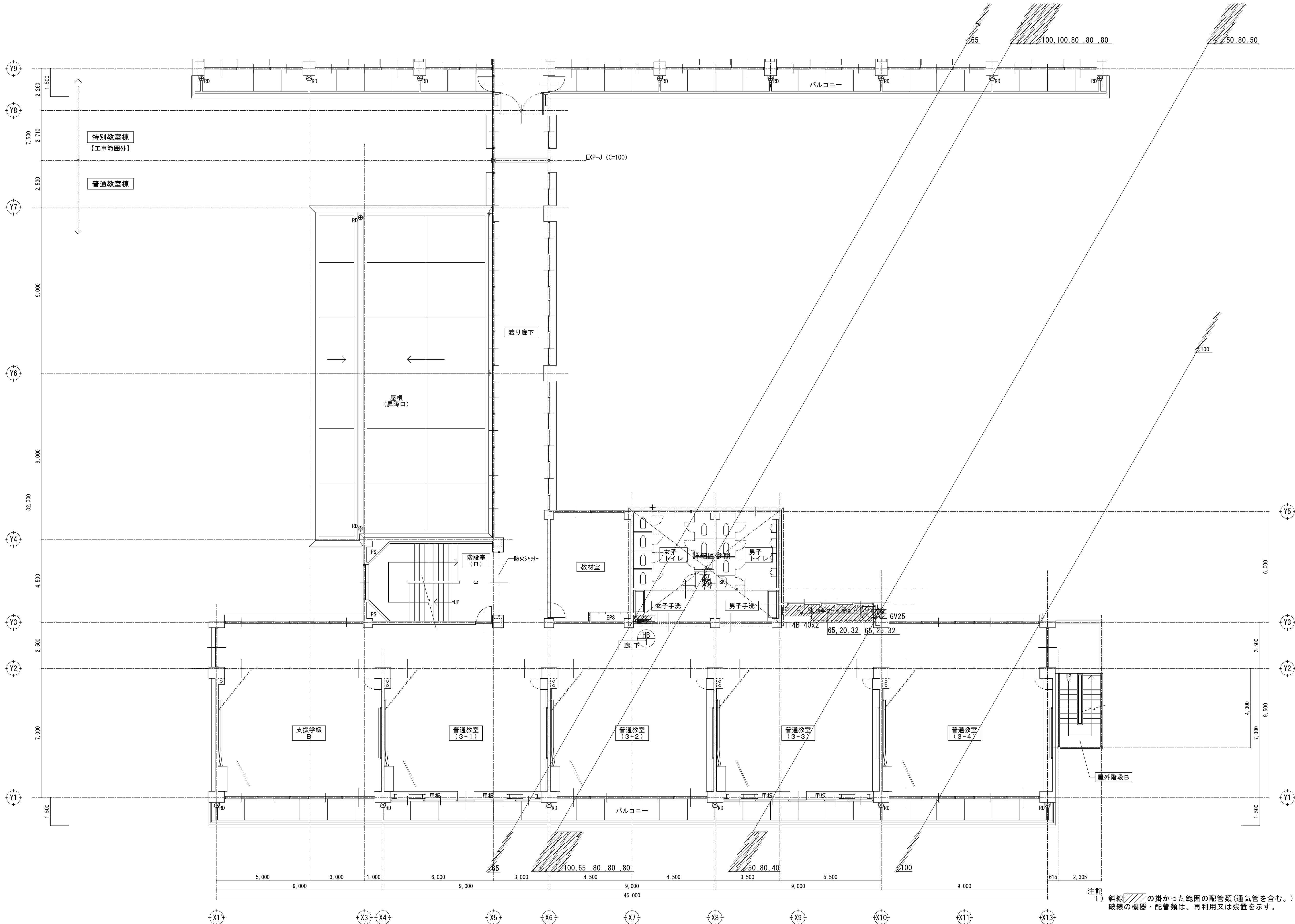
【改修後】



注記
1) 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。
(但し、建物内の通気管を除く。)

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN 埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9167 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修後】衛生設備 普通教室棟 2階平面図	シート S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-112
---	--	--	--	--	--	--	---

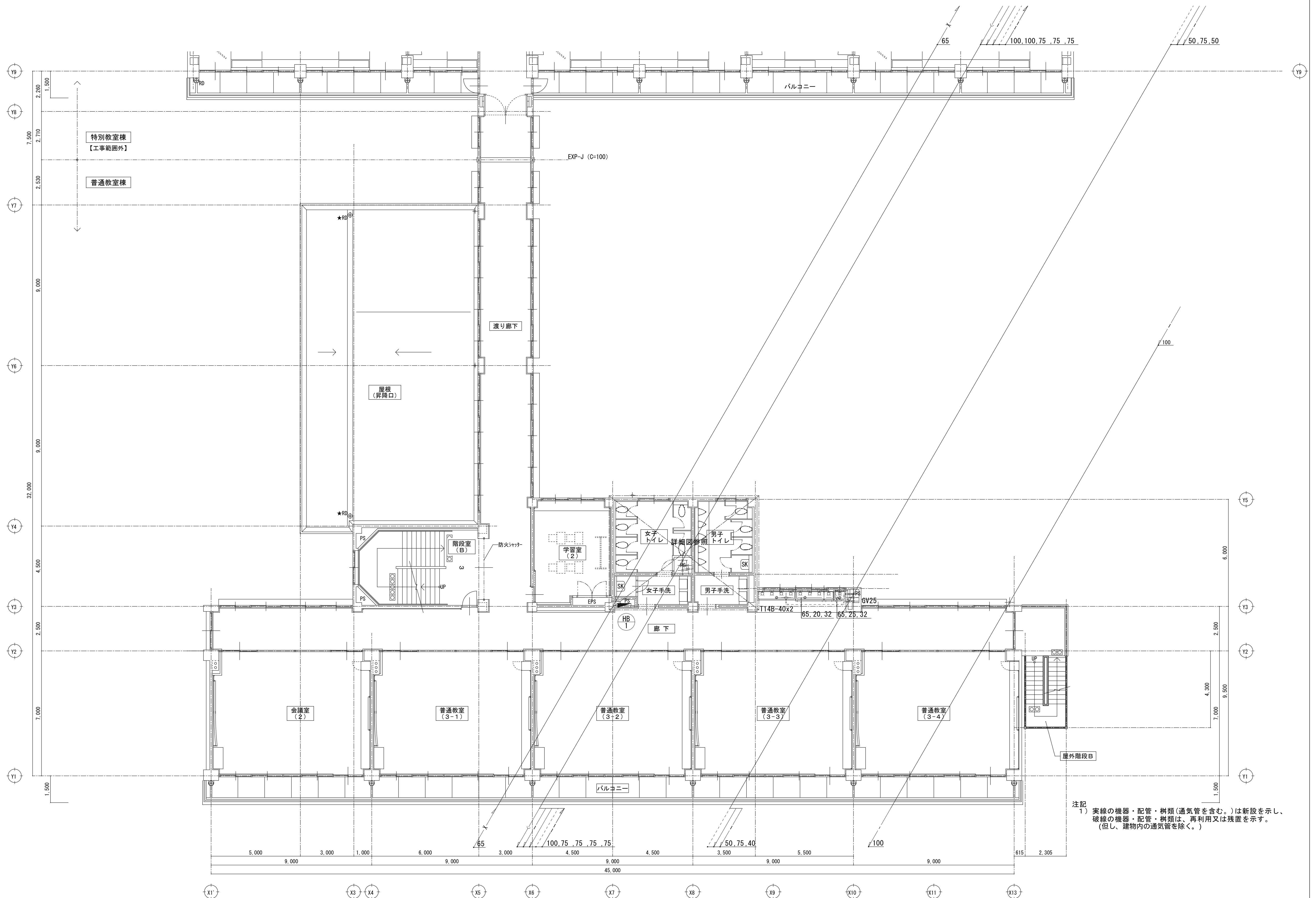
【改修前】



注記
1) 斜線の掛かった範囲の配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、
破線の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO. 164725 北田 英成			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区美二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長倉寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修前】衛生設備 普通教室棟 3階平面図	S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-113
---	--	--	---	--	--	------	------	-------	---	---	--

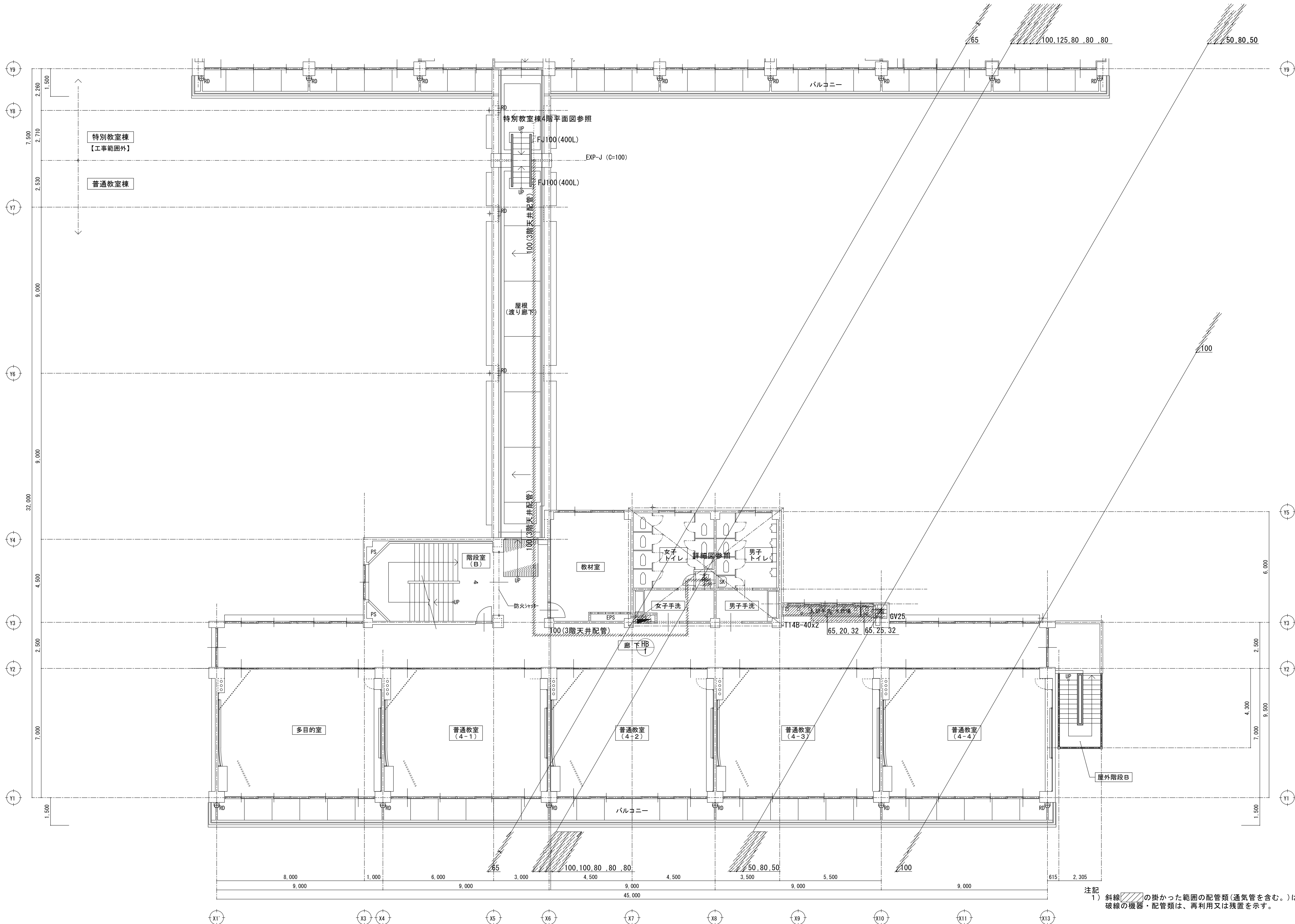
【改修後】



注記
1) 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。
(但し、建物内の通気管を除く。)

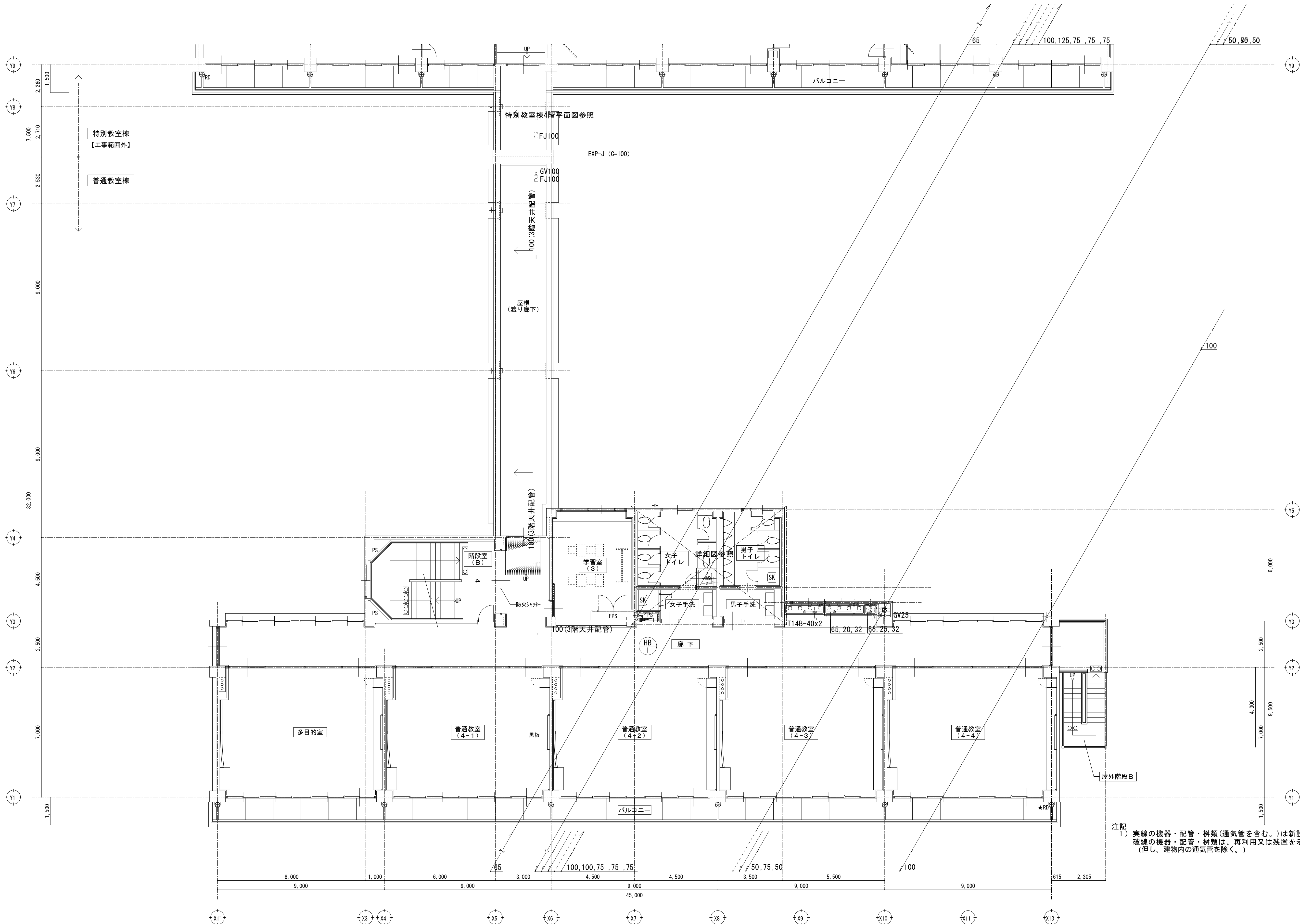
 一級建築士事務所 株式会社 カトウ建築事務所 〒104-8228 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-6266-0738	埼玉県知事登録 (4) 第0878号 〒330-0855 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787	APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787	工事名 連田南中学校校長寿命化改修工事（機械設備工事） 図 名 【改修後】衛生設備 普通教室棟 3階平面図	S= 1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-114
--	---	------	------	-------	--	--	---

【改修前】



注記
1) 斜線の掛かった範囲の配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、
破線の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。

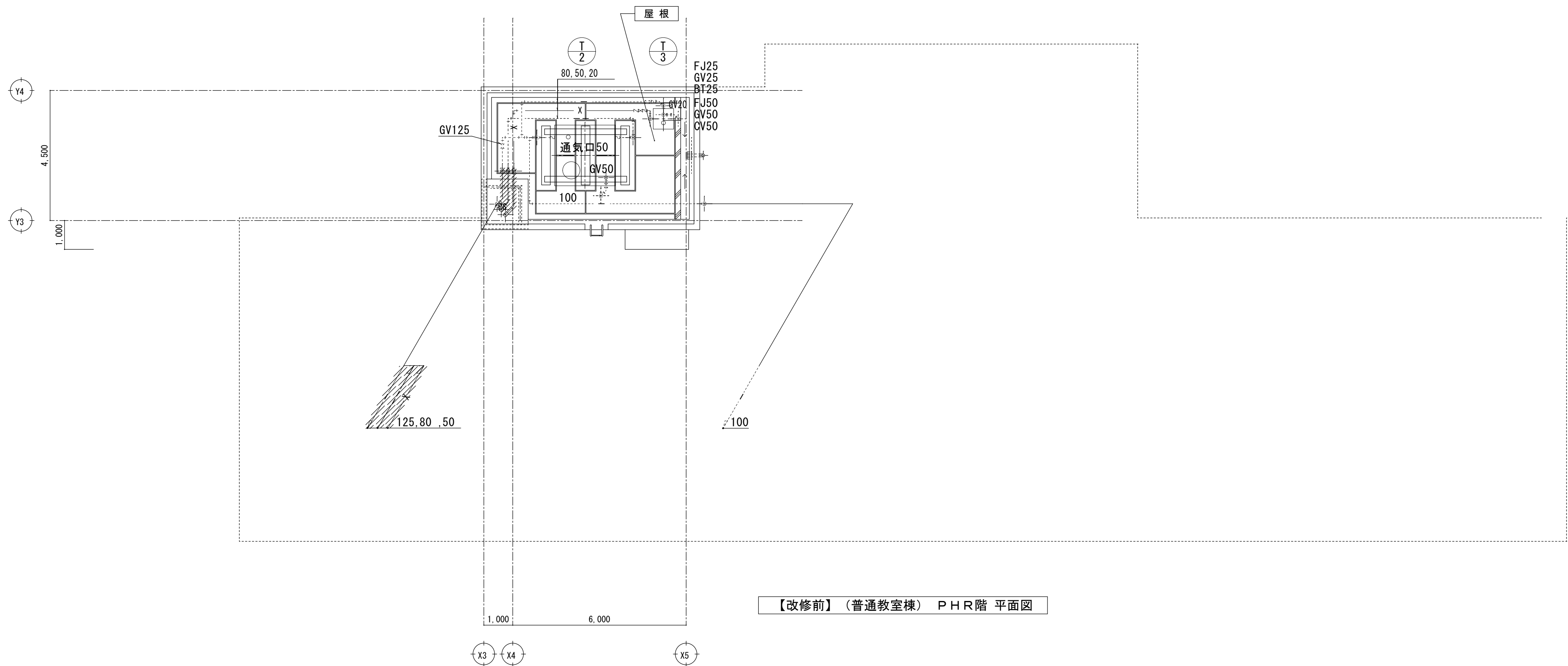
一級建築士事務所 埼玉県知事登録 (4) 第8878号 埼玉県 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787			埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787			工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事 (機械設備工事)			S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30	
株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO. 164725 北田 英成			APPR CHKD DRAWN			東京事務所 東京都中央区美二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			図名 【改修前】 衛生設備 普通教室棟 4階平面図	
						No. M-115				



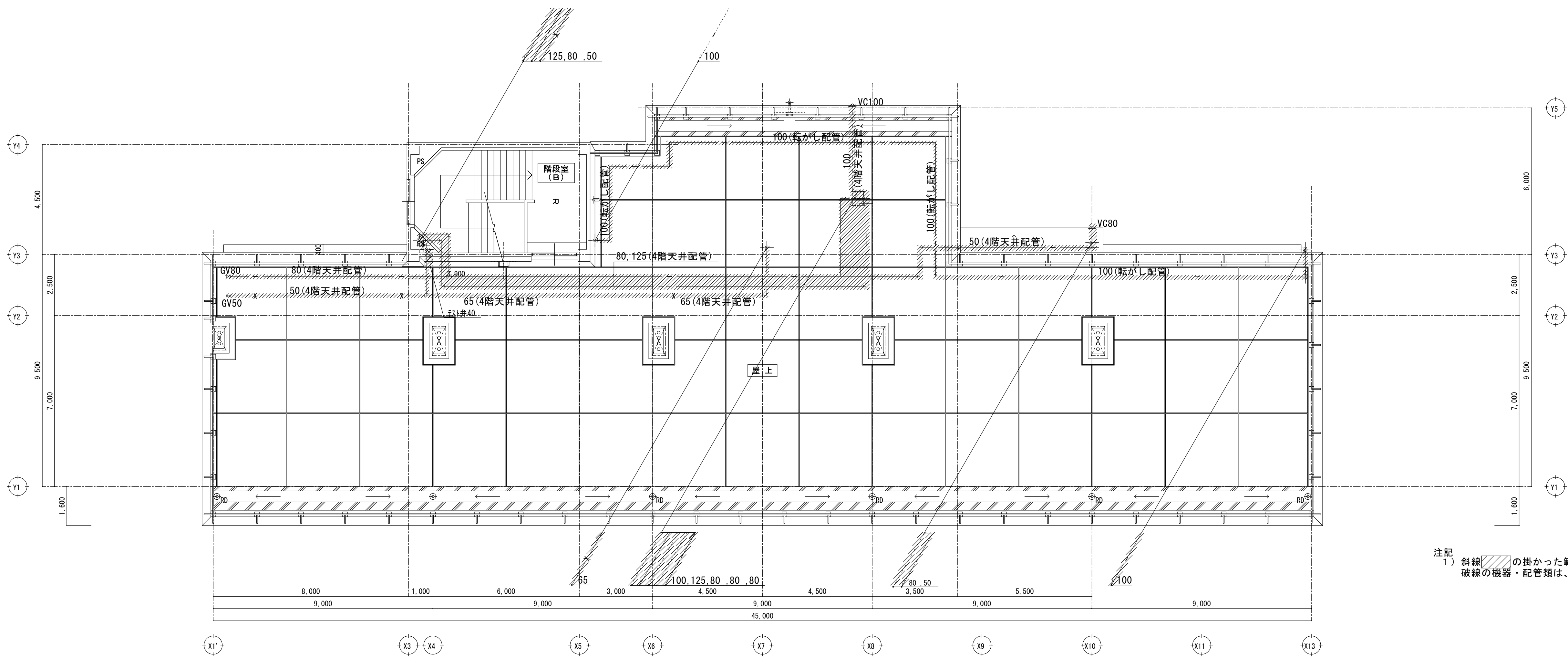
注記
1) 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。
(但し、建物内の通気管を除く。)

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS 埼玉県知事登録 (4) 第8878号 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修後】 衛生設備 普通教室棟 4階平面図	縮尺 S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-116
--	--	--	------	------	-------	---	---	--

【改修前】



【改修前】（普通教室棟）P H R 階 平面図

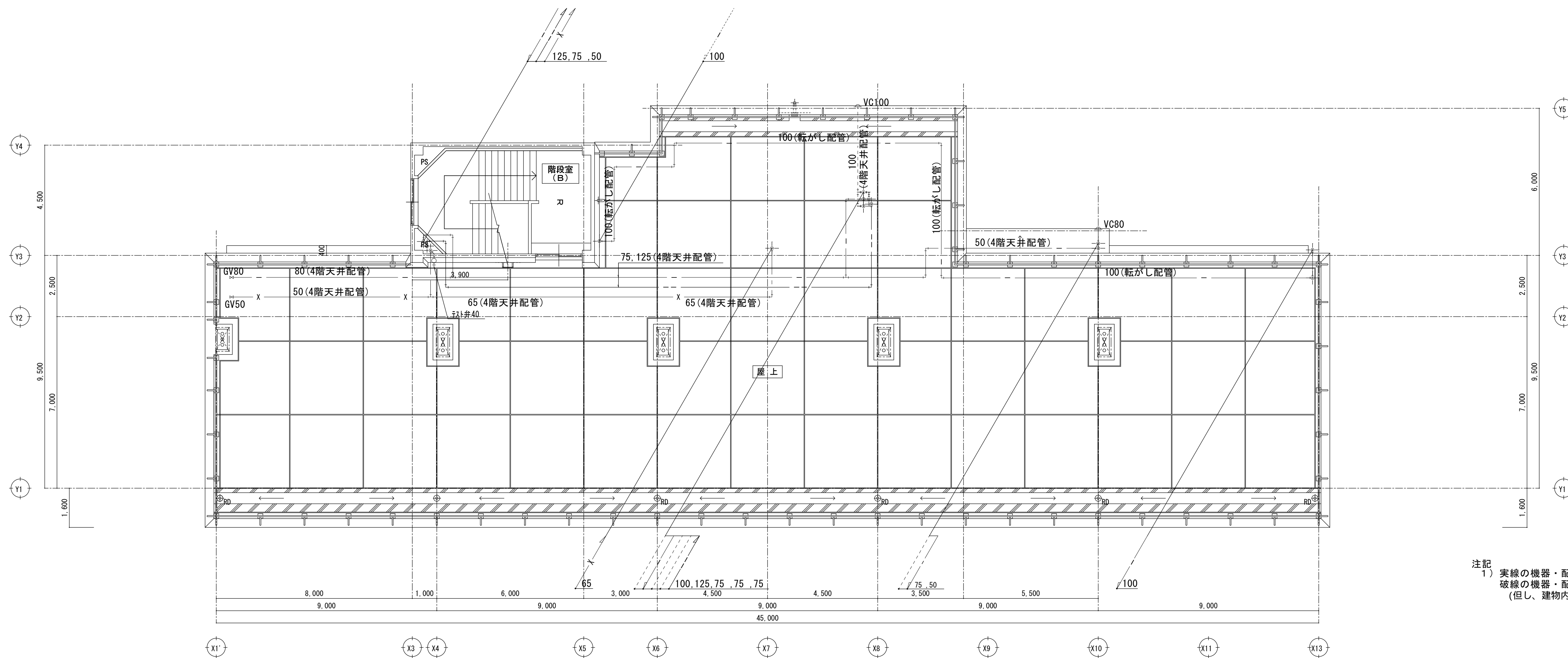
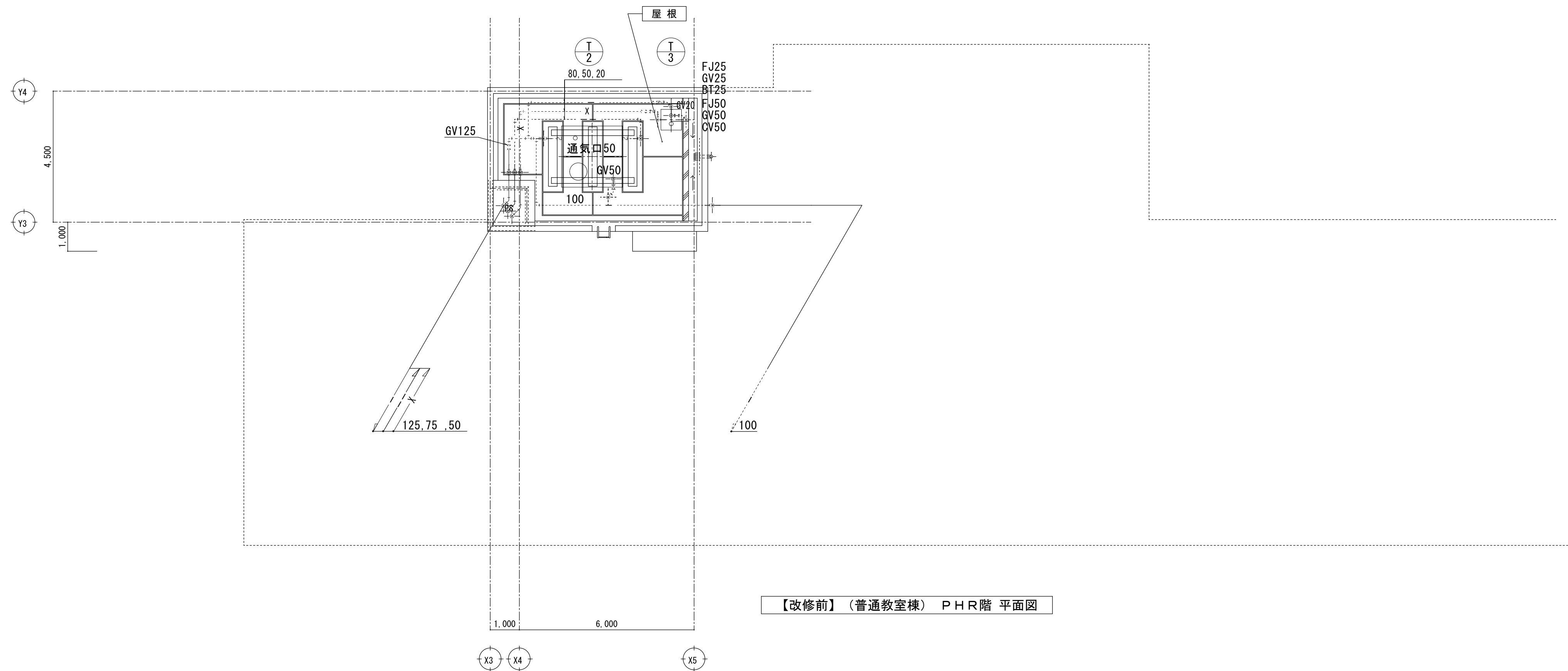


【改修前】（普通教室棟）R 階 平面図

注記
1) 斜線//の掛かった範囲の配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、
破線の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 株式会社 カトウ建築事務所			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事)	S=1/100 (A1) 1/200 (A3)
一級建築士 NO. 164725 北田 英成									東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	図名 【改修前】 衛生設備 普通教室棟 R階平面図	DATE 2024/08/30
											No. M-117

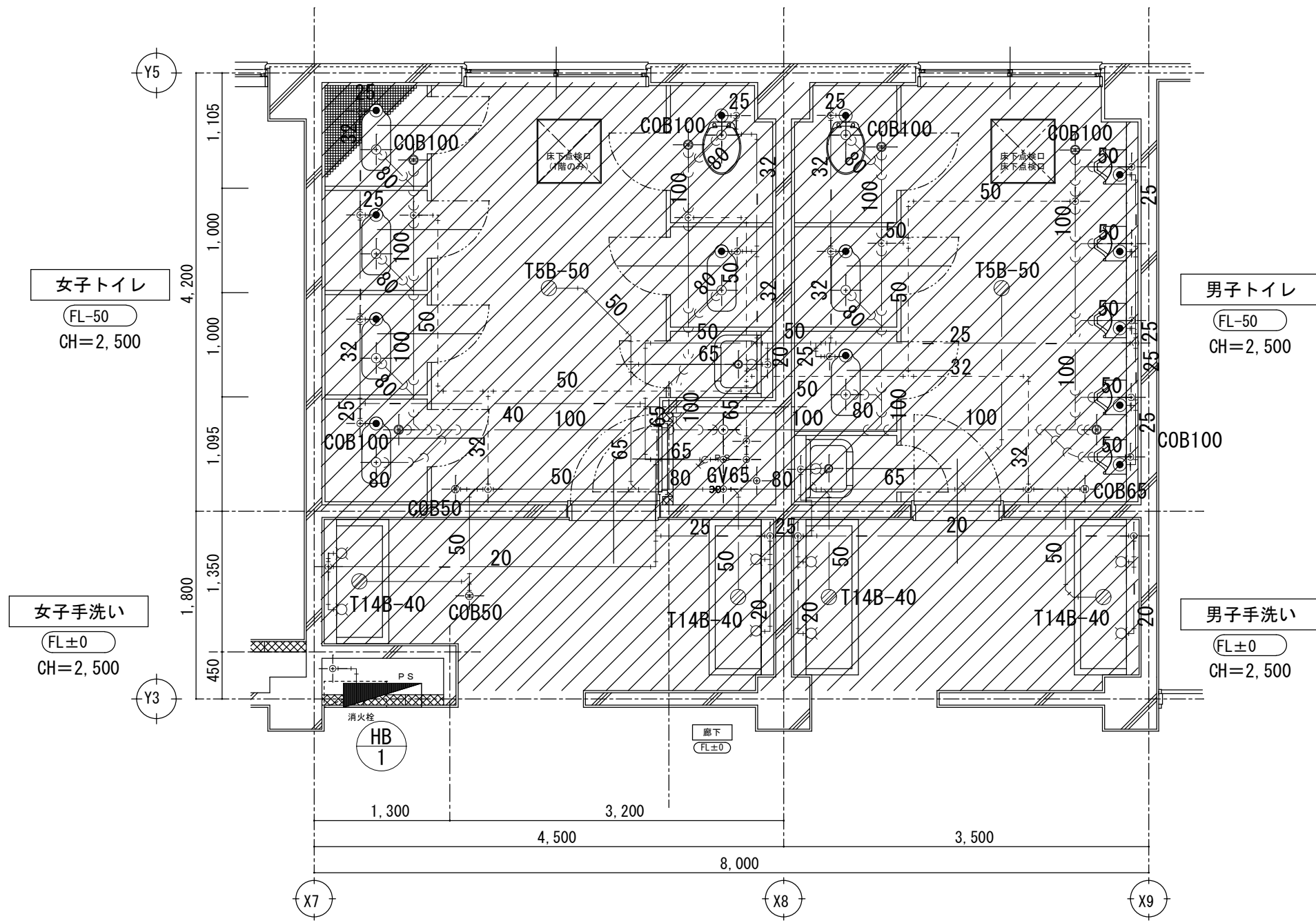
【改修後】



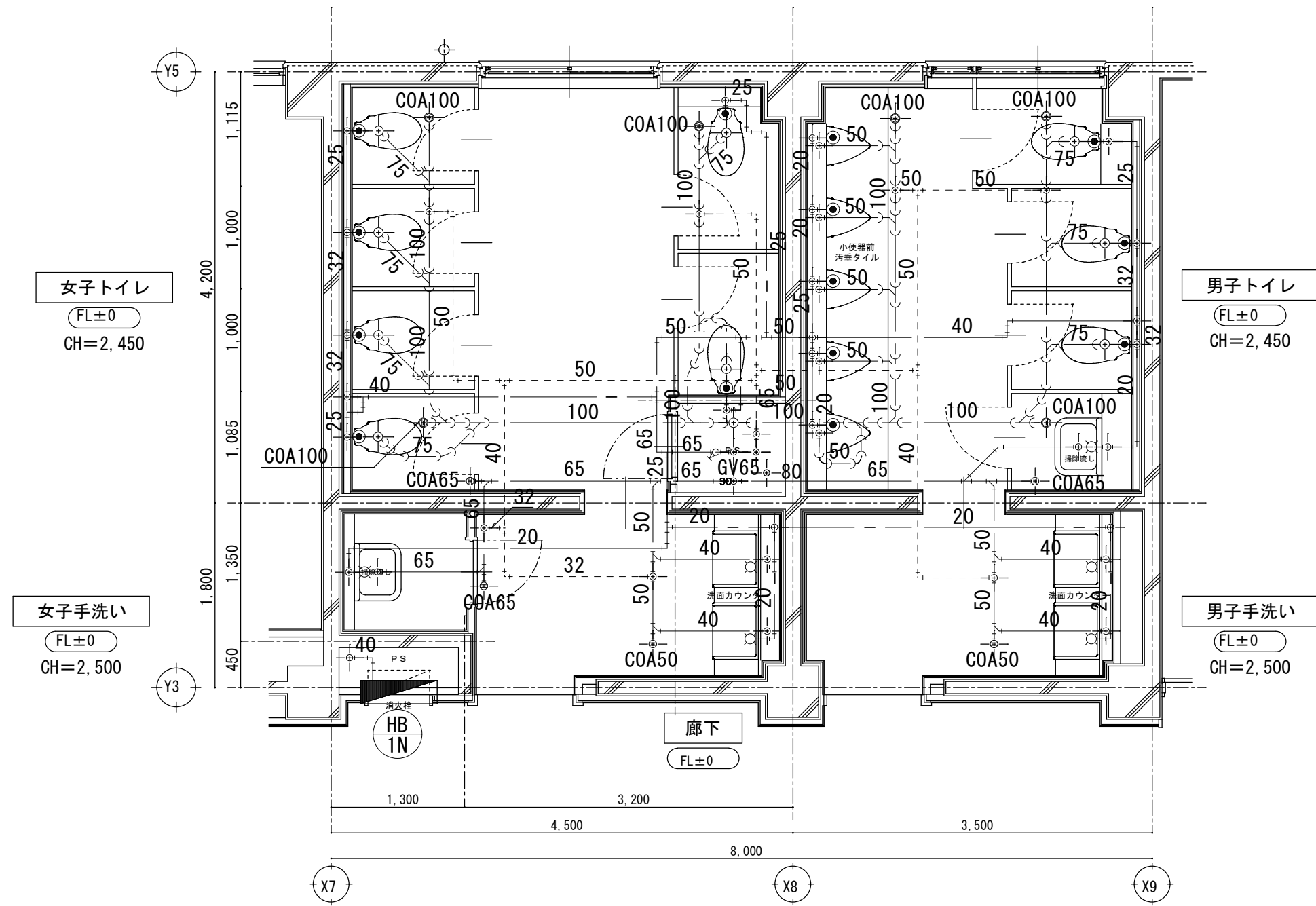
注記
① 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。
(但し、建物内の通気管を除く。)

【改修前】（普通教室棟） R階 平面図

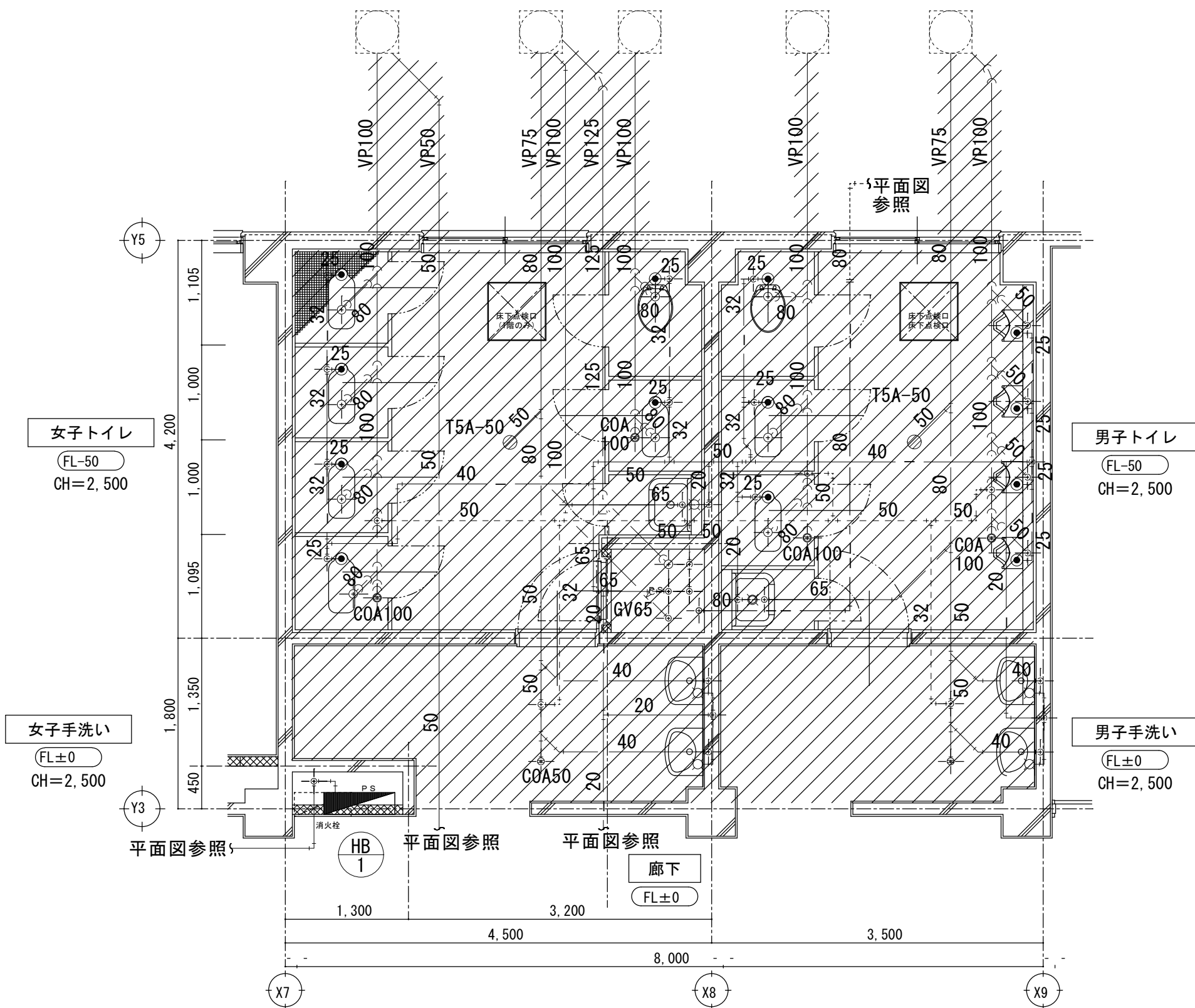
 一級建築士事務所 株式会社 カトウ建築事務所	埼玉県知事登録 (4) 第0878号 APPR CHKD DRAIN			埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事)	S= 1/100 (A1) 1/200 (A3)
	東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-6266-0268			図 名 【改修後】衛生設備 普通教室棟 R階平面図	DATE 2024/08/30	No. M-118
	一級建築士 第0.164725 北田 英成					



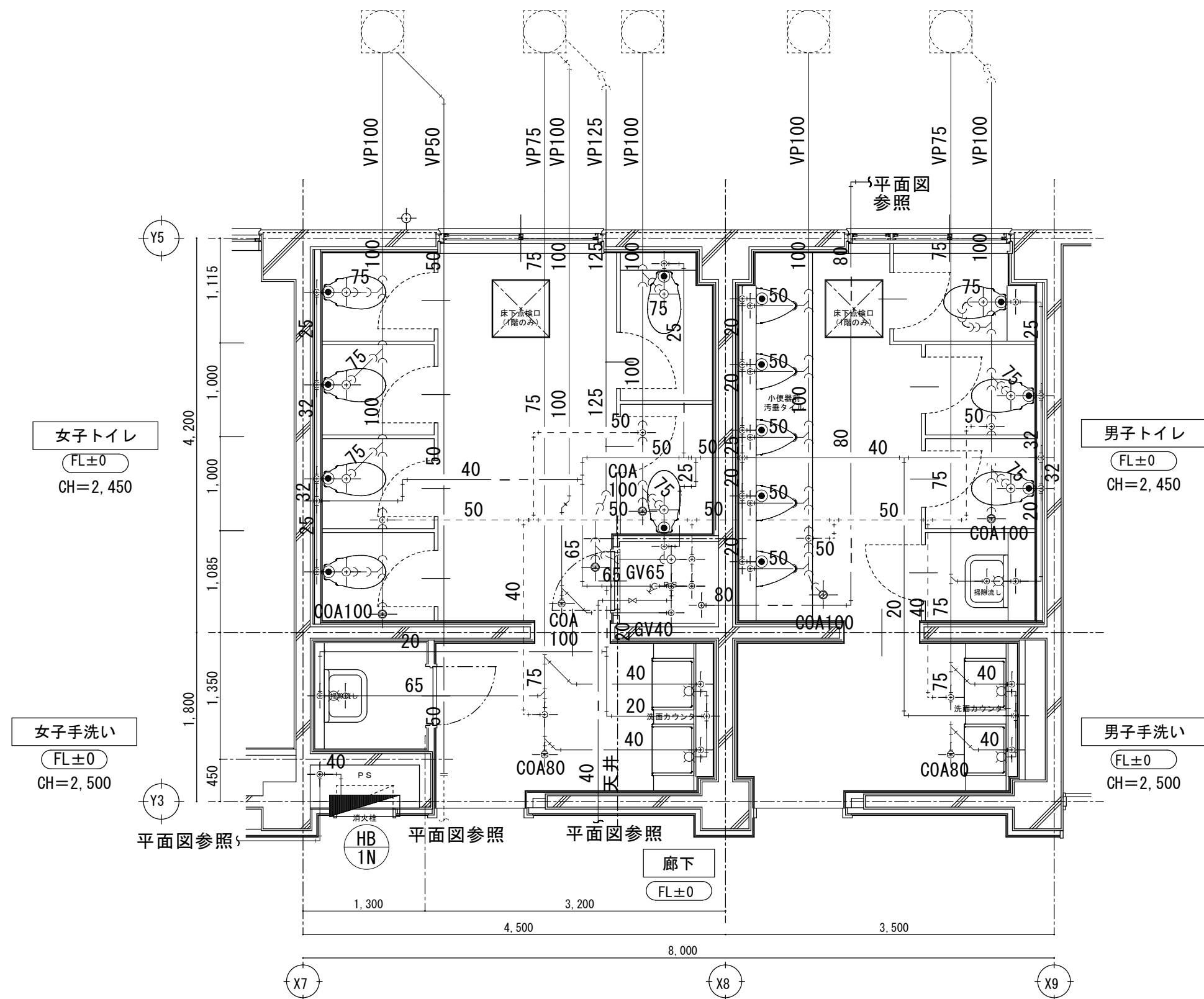
【改修前】2～4階トイレ平面計画図 S=1/50



【改修後】2～4階トイレ平面計画図 S=1/50



【改修前】1階トイレ平面計画図 S=1/50

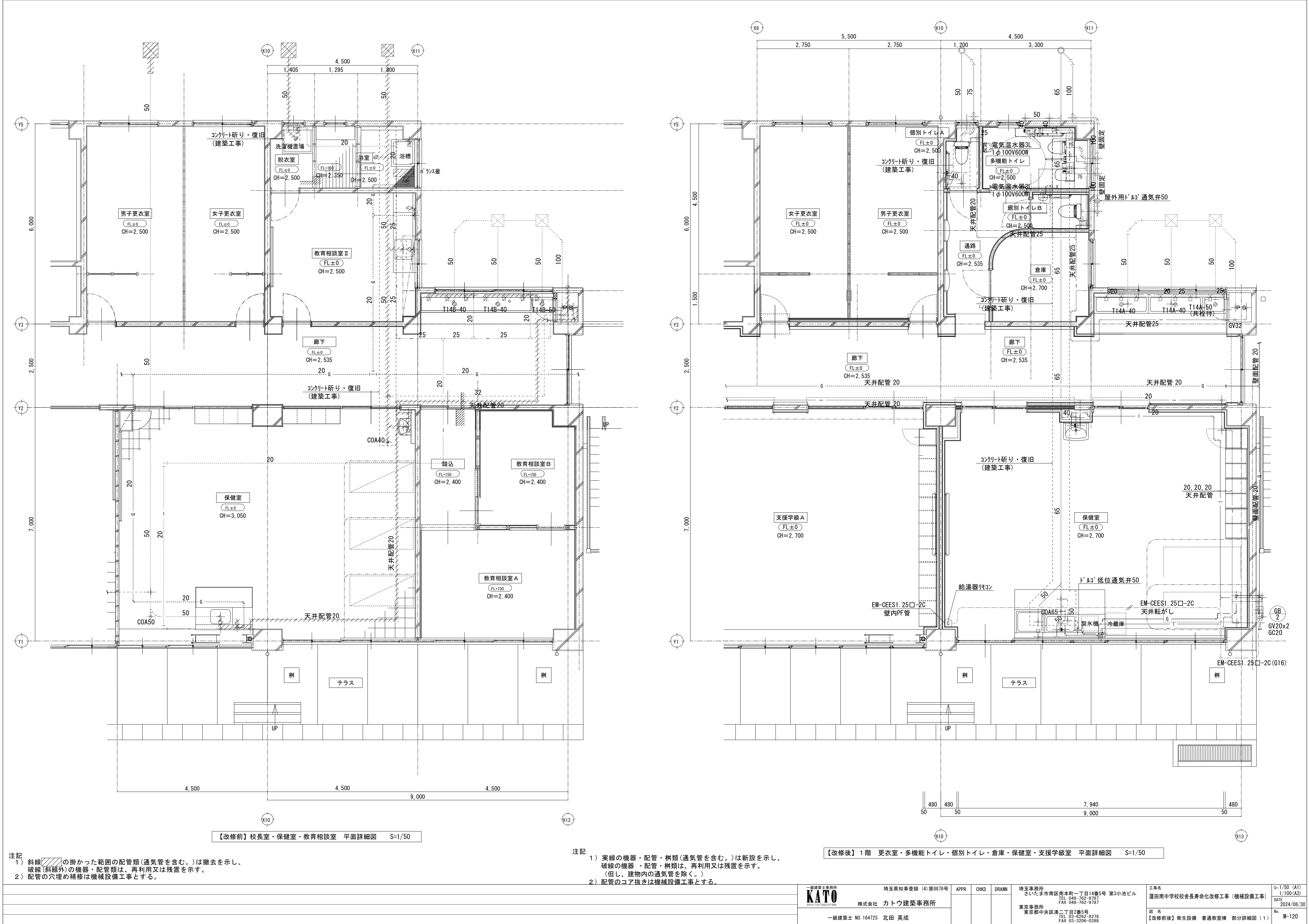


【改修後】1階トイレ平面計画図 S=1/50

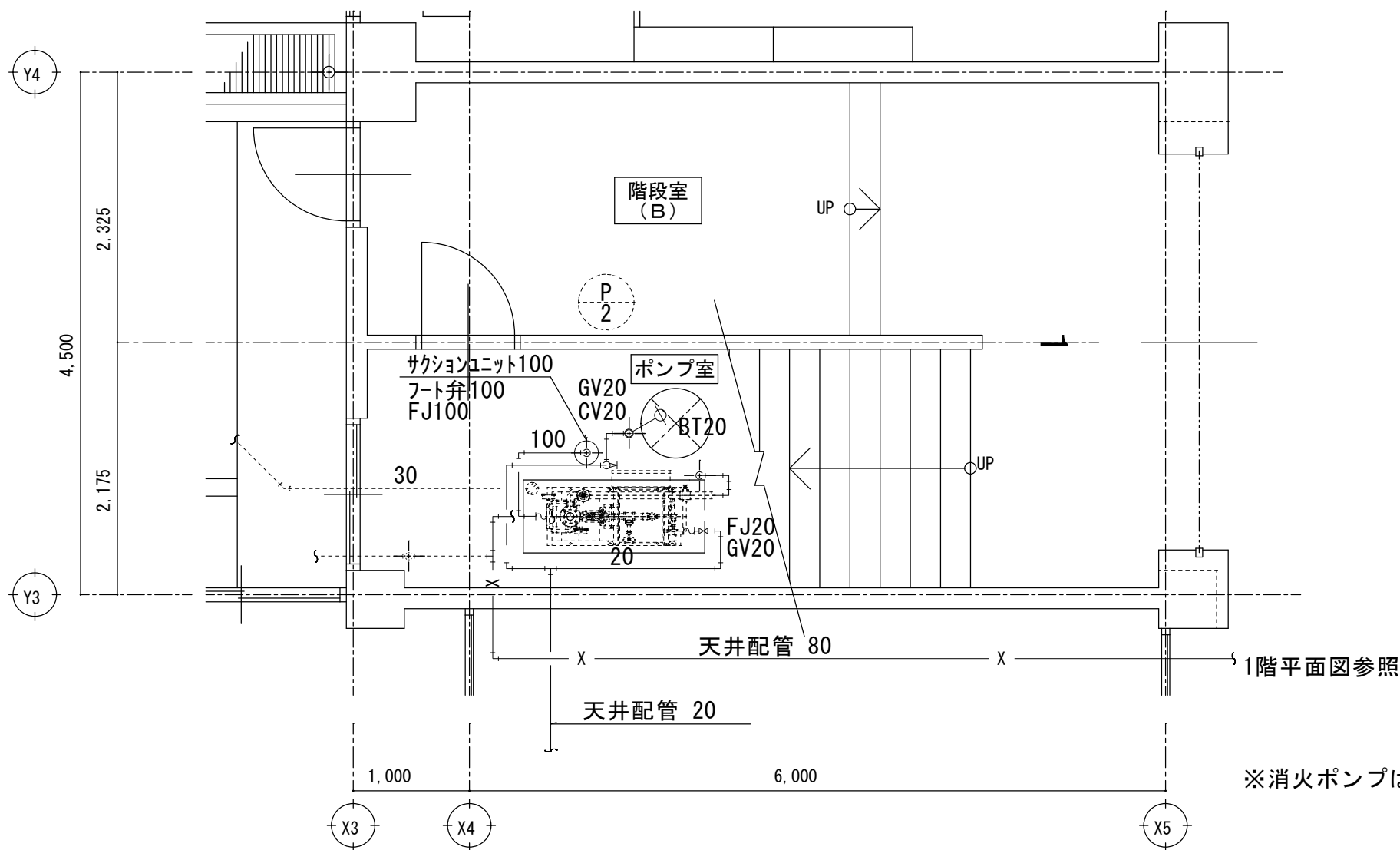
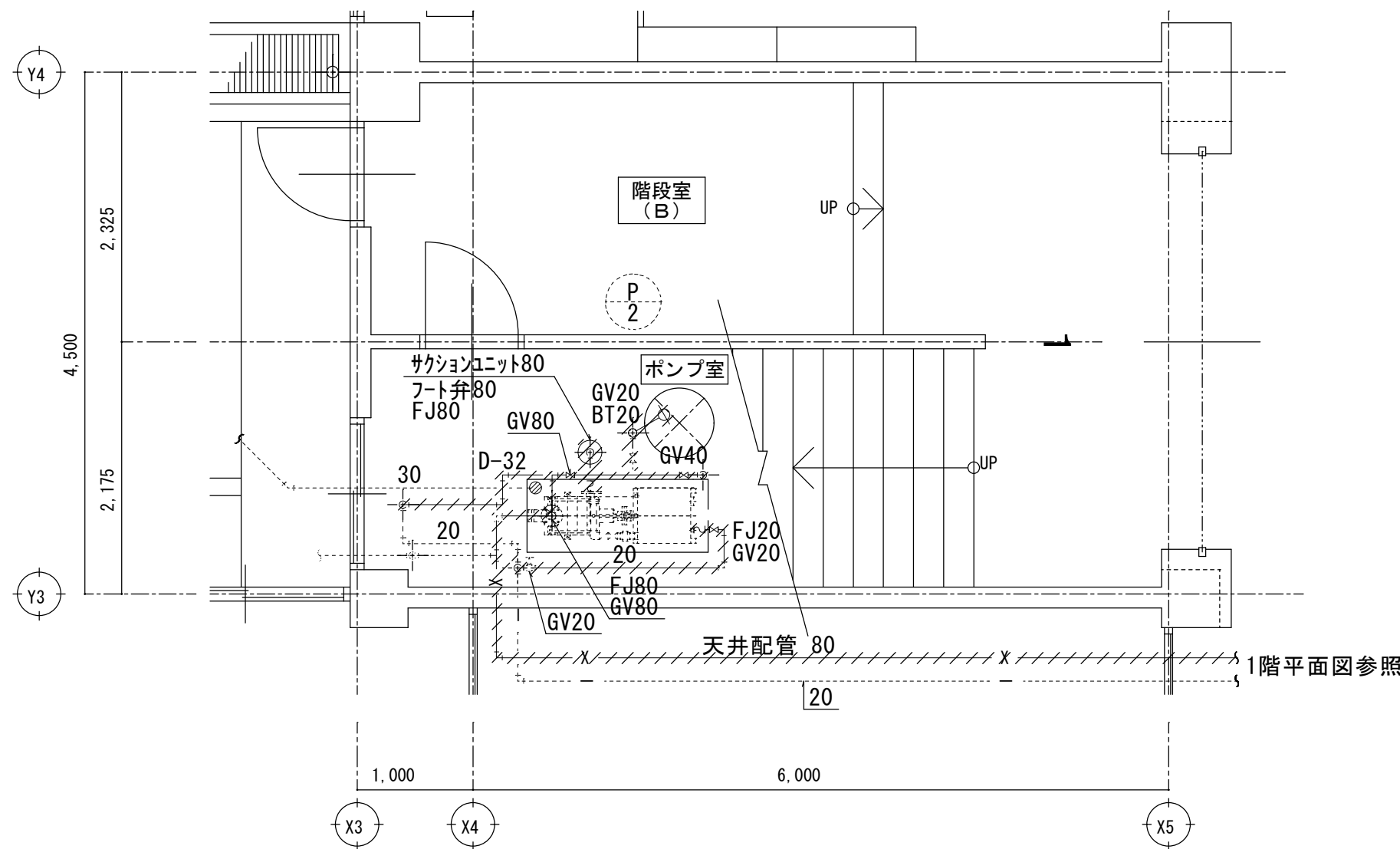
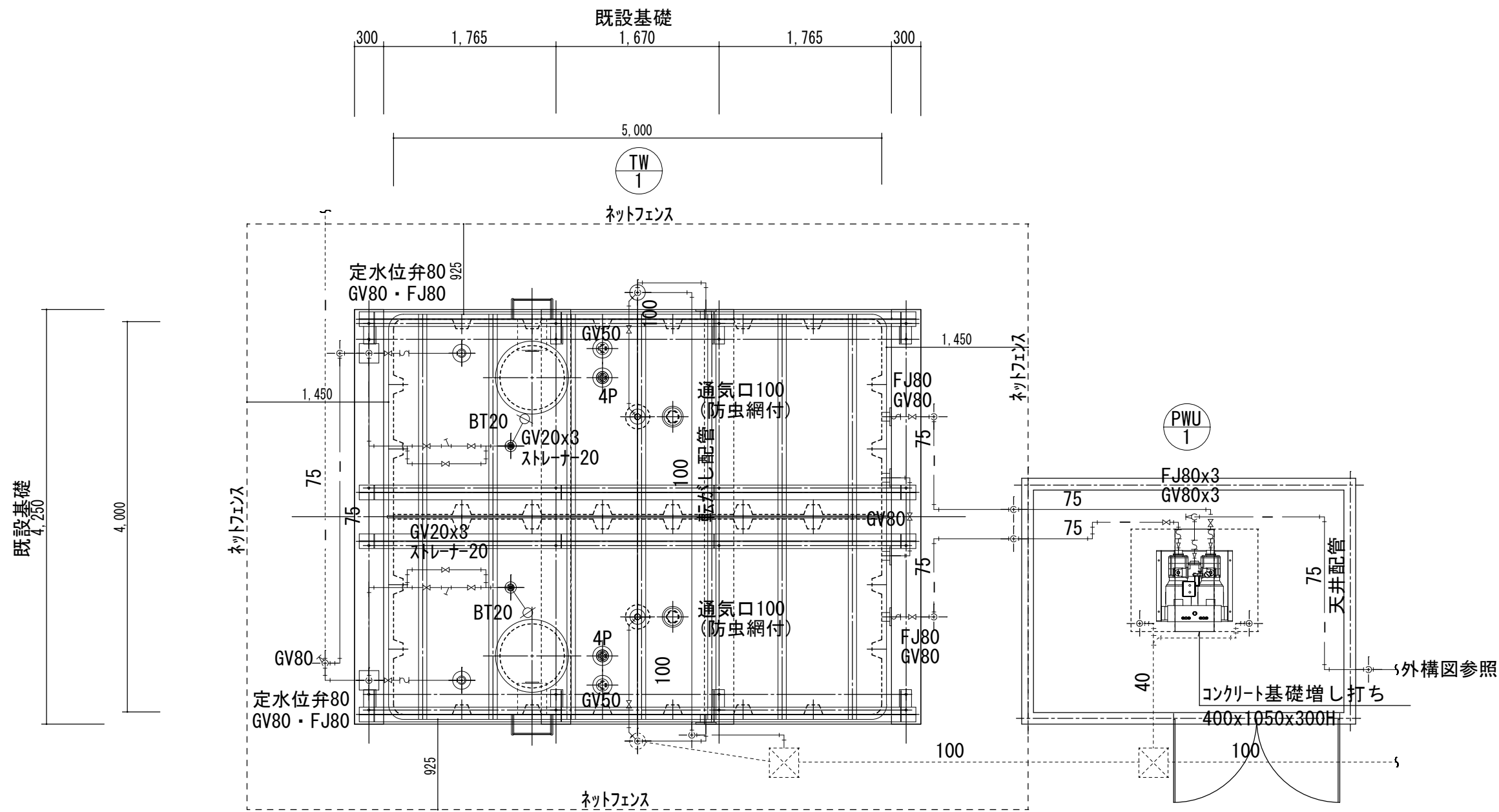
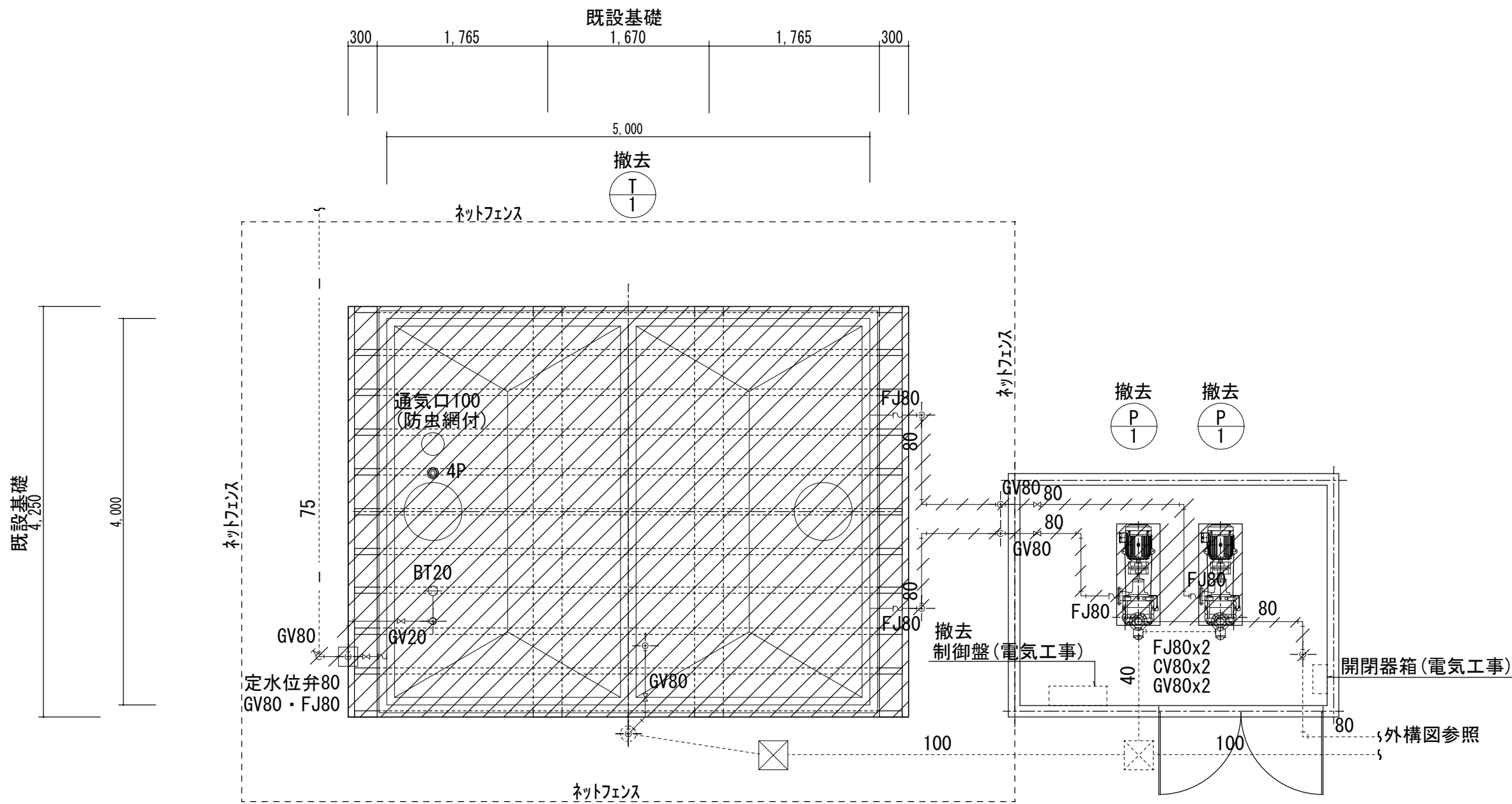
注記
1) 斜線//の掛かった配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、
破線(斜線外)の機器・配管類は再利用又は残置を示す。
2) 配管の穴埋め補修は機械設備工事とする。

注記
1) 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。
(但し、建物内の通気管を除く。)
2) 配管のコア抜きは機械設備工事とする。

一級建築士事務所 KATO KATO TECHNICAL DESIGN 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成	埼玉県知事登録 (4)第8878号 APPR CHKD DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長倉寿命化改修工事(機械設備工事) 図名 【改修前後】衛生設備 普通教室棟 便所詳細図	S=1/50(A1) 1/100(A3) DATE 2024/08/30 No. M-119



注記		注記		【改修後】1階 更衣室・多機能トイレ・個別トイレ・倉庫・保健室・支援学級室 平面詳細図 S=1/50	
1) 斜線//の掛かった範囲の配管類(通気管を含む。)は撤去を示し、破線(斜線外)の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。		1) 実線の機器・配管・樹類(通気管を含む。)は新設を示し、破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。(但し、建物内の通気管を除く。)		【改修前後】衛生設備 普通教室棟 部分詳細図 (1)	
2) 配管の穴埋め補修は機械設備工事とする。		2) 配管のコア抜きは機械設備工事とする。		No. M-120	
一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成		埼玉県知事登録 (4)第8878号 APPR CHKD DRAWN 埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288		工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修前後】衛生設備 普通教室棟 部分詳細図 (1)	
				S=1/50 (A1) 1/100 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-120	



※消火ポンプは、教育総務課にて更新済み

注記
1) 斜線 $\text{\\\\}$ の掛かった範囲の配管類は撤去を示し、
破線の機器・配管類は、再利用又は残置を示す。
2) 配管の穴埋め補修は機械設備工事とする。

注記
1) 実線の機器・配管・樹類は新設を示し、
破線の機器・配管・樹類は、再利用又は残置を示す。
2) 配管のコア抜きは機械設備工事とする。

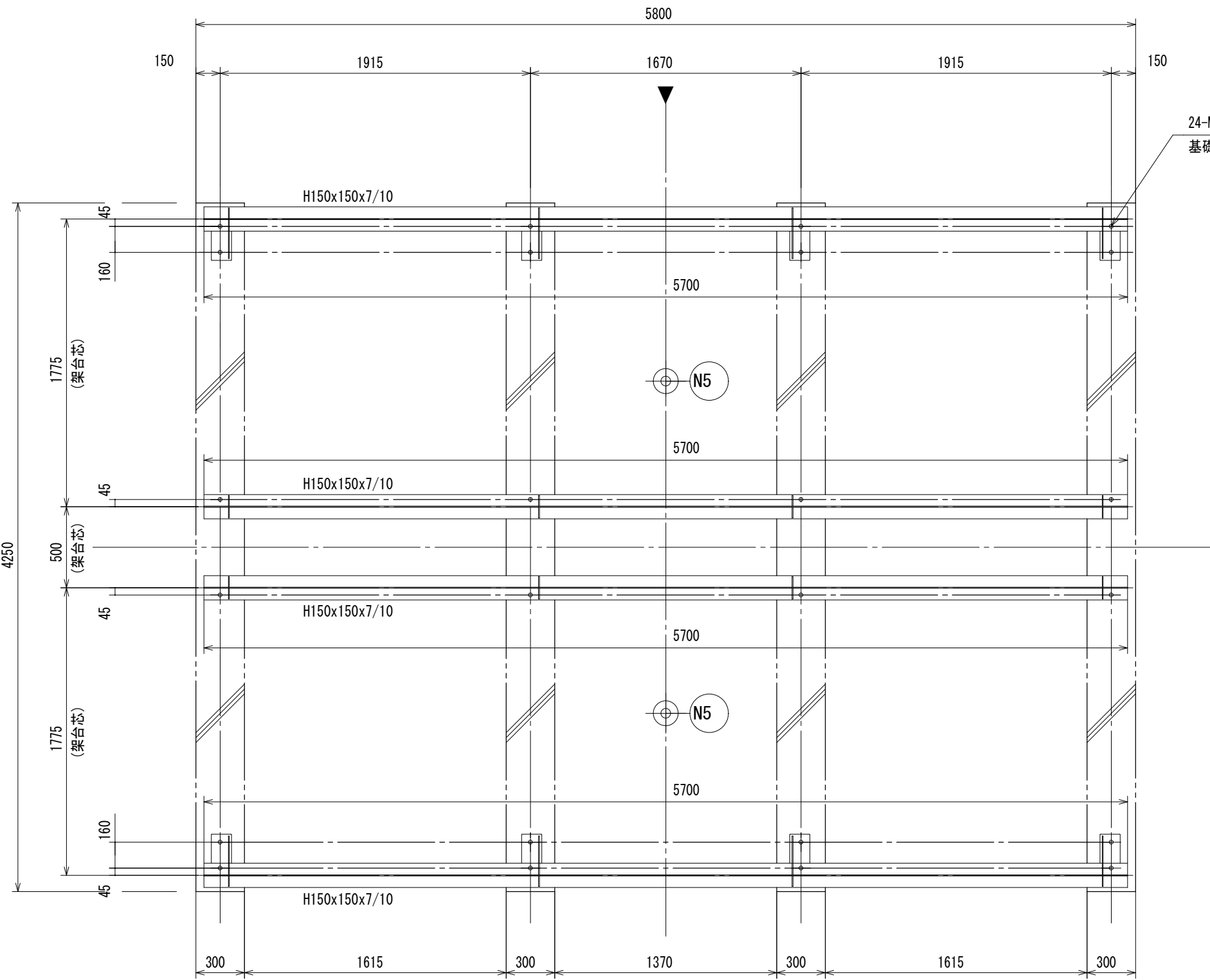
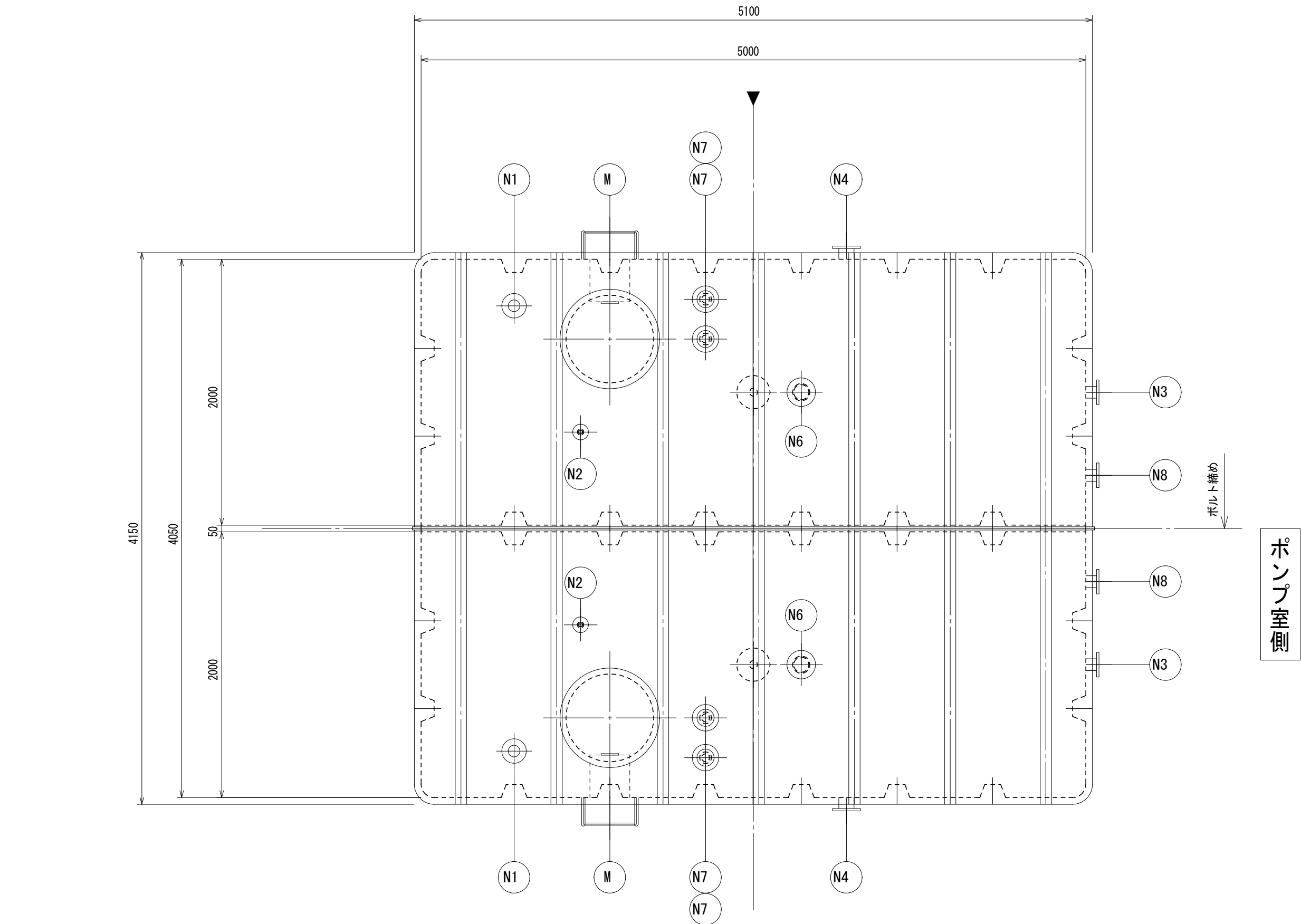
	一級建築士事務所 KATO ARCHITECT & ENGINEER 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成	埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区美二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修前後】衛生設備 普通教室棟 部分詳細図 (2)	S=1/50 (A1) 1/100 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-121

ノズル表						
符号	名称	呼数	管材	継手	備考	
N-1	給水口	80A	2	SGP	JIS10KF	防波継付 (PVC)
N-2	給水口	20A 40A	2	SUS304 SGP	ニッパ JIS5KF	ボールタップロ
N-3	揚水口	80A	2	SGP	JIS10KF	
N-4	溢水口	100A	2	SGP	JIS10KF	
N-5	排水口	50A	2	SGP	JIS10KF	
N-6	通気口	100A	2	SGP	JIS5KF	防虫網付 (PVC)
N-7	電極座	50A 100A	4	PVC SGP	フタ付 JIS5KF	防波継・カバー付 (PVC)
N-8	連通口	80A	4	SGP	JIS10KF	
M	マンホール	φ650	2	SS400	-	覆付カバー

Mマンホールは内蓋付とする (合成樹脂製)
外面のフランジ材質はSS400とする

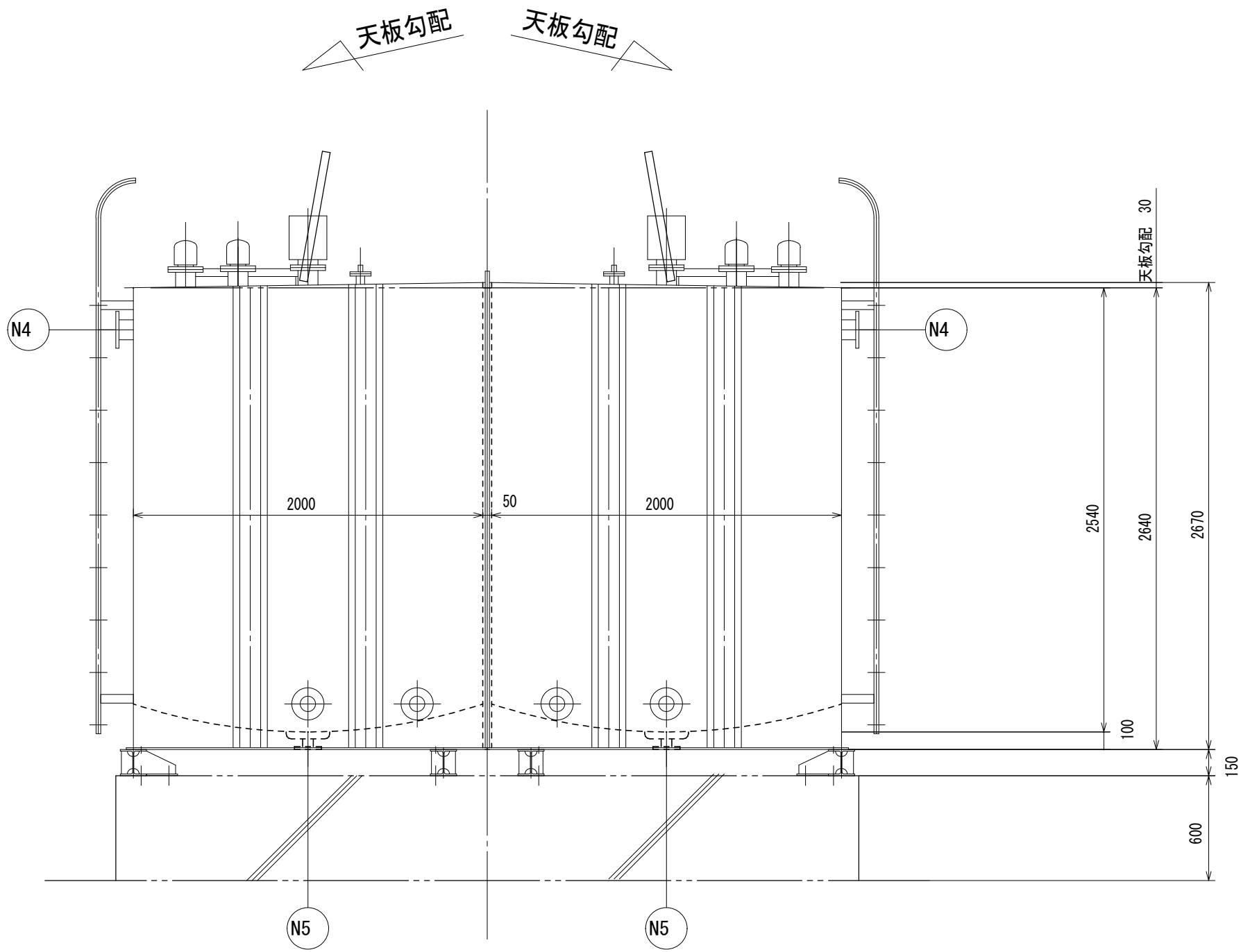
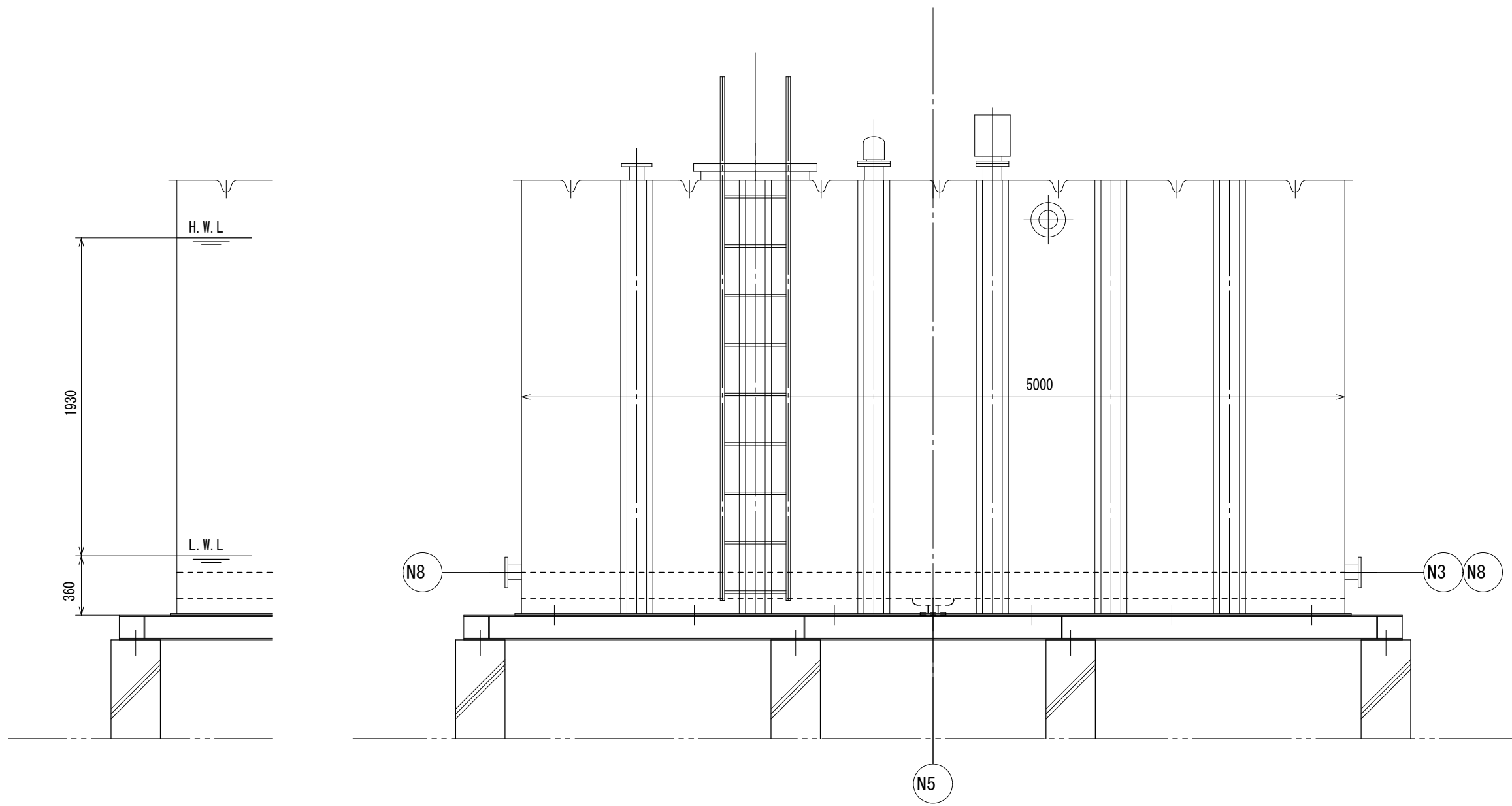
槽の仕様	国土交通省告示構造基準適合品 鋼板製一体型水槽		
	材質	SS400	
	容量	呼称＝	有効＝37m ³
	板厚 (JIS規格品使用)	天＝4.5mm側＝4.5mm底＝4.5mm	
	製品質量	水槽＝5760kg (2880kg x 2槽) 架台＝790kg	
防食仕様	材質	厚生労働省告示基準 適合エポキシ樹脂 加熱硬化型エポキシライニング	
	内面施工	NE-204 厚サ＝0.4mm以上	
	外面施工	加熱硬化型エポキシライニング NE-204 厚サ＝0.2mm以上	
	施工法	無溶剤型ホットエアレススプレー	
	外装色	指定色 (分割側面は除く)	
設計震度	KH＝1.0 KV＝0.5		
内梯子	合成樹脂製		
外梯子	SGPの上溶融亜鉛メッキ仕上 (HDZT49)		
架台施工	SS400の上溶融亜鉛メッキ仕上 (HDZT49)		
ボルト・ナット	水槽内部	気相部	合成樹脂製保護ボルト・ナット
		液相部	SUS304
	水槽外部	電極座及び通気口	硬質塩化ビニル
		マンホール	SUS304
		アンカーボルト・ナット	SUS304
		その他の部分	(SS鋼材) 溶融亜鉛メッキ (HDZT49)

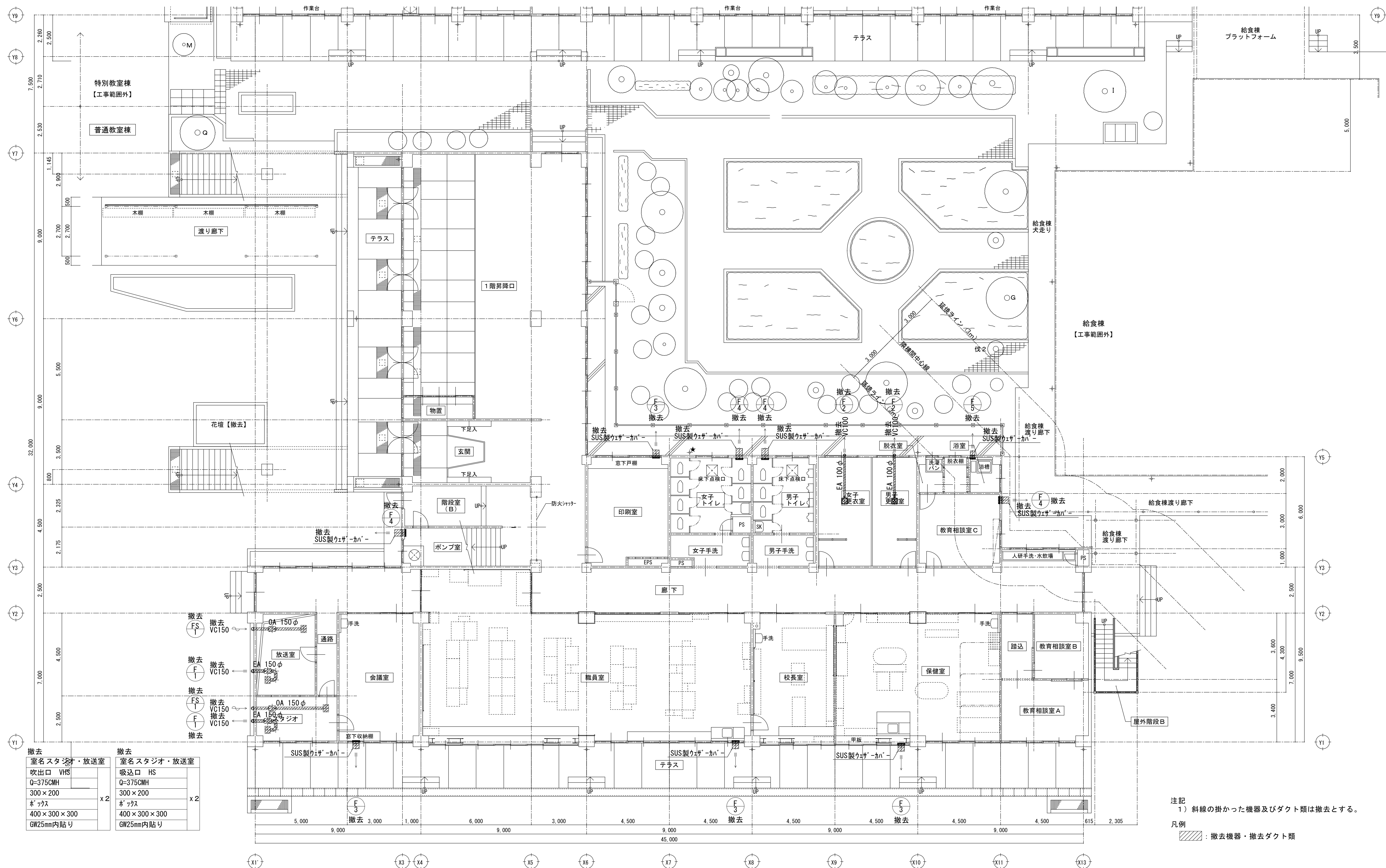
TW-1



アンカーボルト位置図
(既設基礎使用)

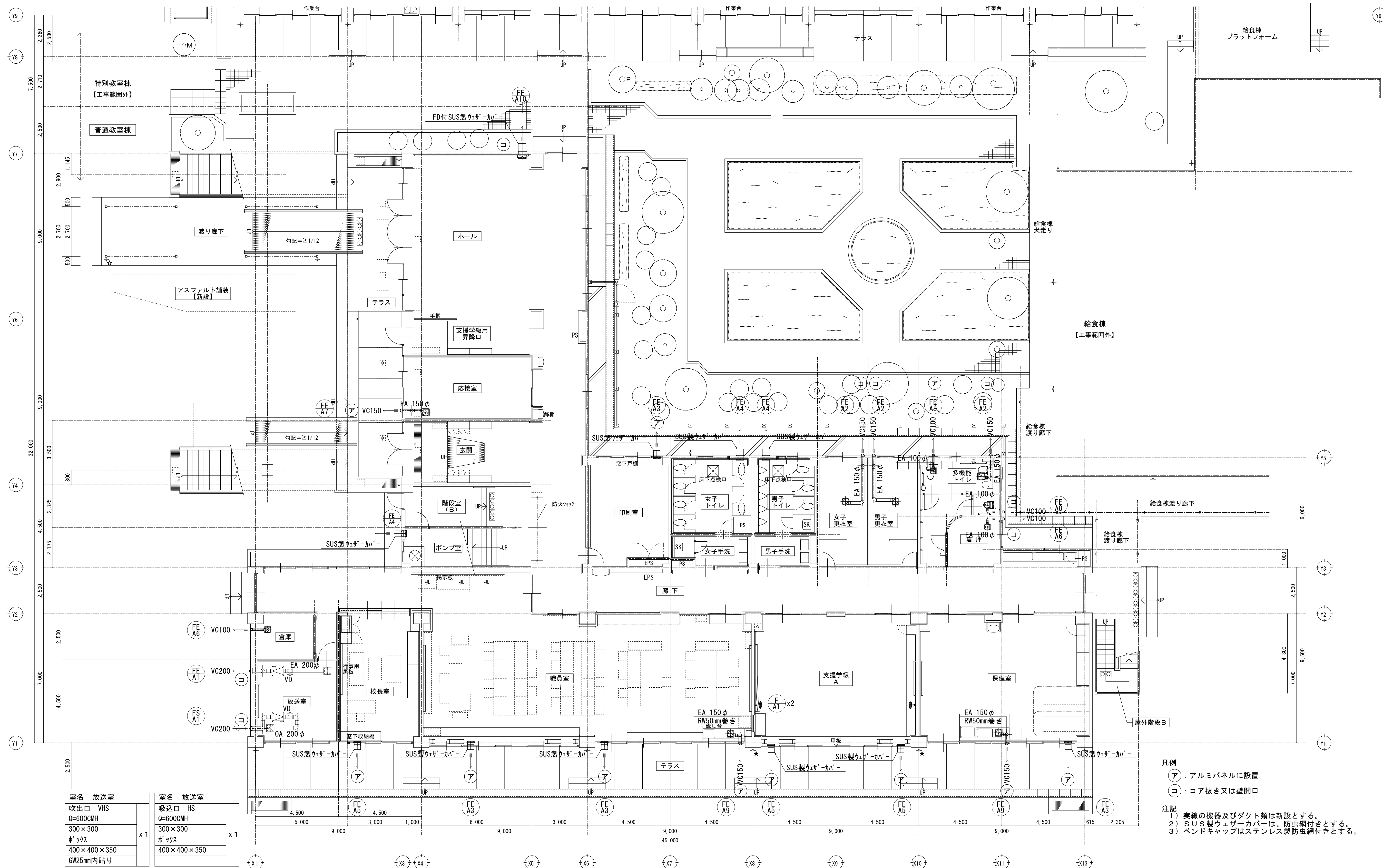
※ 基礎寸法は、製作時実測のこと





注記
1) 斜線の掛かった機器及びダクト類は撤去とする。

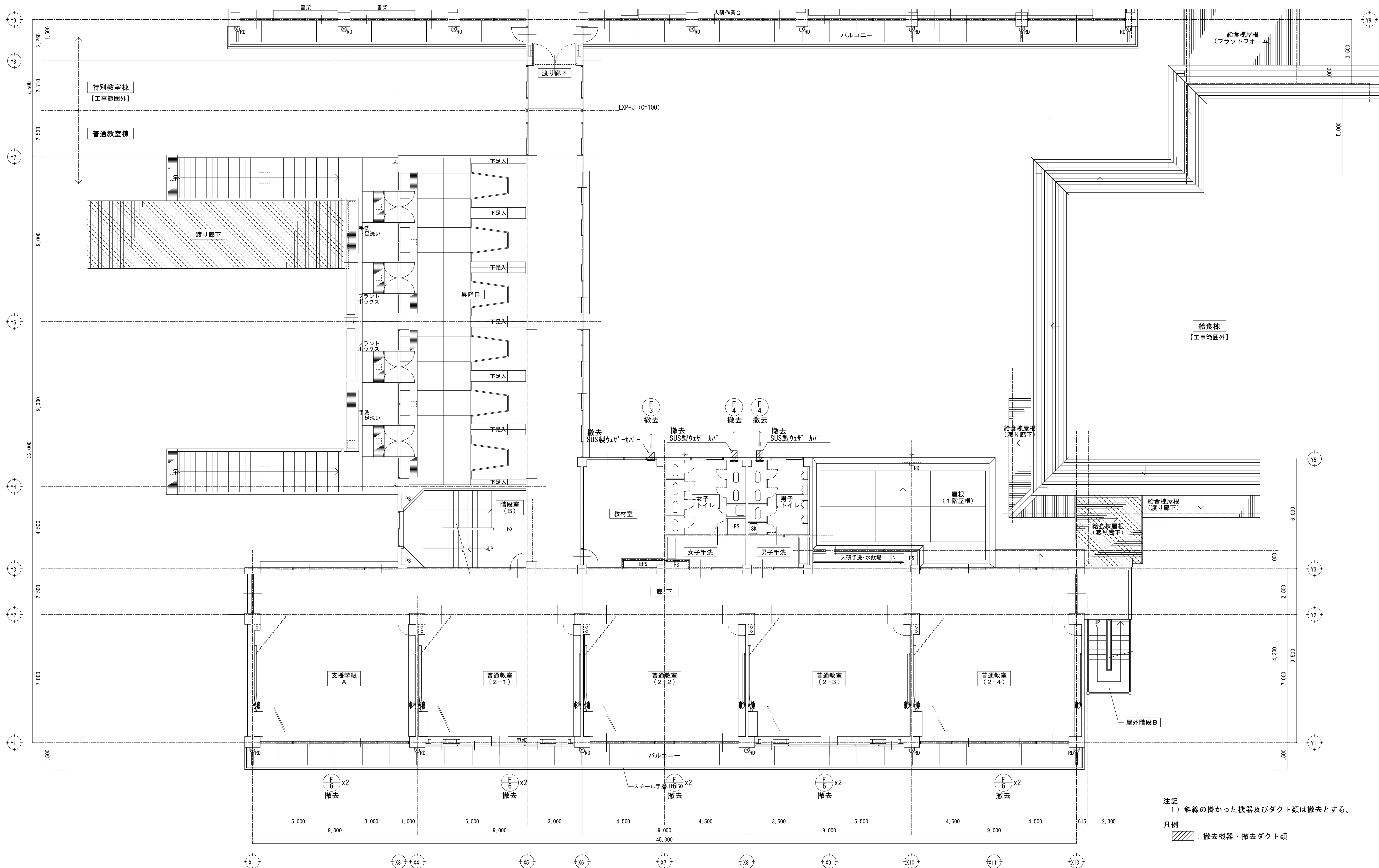
凡例
撤去機器・撤去ダクト類



室名	放送室	室名	放送室
吹出口 VHS	吸込口 HS	吹出口 VHS	吸込口 HS
Q=600CMH	Q=600CMH	Q=600CMH	Q=600CMH
300×300	300×300	300×300	300×300
ボックス	ボックス	ボックス	ボックス
400×400×350	400×400×350	400×400×350	400×400×350
GW25mm内貼り		GW25mm内貼り	

- 凡例
- ア：アルミパネルに設置
 - コ：コア抜き又は壁開口
- 注記
- 実線の機器及びダクト類は新設とする。
 - SUS製ウェザーカバーは、防虫網付きとする。
 - ベンドキャップはステンレス製防虫網付きとする。

【改修前】

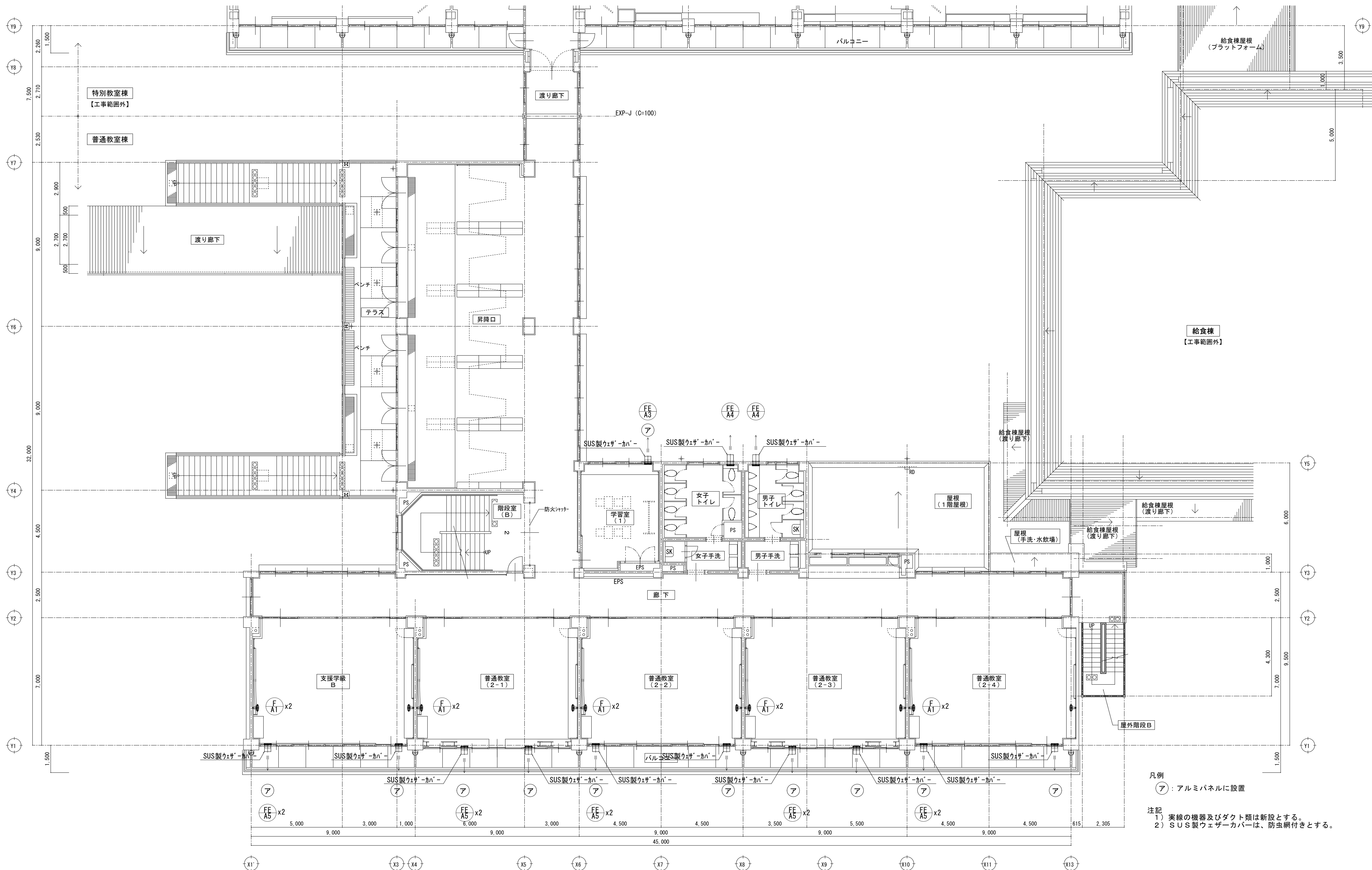


注記
1) 斜線の掛かった機器及びダクト類は撤去とする。

凡例
撤去機器・撤去ダクト類

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN			埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9167			工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事 (機械設備工事)			S=1/100 (A1) 1/200 (A3)
株式会社 カトウ建築事務所						東京事務所 東京都中央区美二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			図名 【改修前】換気設備 普通教室棟 2階平面図			DATE 2024/08/30
一級建築士 NO.164725 北田 英成												No. M-126

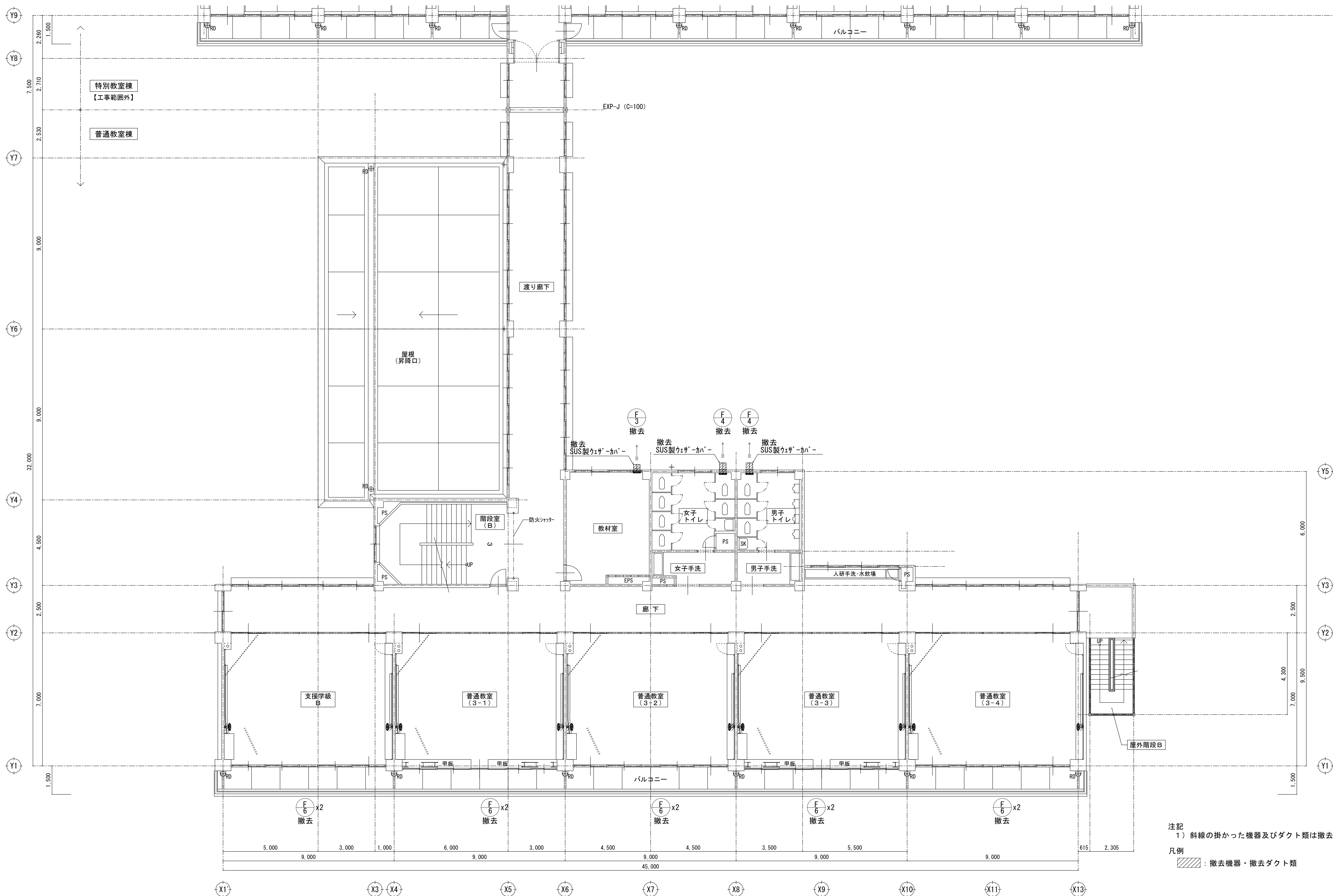
【改修後】



凡例
ア : アルミパネルに設置

注記
1) 実線の機器及びダクト類は新設とする。
2) SUS製ウェザーカバーは、防虫網付きとする。

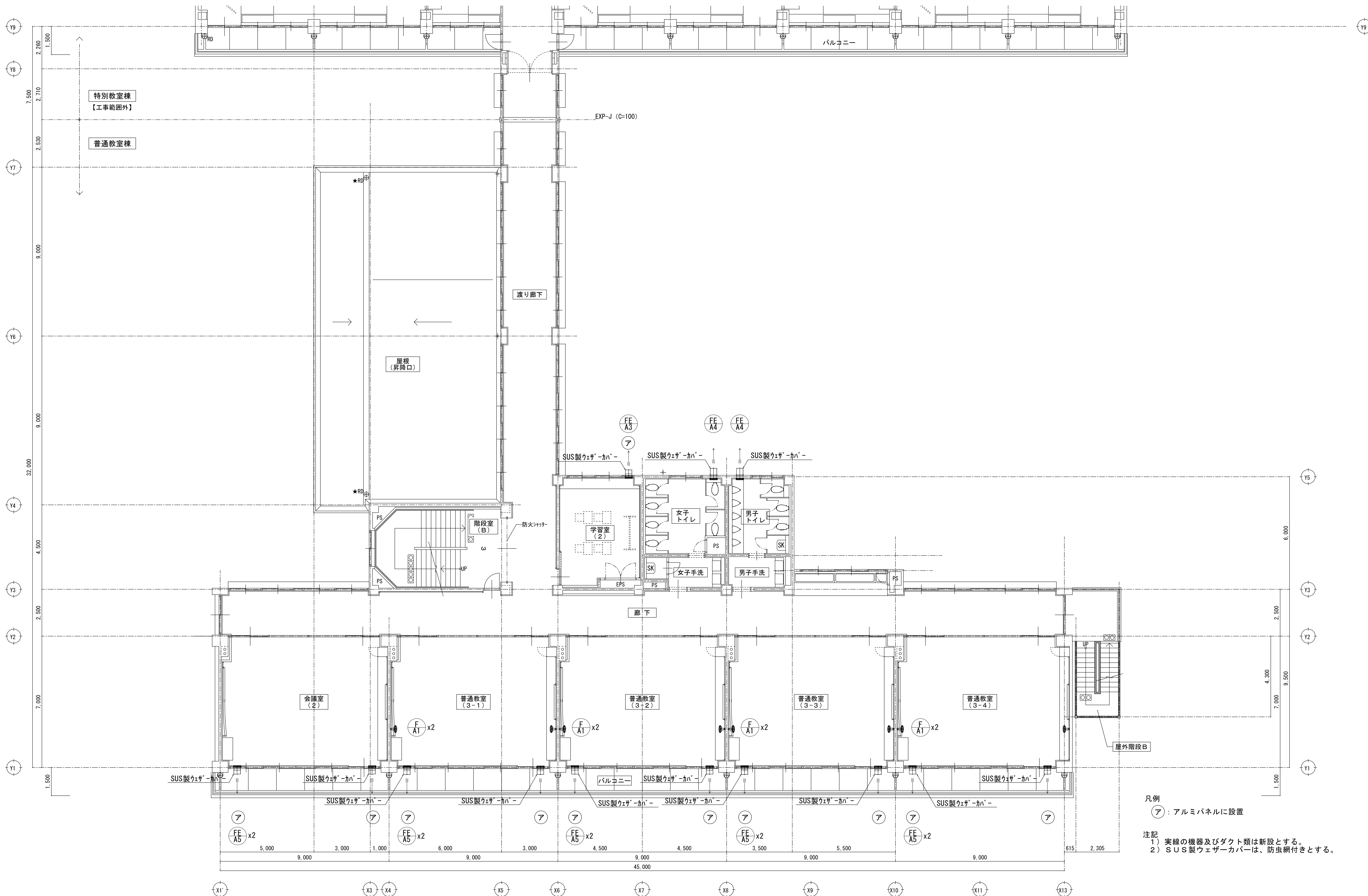
一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN			埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787			工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事 (機械設備工事)			S=1/100 (A1) 1/200 (A3)	
株式会社 カトウ建築事務所						東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			図名 【改修後】換気設備 普通教室棟 2階平面図			DATE 2024/08/30	
一級建築士 NO. 164725 北田 英成												No. M-127	



注記
1) 斜線の掛かった機器及びダクト類は撤去とする。

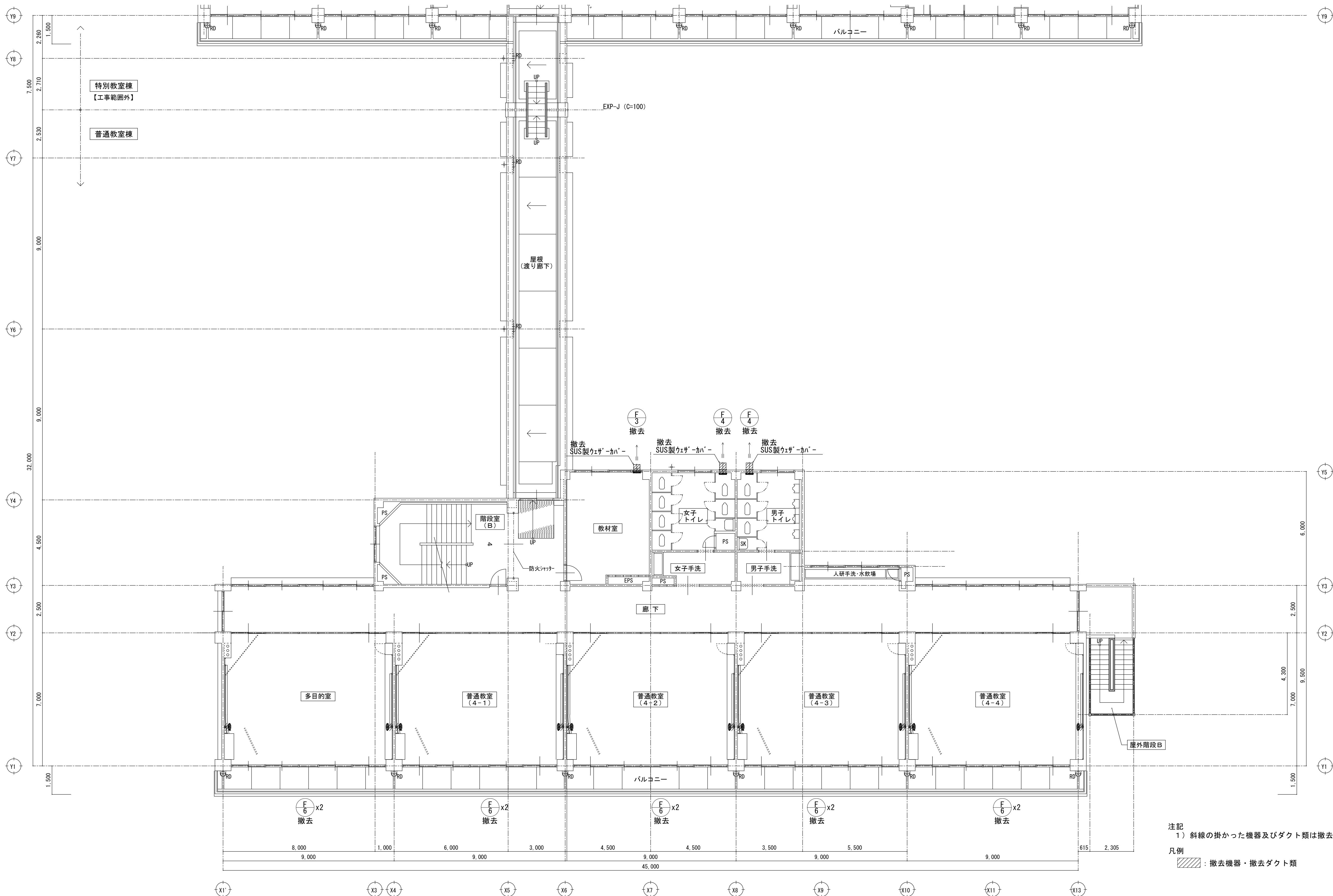
凡例
撤去機器・撤去ダクト類

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS 埼玉県知事登録 (4) 第8878号 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO. 164725 北田 英成			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修前】換気設備 普通教室棟 3階平面図	縮尺 S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-128
---	--	--	------	------	-------	---	---	--



凡例
ア : アルミパネルに設置

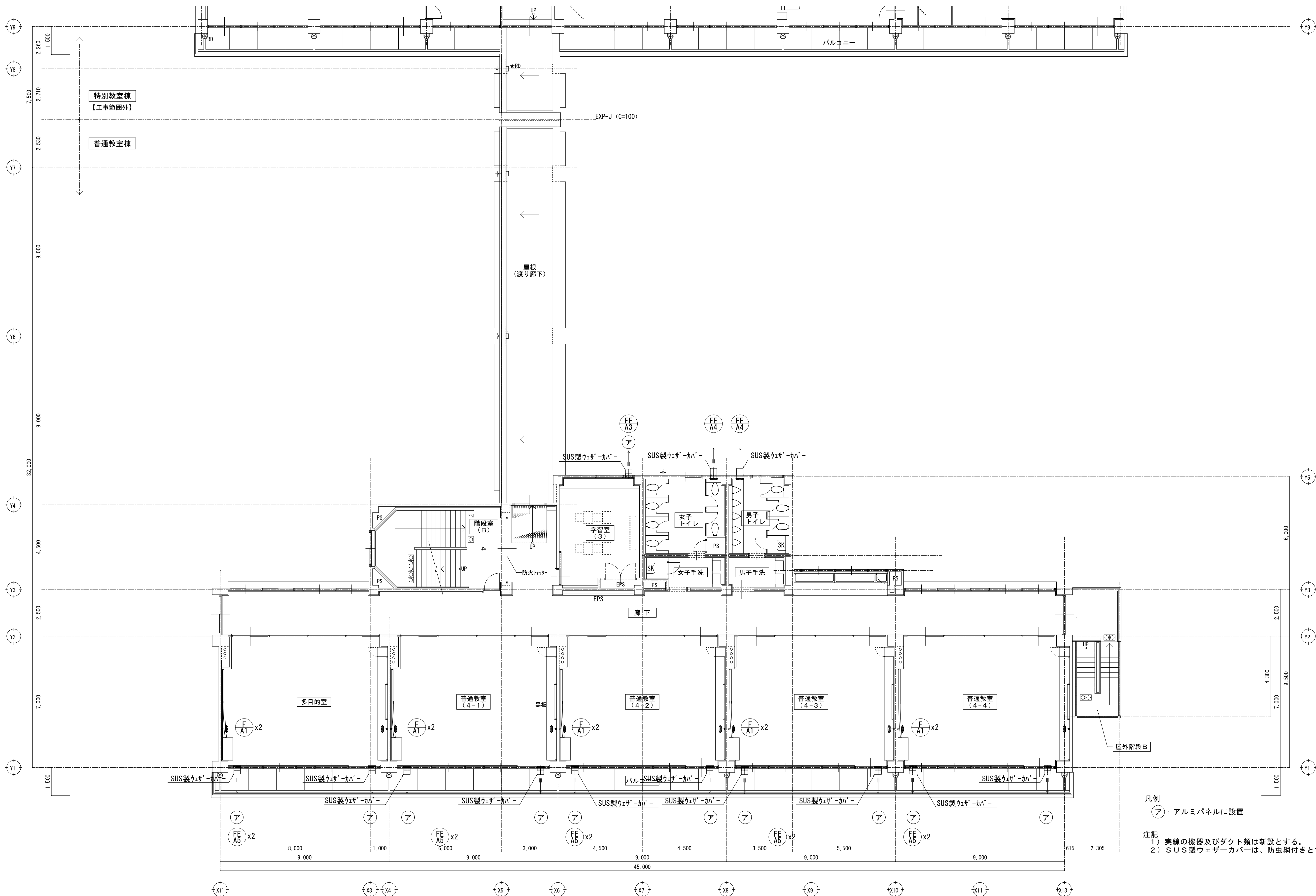
注記
1) 実線の機器及びダクト類は新設とする。
2) SUS製ウェザーカバーは、防虫網付きとする。



注記
1) 斜線の掛かった機器及びダクト類は撤去とする。

凡例
撤去機器・撤去ダクト類

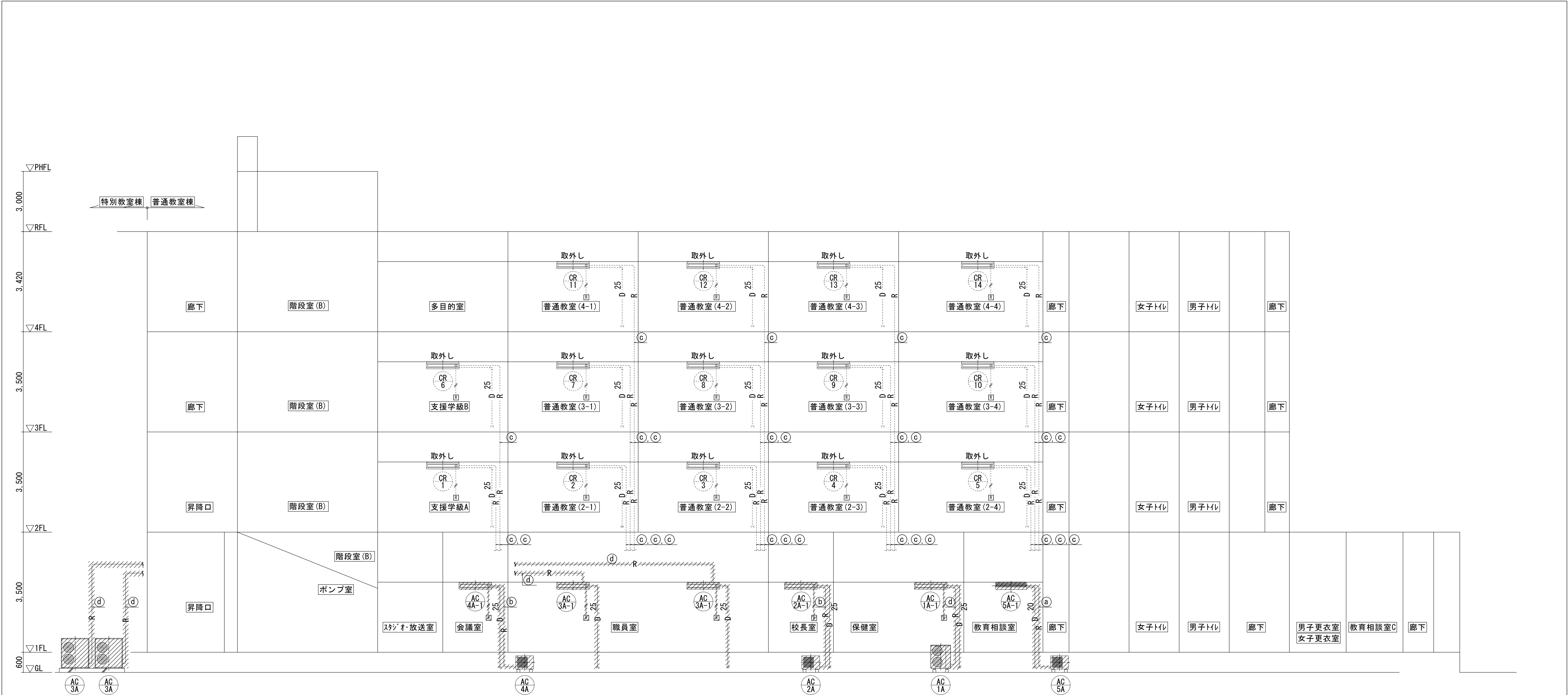
一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事 (機械設備工事)	図名 【改修前】換気設備 普通教室棟 4階平面図	縮尺 S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-130
--	--	--	--	--	--	------	------	-------	---	--	--	----------------------------------	-----------------------------	--



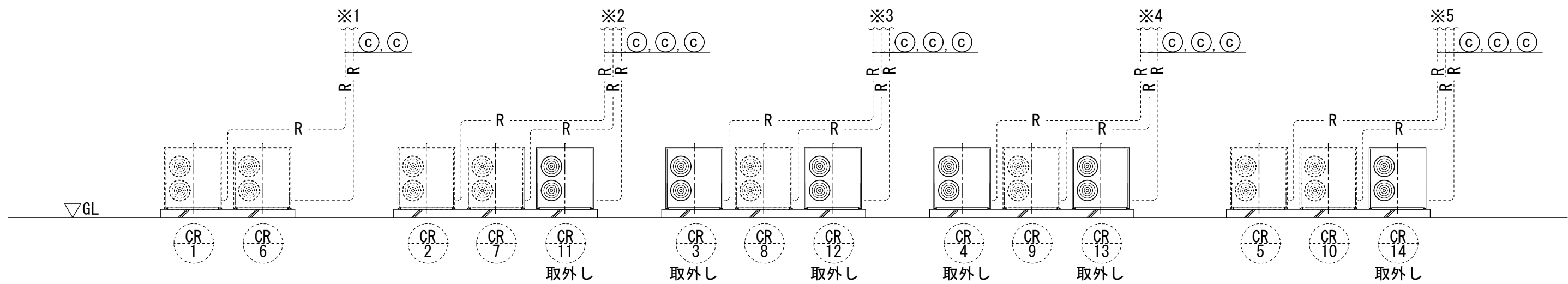
凡例
ア : アルミパネルに設置

注記
1) 実線の機器及びダクト類は新設とする。
2) SUS製ウェザーカバーは、防虫網付きとする。

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO. 164725 北田 英成			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事 (機械設備工事) 図名 【改修後】換気設備 普通教室棟 4階平面図	S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30 No. M-131
--	--	--	---	--	--	------	------	-------	---	---	--



普通教室棟 系統図 (1)

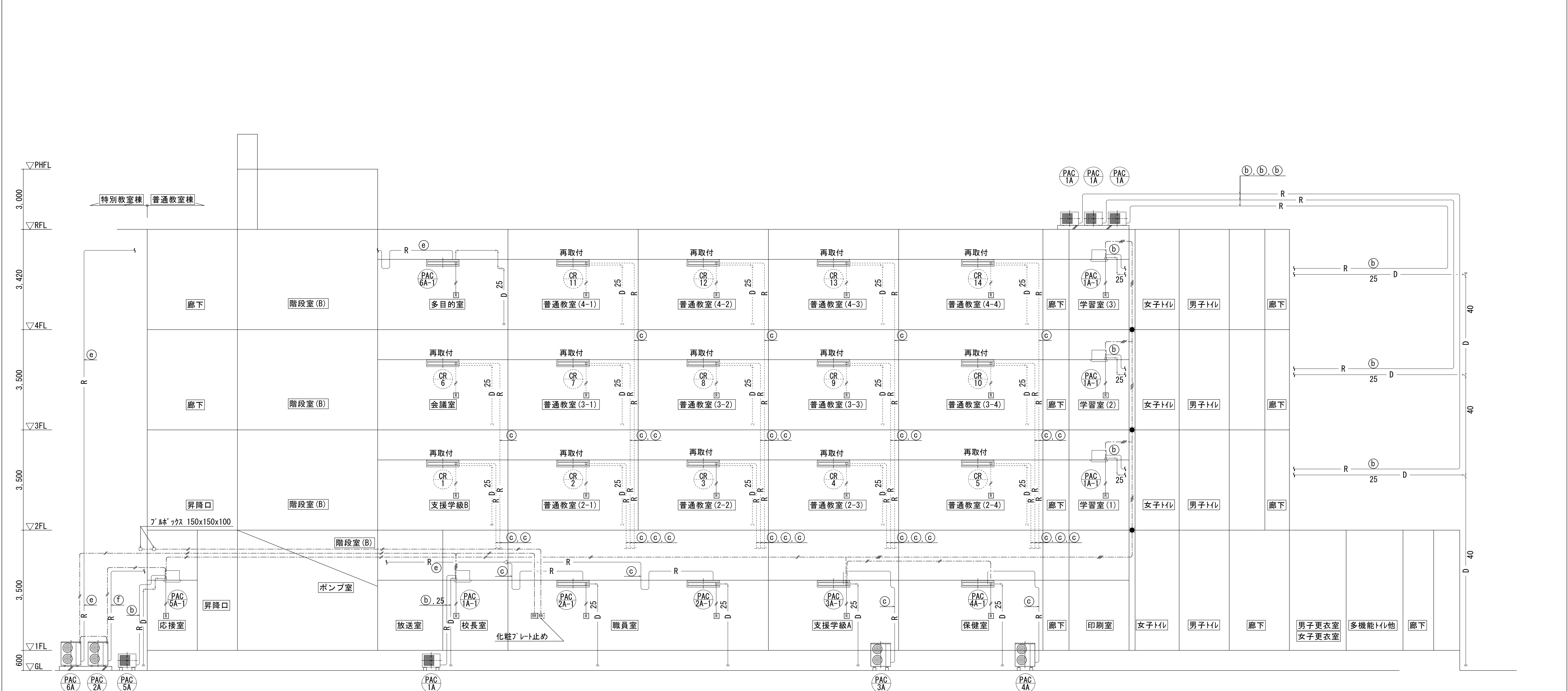


普通教室棟 系統図 (2)

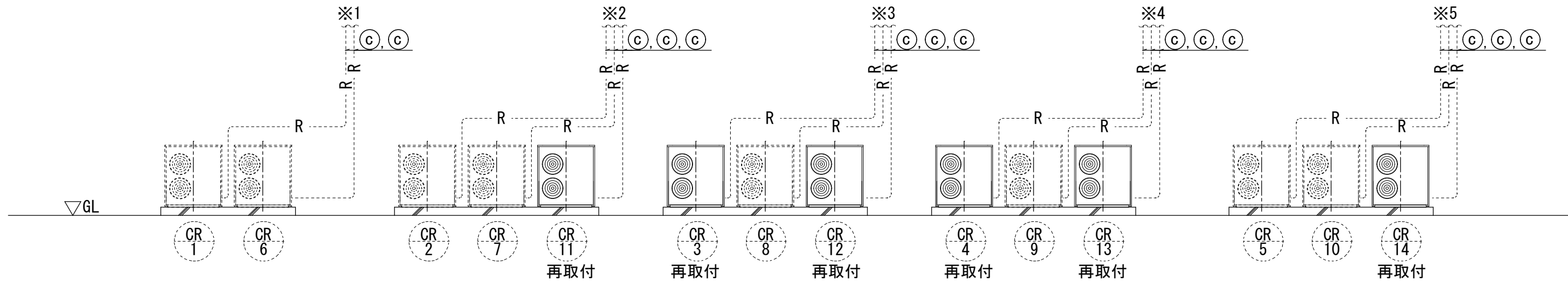
凡例
● : 防火区画貫通処理材
[R] : 空調室内機用コントロール

記号	液管xガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	12.7φx25.4φ

- 注記
- 斜線//の掛かった範囲の機器・配管又は配線は、撤去とする。
 - 教室内のリース品空調用リモコンは取外しとし、メタルモール・ボックスは撤去とする。
 - リース品室外機の破線表示は、今回工事でいじらない室外機とし、実線で機番に取外しの記載のある室外機は、取外しの室外機を示す。



普通教室棟 系統図 (1)



普通教室棟 系統図 (2)

凡例

- : 防火区画貫通処理材
- : 空調室内機用コントローラ
- : 空調集中リモコン

冷媒管サイズ表

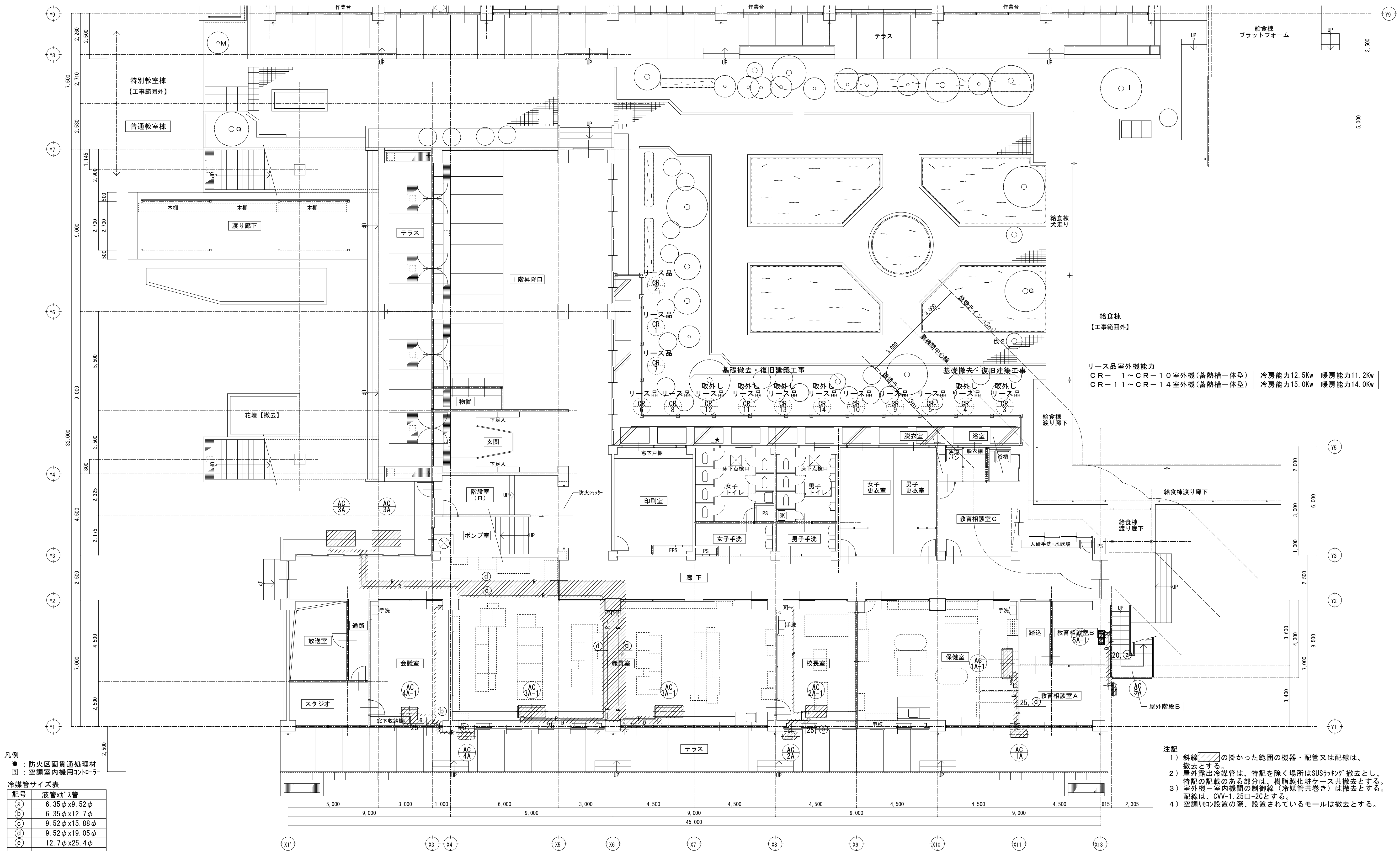
記号	液管xガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	9.52φx22.20φ
(f)	12.7φx25.4φ

- 注記
- 1) 実線の機器・配管又は配線は、新設とする。
 - 2) 教室内のリース品空調用リモコンは再取付とし、2個用スイッチボックス・CD16（壁内）を使用する。
 - 3) ドレン管の管端には防虫網を取付ること。
 - 4) リース品室外機の破線表示は、今回工事でいじらない室外機とし、実線で機番に再取付の記載のある室外機は、再取付の室外機を示す。

凡例

撤去配線	
制御線	CVV1.25□-2C 天井内転がし(空調機用)、室内機-室内機)

【改修前】



凡例

- : 防火区画貫通処理材
- : 空調室内機用コントローラ

冷媒管サイズ表

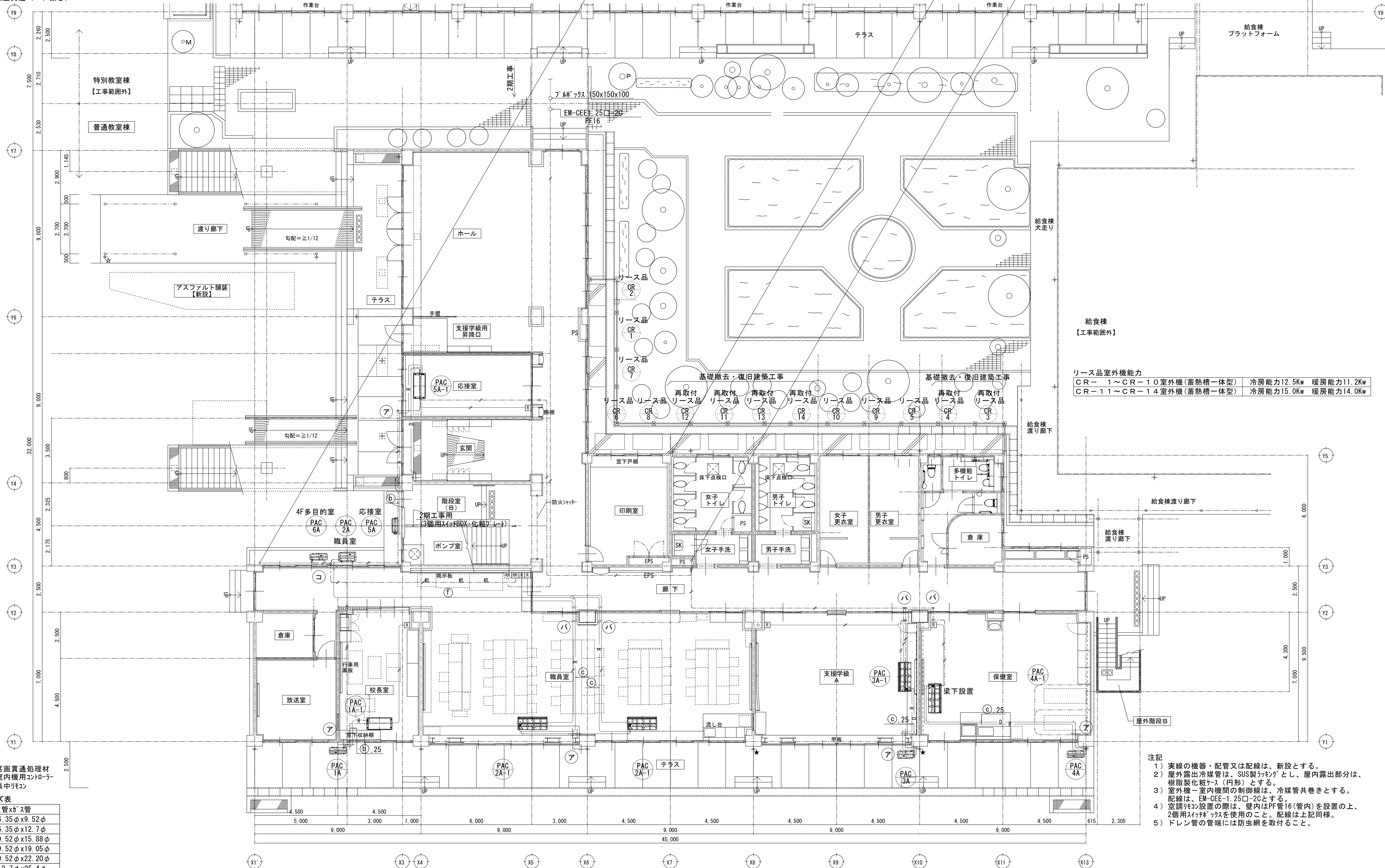
記号	液管×ガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	12.7φx25.4φ

- 注記
- 1) 斜線//の掛かった範囲の機器・配管又は配線は、撤去とする。
 - 2) 屋外露出冷媒管は、特記を除く場所はSUSラッピング撤去とし、特記の記載のある部分は、樹脂製化粧ケース共撤去とする。
 - 3) 室外機-室内機間の制御線(冷媒管共巻き)は撤去とする。配線は、CVV-1.25□-2Cとする。
 - 4) 空調用配管設置の際、設置されているモールは撤去とする。

凡例

	新設配線
制御線	EM-CEES1.25口-2C 天井内転がし(空調機リコ、室内機-室内機)
制御線	EM-CEES1.25口-2C 天井内転がし 屋外-管内G16(集中リコ)
制御線	EM-CEES1.25口-2C×2本 天井内転がし 屋外-管内G22(集中リコ)

- (ア) : 新設アルミハ 祿貫通
 (バ) : 新設パネル壁貫通
 (コ) : 新設壁貫通 (コア抜き)



凡例

- : 防火区画貫通処理材
 [R] : 空調室内機用コントローラー
 [RR] : 空調集中リモコン

冷媒管サイズ表

記号	液管×サ管
(a)	6.35φ×9.52φ
(b)	6.35φ×12.7φ
(c)	9.52φ×15.88φ
(d)	9.52φ×19.05φ
(e)	9.52φ×22.20φ
(f)	12.7φ×25.4φ

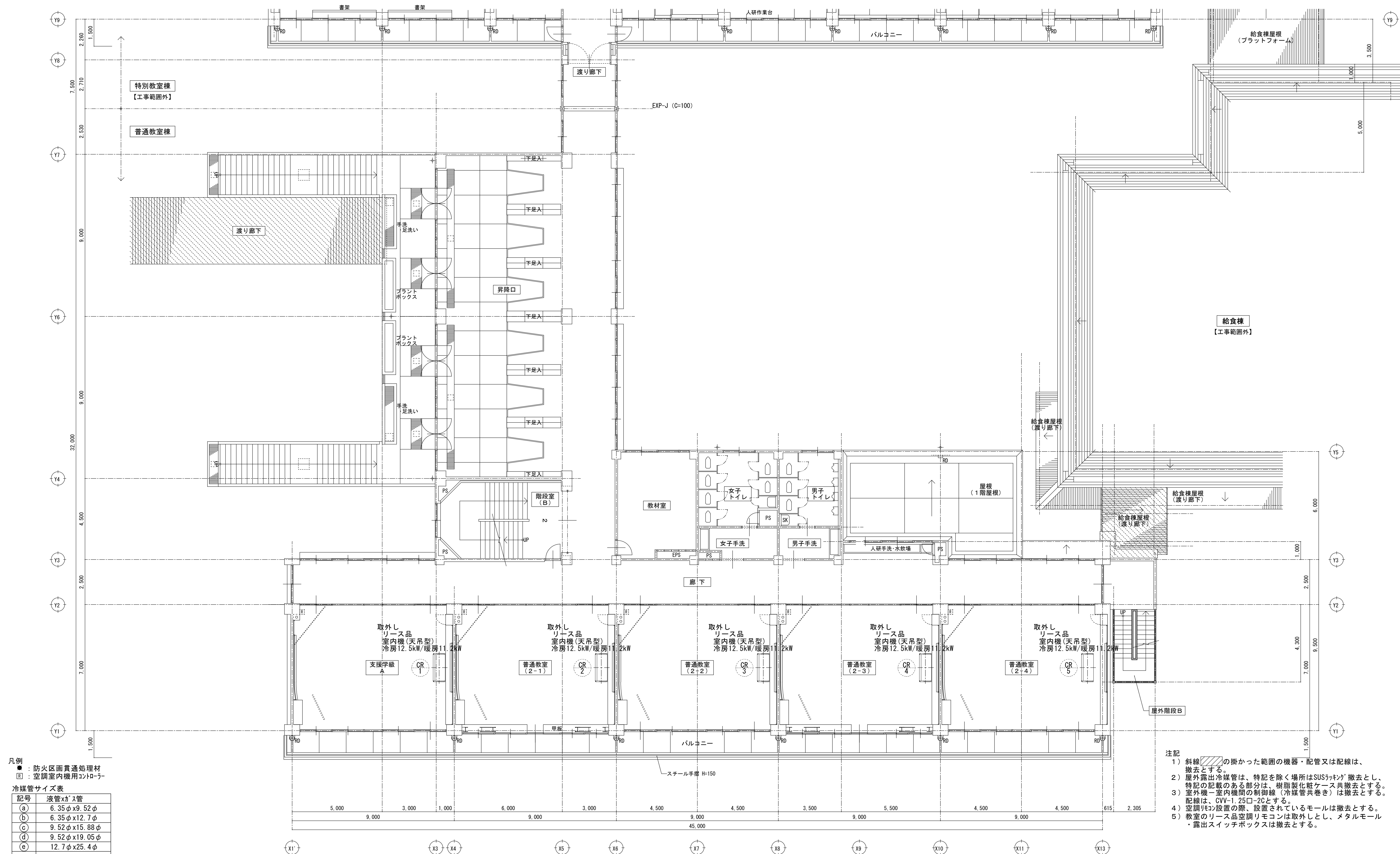
注記

- 1) 実線の機器・配管又は配線は、新設とする
- 2) 屋外露出冷媒管は、SUS製丸パイプとし、屋内露出部分は、樹脂製化粧ケース（円形）とする。
- 3) 室外機一室内機間の制御配線は、冷媒管共巻きとする。
配線は、EM-CFE-1 25℃-2Cとする。
- 4) 空調機コン設置の際は、壁内はPPF管(6 管内)を設置の上、2 個用スイッチボックスを使用のとする。配線は上記同様。
- 5) ドレン管の管端には防虫網を取付とする。

凡例

撤去配線	
制御線	CVV1.25□-2C 天井内転がし(空調機用)、室内機-室内機)

【改修前】



凡例

- : 防火区画貫通処理材
- : 空調室内機用コントローラ

冷媒管サイズ表

記号	液管×ガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	12.7φx25.4φ

- 注記
- 斜線の掛かった範囲の機器・配管又は配線は、撤去とする。
 - 屋外露出冷媒管は、特記を除く場所はSUSラッピング撤去とし、特記の記載のある部分は、樹脂製化粧ケース共撤去とする。
 - 室外機-室内機間の制御線（冷媒管共巻き）は撤去とする。配線は、CVV-1.25□-2Cとする。
 - 空調機設置の際、設置されているモールは撤去とする。
 - 教室のリース品空調リモコンは取外しとし、メタルモール・露出スイッチボックスは撤去とする。

凡例

	新設配線
制御線	EM-CEE1.25□-2C 天井内転がし(空調機リモン、室内機-室内機)
制御線	EM-CEE1.25□-2C 天井内転がし 屋外=管内G16(集中リモン)
制御線	EM-CEE1.25□-2C×2本 天井内転がし 屋外=管内G22(集中リモン)

- ア：新設7mm林貫通
バ：新設パネル壁貫通
コ：新設壁貫通(コア抜き)

凡例

- ：防火区画貫通処理材
■：空調室内機用コントローラ

冷媒管サイズ表

記号	液管×ガス管
(a)	6.35φ×9.52φ
(b)	6.35φ×12.7φ
(c)	9.52φ×15.88φ
(d)	9.52φ×19.05φ
(e)	12.7φ×25.4φ

【改修後】

注記

- 1) 実線の機器・配管又は配線は、新設とする。
- 2) 屋外露出冷媒管は、SUS製ラッピングとし、屋内露出部分は、樹脂製化粧ケース(円形)とする。
- 3) 室外機-室内機間の制御線は、冷媒管共巻きとする。
配線は、EM-CEE-1.25□-2Cとする。
- 4) 空調リモン設置の際は、壁内はPF管16(管内)を設置の上、2個用スイッチボックスを使用のこと。配線は上記同様。
- 5) 教室内のリース品空調リモンは、2個用スイッチボックス取付後、再取付とする
- 6) ドレン管の管端には防虫網を取付ること。

一級建築士事務所 KATO ARCHITECT & ENGINEER 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 No. 164725 北田 英成			埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9187	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9167 FAX 048-762-9187	東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事(機械設備工事)	図名 【改修後】空調設備 普通教室棟 2階平面図	S=1/100(A1) 1/200(A3) DATE 2024/08/30 No. M-138
---	--	--	--	--	---	--------------------------------	-----------------------------	--

凡例

撤去配線	
制御線	CVV1.25□-2C 天井内転がし(空調機リモコン、室内機-室内機)

【改修前】

凡例

- : 防火区画貫通処理材
■ : 空調室内機用コントローラ

冷媒管サイズ表

記号	液管×ガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	12.7φx25.4φ

注記

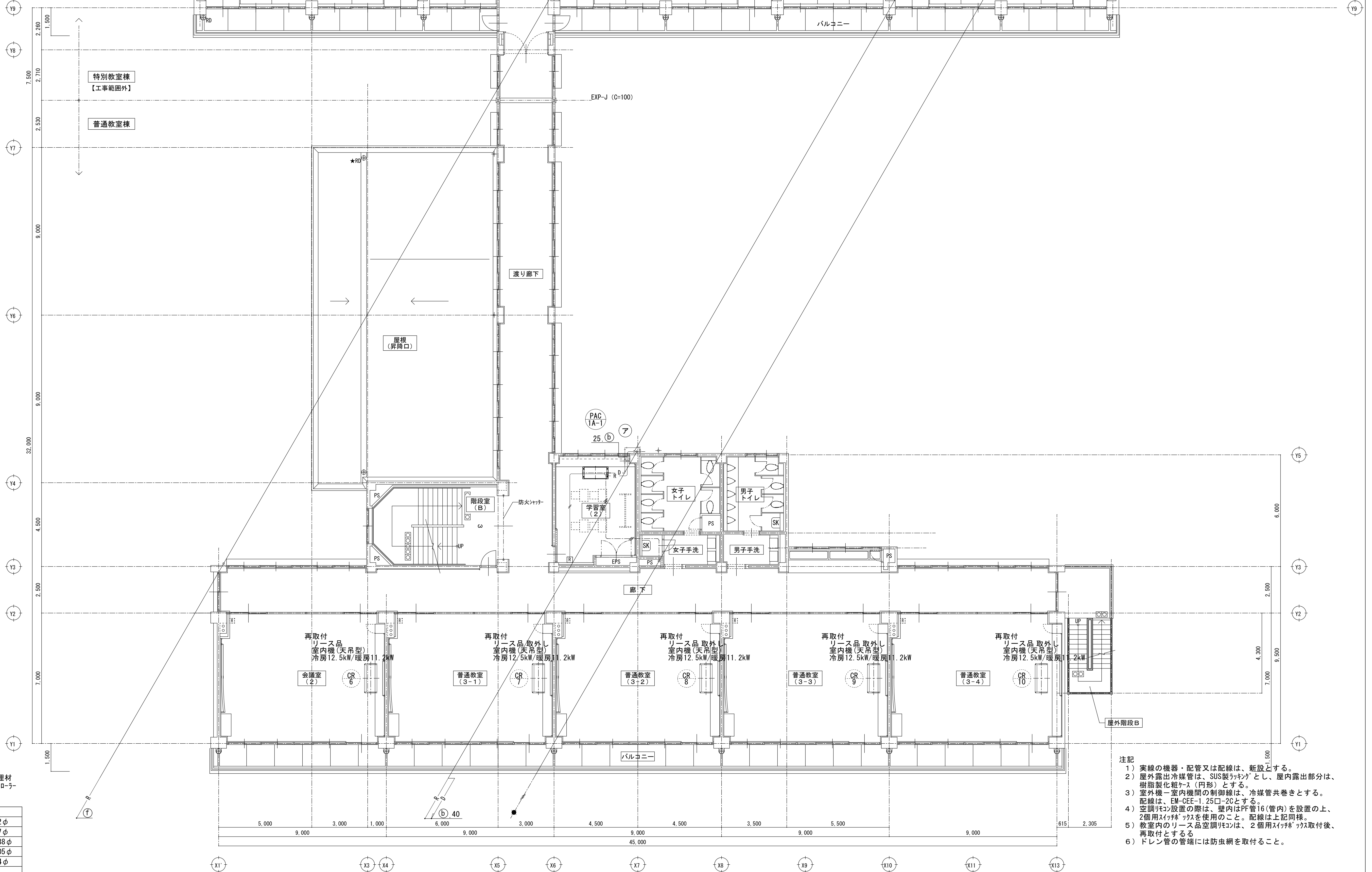
- 斜線//の掛かった範囲の機器・配管又は配線は、撤去とする。
- 屋外露出冷媒管は、特記を除く場所はSUSラッピング撤去とし、特記の記載のある部分は、樹脂製化粧ケース共撤去とする。
- 室外機-室内機間の制御線(冷媒管共巻き)は撤去とする。配線は、CVV-1.25□-2Cとする。
- 空調リモコン設置の際、設置されているモールは撤去とする。
- 教室のリース品空調リモコンは取外しとし、メタルモール・露出スイッチボックスは撤去とする。

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS 株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成			埼玉県知事登録 (4)第8878号 APPR CHKD DRAWN 埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787 東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288	工事名 蓮田南中学校校長舎寿命化改修工事(機械設備工事) 図名 【改修前】空調設備 普通教室棟 3階平面図	縮尺 S=1/100(A1) 1/200(A3) DATE 2024/08/30 M-139
--	--	--	---	--	---

凡例

	新設配線
制御線	EM-CEES1.25口-2C 天井内転がし(空調機用、室内機-室内機)
制御線	EM-CEES1.25口-2C 天井内転がし 屋外=管内G16(集中用)
制御線	EM-CEES1.25口-2Cx2本 天井内転がし 屋外=管内G22(集中用)

- (ア) : 新設アルミ[®] 牀貫通
 (ハ) : 新設パネル壁貫通
 (コ) : 新設壁貫通 (コア抜き)



凡例

- : 防火区画貫通処理材
 [R] : 空調室内機用コントローラ

冷媒管サイズ表

記号	液管xガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	12.7φx25.4φ

注記

- 1) 実験の機器・配管又は配線は、新設とする。
- 2) 屋外露出冷媒管は、SUS製フランクととし、屋外露出部分は、樹脂製化粧フランク（内管）とする。
- 3) 室外機〜室内機の制御線は、冷媒管共巻きとする。
- 4) 配線は、CE-MEE-1.250・20とする。
- 5) 空調機設置の際には、壁内はPF管(6"管)に設置の上、2管用スリッパ[®]が使用のこと。配線は上記同様。
- 6) 教室内のリース品空調機は、2管用スリッパ[®]が取付け後、再取付とする。
- 6) ドレン管の管端には防虫網を取付ること。

凡例

撤去配線	
制御線	CVV1.25□-2C 天井内転がし(空調機リモ、室内機-室内機)

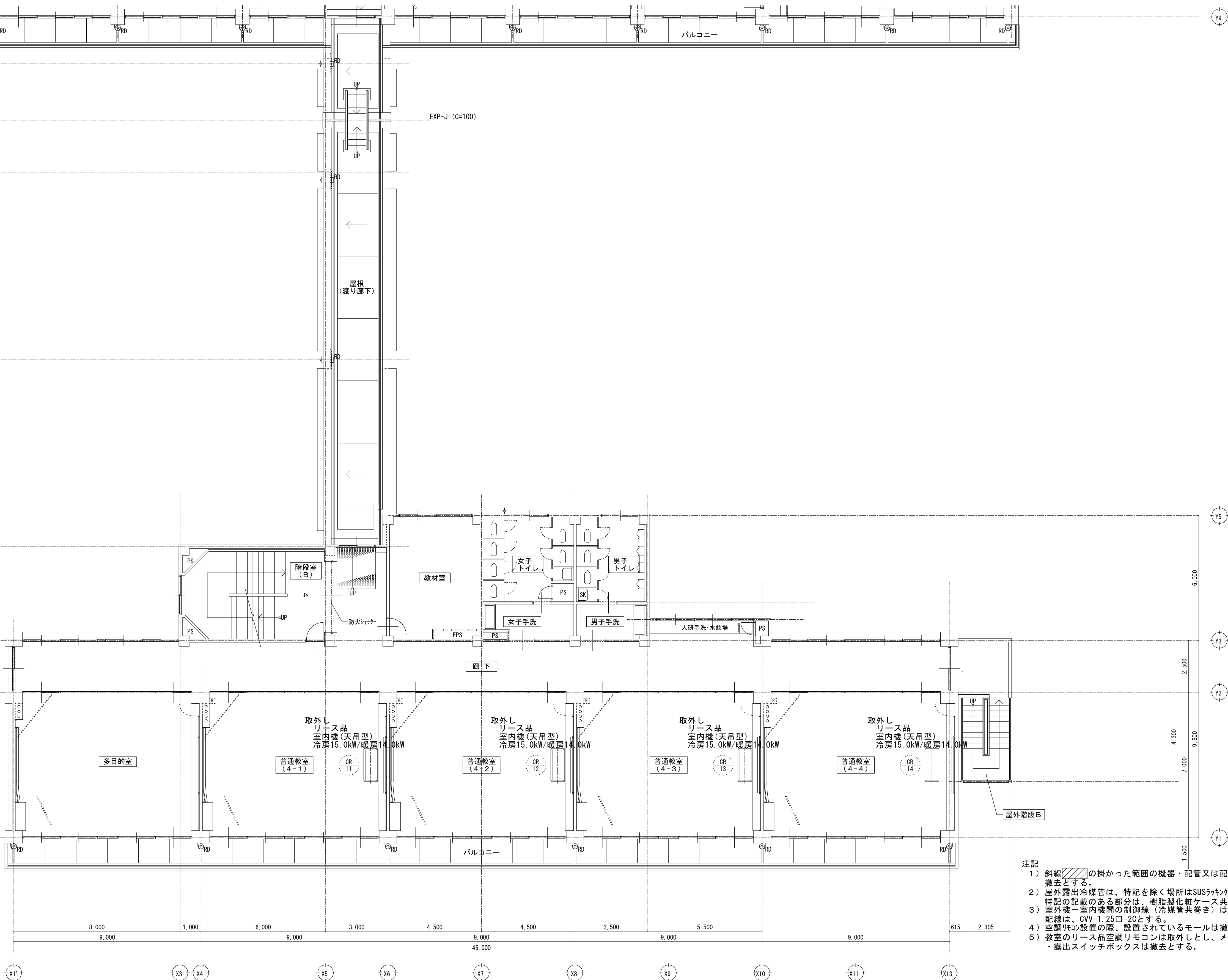
【改修前】

凡例

- : 防火区画貫通処理材
■ : 空調室内機用コントローラ

冷媒管サイズ表

記号	液管×ガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	12.7φx25.4φ



- 注記
- 1) 斜線//の掛かった範囲の機器・配管又は配線は、撤去とする。
 - 2) 屋外露出冷媒管は、特記を除く場所はSUSラッピング撤去とし、特記の記載のある部分は、樹脂製化粧ケース共撤去とする。
 - 3) 室外機-室内機間の制御線(冷媒管共巻き)は撤去とする。配線は、CVV-1.25□-2Cとする。
 - 4) 空調リモコン設置の際、設置されているモールは撤去とする。
 - 5) 教室のリース品空調リモコンは取外しとし、メタルモール・露出スイッチボックスは撤去とする。

一級建築士事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787		埼玉県知事登録 (4) 第8878号 APPR CHKD DRAWN 埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787		工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事 (機械設備工事)		S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30	
株式会社 カトウ建築事務所 一級建築士 NO.164725 北田 英成		東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288		図名 【改修前】空調設備 普通教室棟 4階平面図		No. M-141	

凡例

	新設配線	
制御線	EM-CEES1.25□-2C	天井内転がし(空調機リコン、室内機-室内機)
制御線	EM-CEES1.25□-2C	天井内転がし 屋外=管内G16(集中リコン)
制御線	EM-CEES1.25□-2C×2本	天井内転がし 屋外=管内G22(集中リコン)

- ア：新設7/8インチ 縦貫通
バ：新設パネル壁貫通
コ：新設壁貫通（コア抜き）

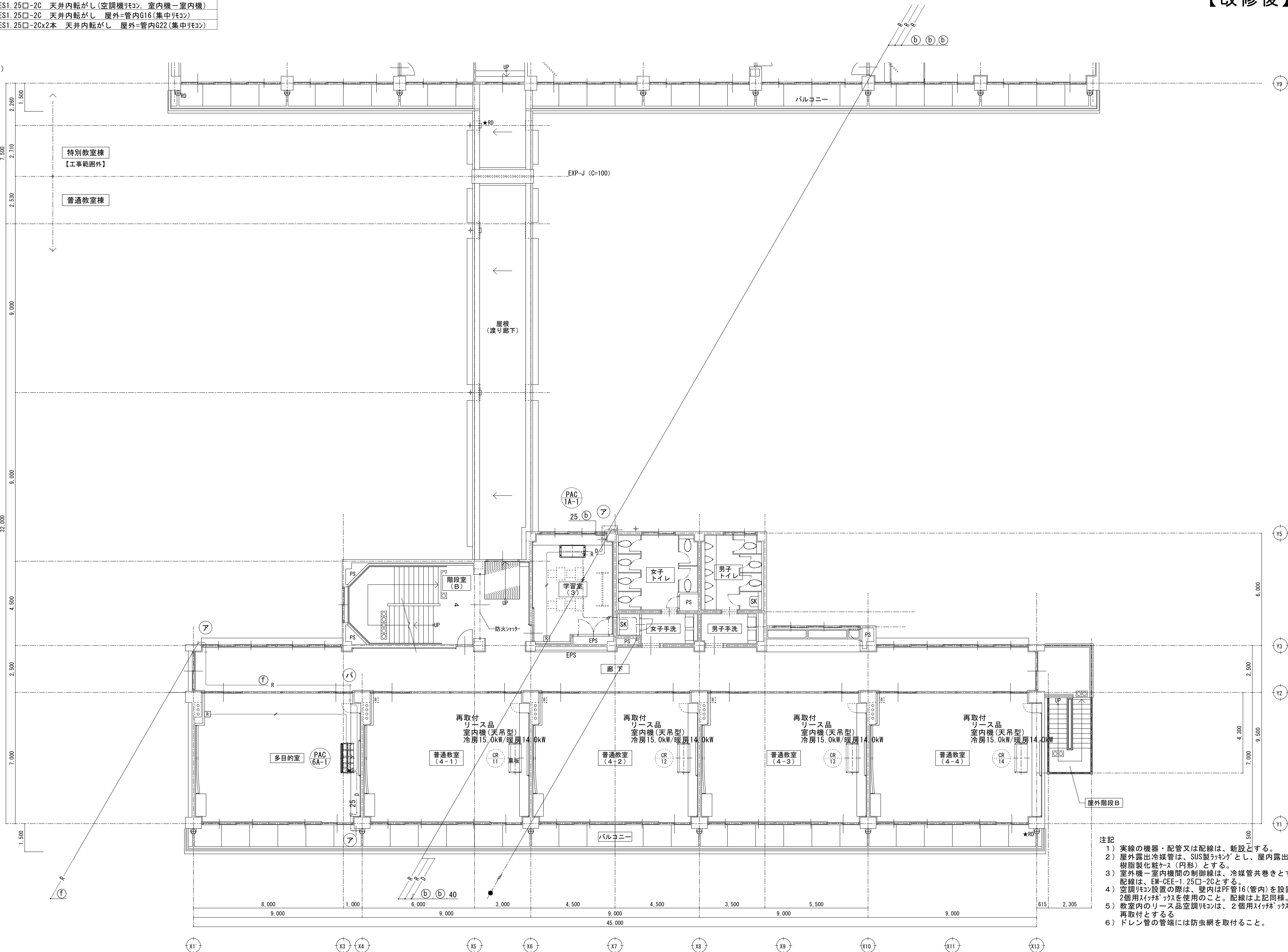
【改修後】

凡例

- ：防火区画貫通処理材
Ⓡ：空調室内機用コントローラ

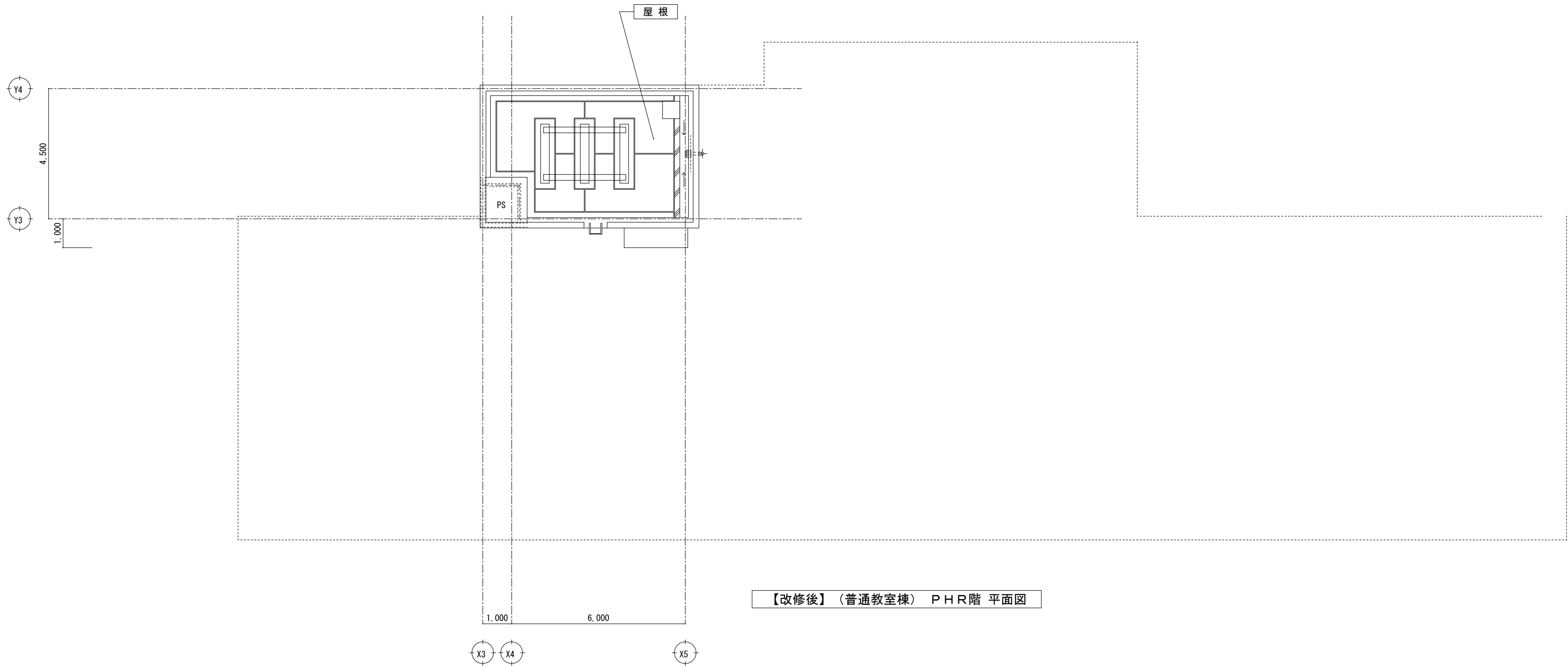
冷媒管サイズ表

記号	液管×ガス管
Ⓐ	6.35φ×9.52φ
Ⓑ	6.35φ×12.7φ
Ⓒ	9.52φ×15.88φ
Ⓓ	9.52φ×19.05φ
Ⓔ	12.7φ×25.4φ



- 注記
- 1) 実線の機器・配管又は配線は、新設とする。
 - 2) 屋外露出冷媒管は、SUS製ラックとし、屋内露出部分は、樹脂製化粧ケース（円形）とする。
 - 3) 室外機-室内機間の制御線は、冷媒管共巻きとする。配線は、EM-CEE-1.25□-2Cとする。
 - 4) 空調リコン設置の際は、壁内はPF管16(管内)を設置の上、2個用スイッチボックスを使用のこと。配線は上記同様。
 - 5) 教室内のリース品空調リコンは、2個用スイッチボックス取付後、再取付とする
 - 6) ドレン管の管端には防虫網を取付ること。

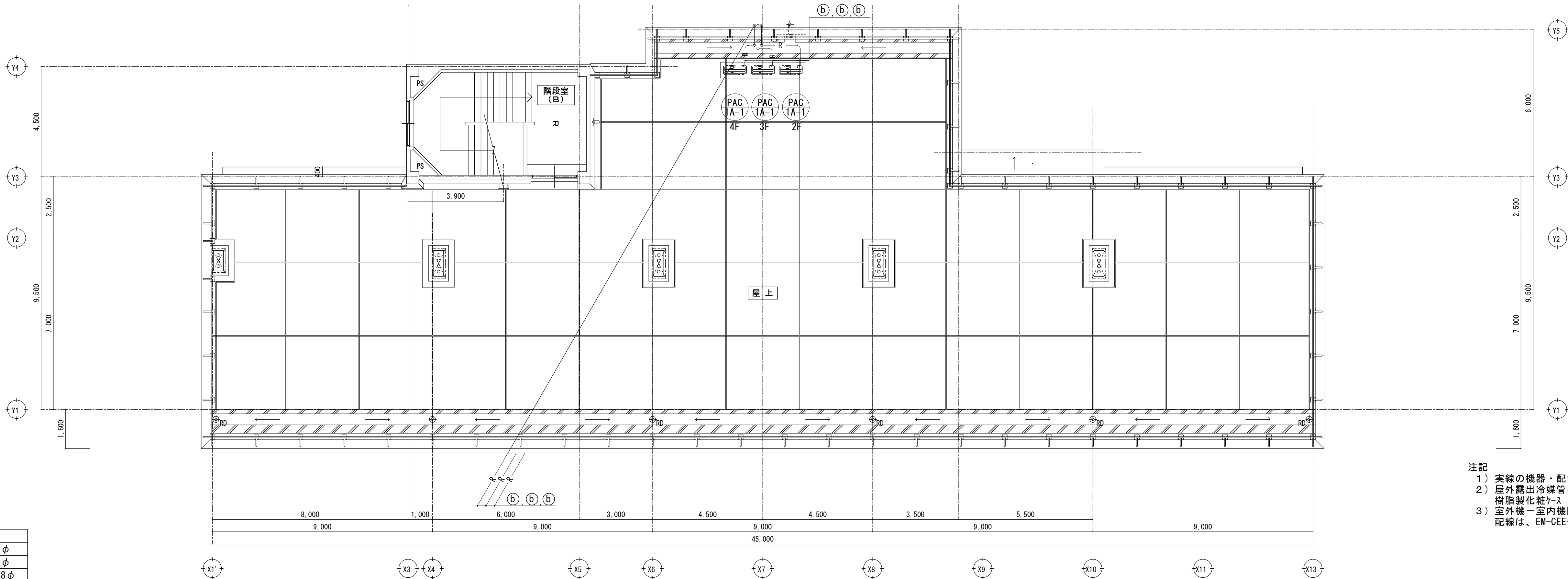
一級建築士事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787		埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787		工事名 蓮田南中学校校長寿命化改修工事（機械設備工事）		S=1/100(A1) 1/200(A3) DATE 2024/08/30	
一級建築士 N0.164725 北田 英成		APPR CHKD DRAWN		東京事務所 東京都中央区美二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288		図名 【改修後】空調設備 普通教室棟 4階平面図	
No. M-142		株式会社 カトウ建築事務所		埼玉県知事登録 (4) 第8878号			



【改修後】（普通教室棟） P H R階 平面図

凡例

	新設配線
制御線	EM-CEES1.25□-2C 天井内転がし(空調機リモコン、室内機-室内機)
制御線	EM-CEES1.25□-2C 天井内転がし 屋外=管内G16(集中リモコン)
制御線	EM-CEES1.25□-2Cx2本 天井内転がし 屋外=管内G22(集中リモコン)



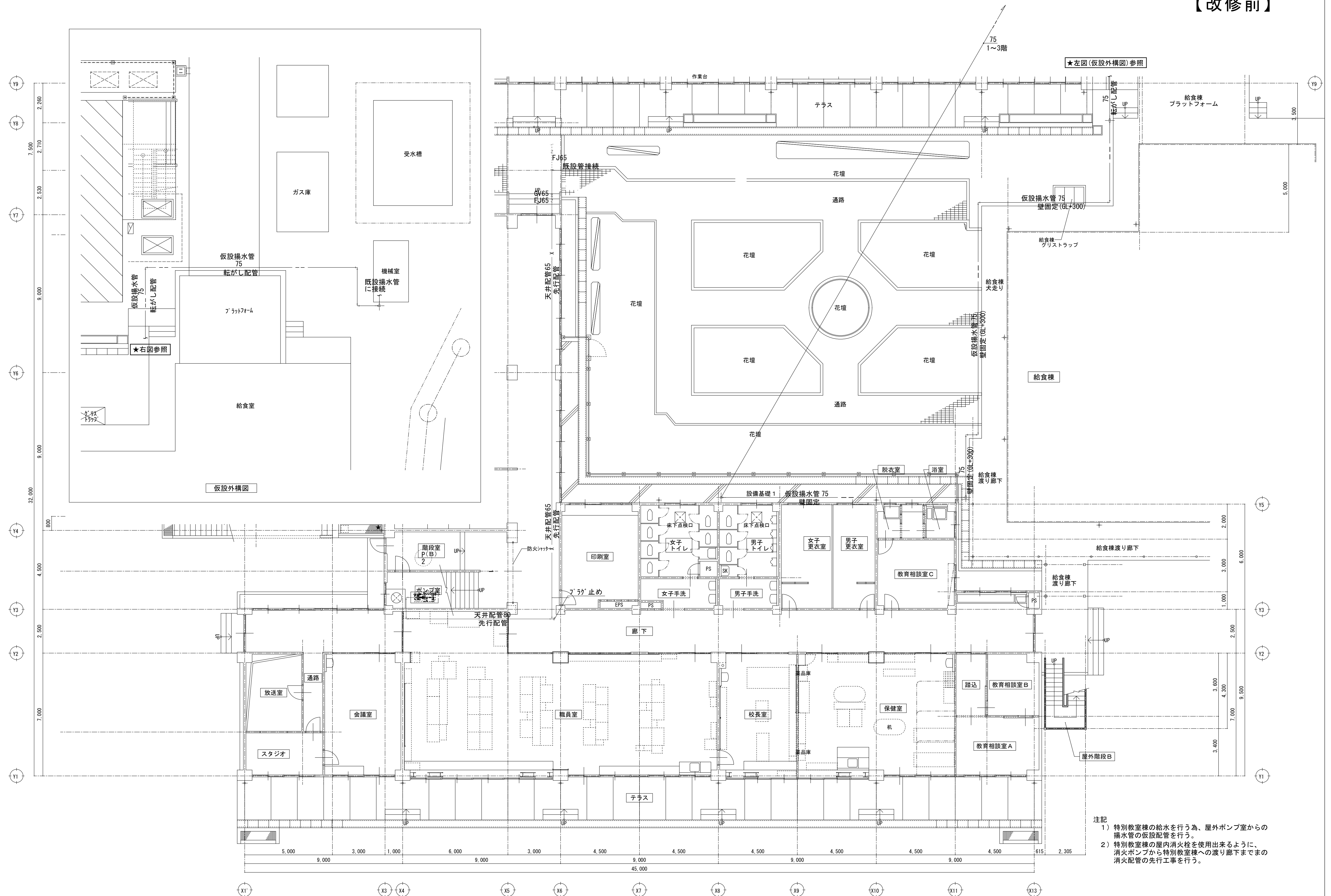
【改修後】（普通教室棟） R階 平面図

冷媒管サイズ表

記号	液管xガス管
(a)	6.35φx9.52φ
(b)	6.35φx12.7φ
(c)	9.52φx15.88φ
(d)	9.52φx19.05φ
(e)	12.7φx25.4φ

- 注記
- 1) 実線の機器・配管又は配線は、新設とする。
 - 2) 屋外露出冷媒管は、SUS製「ツツヅク」とし、屋内露出部分は、樹脂製化粧ケース（円形）とする。
 - 3) 室外機-室内機間の制御線は、冷媒管共巻きとする。配線は、EM-CEE-1.25□-2Cとする。

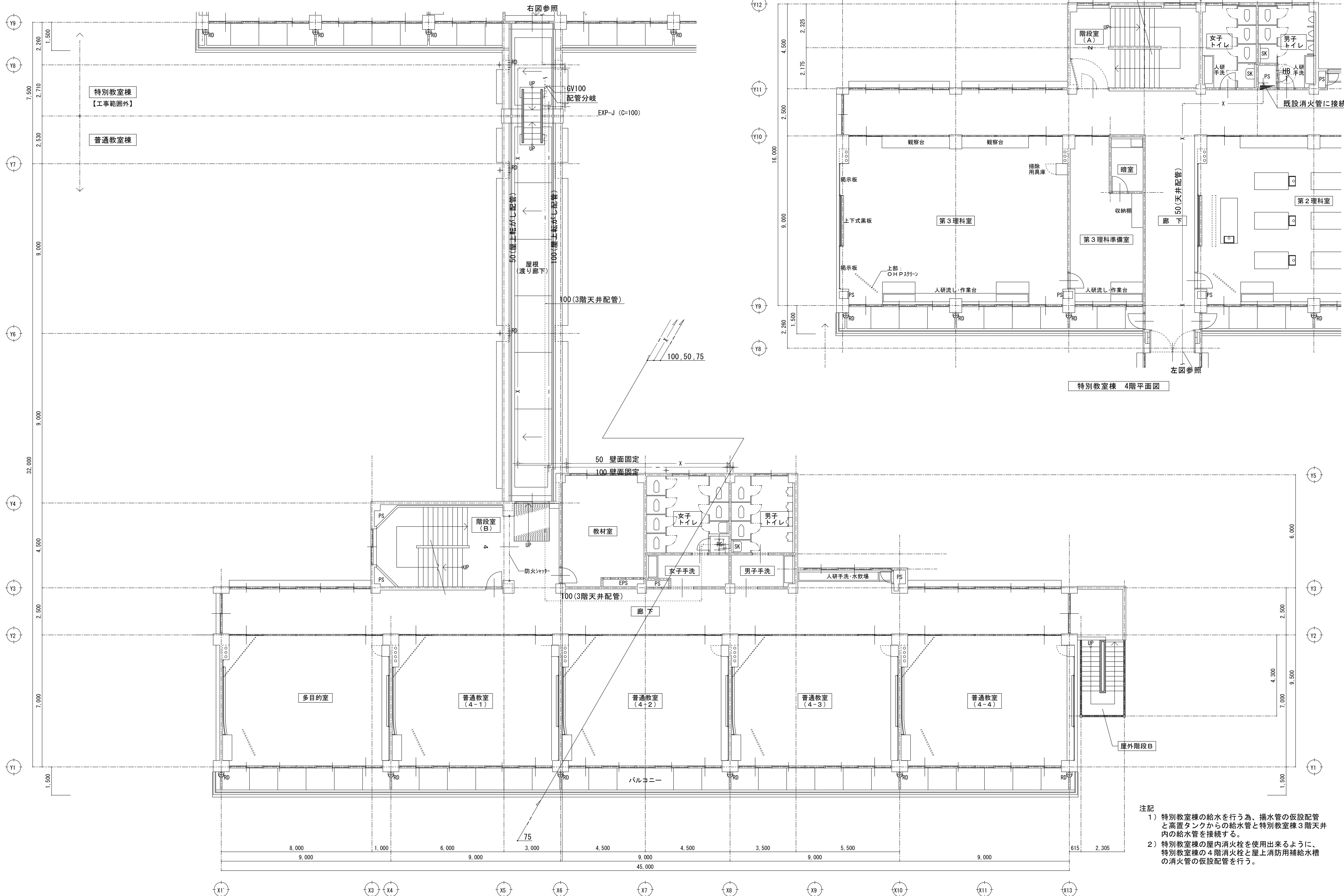
【改修前】



注記

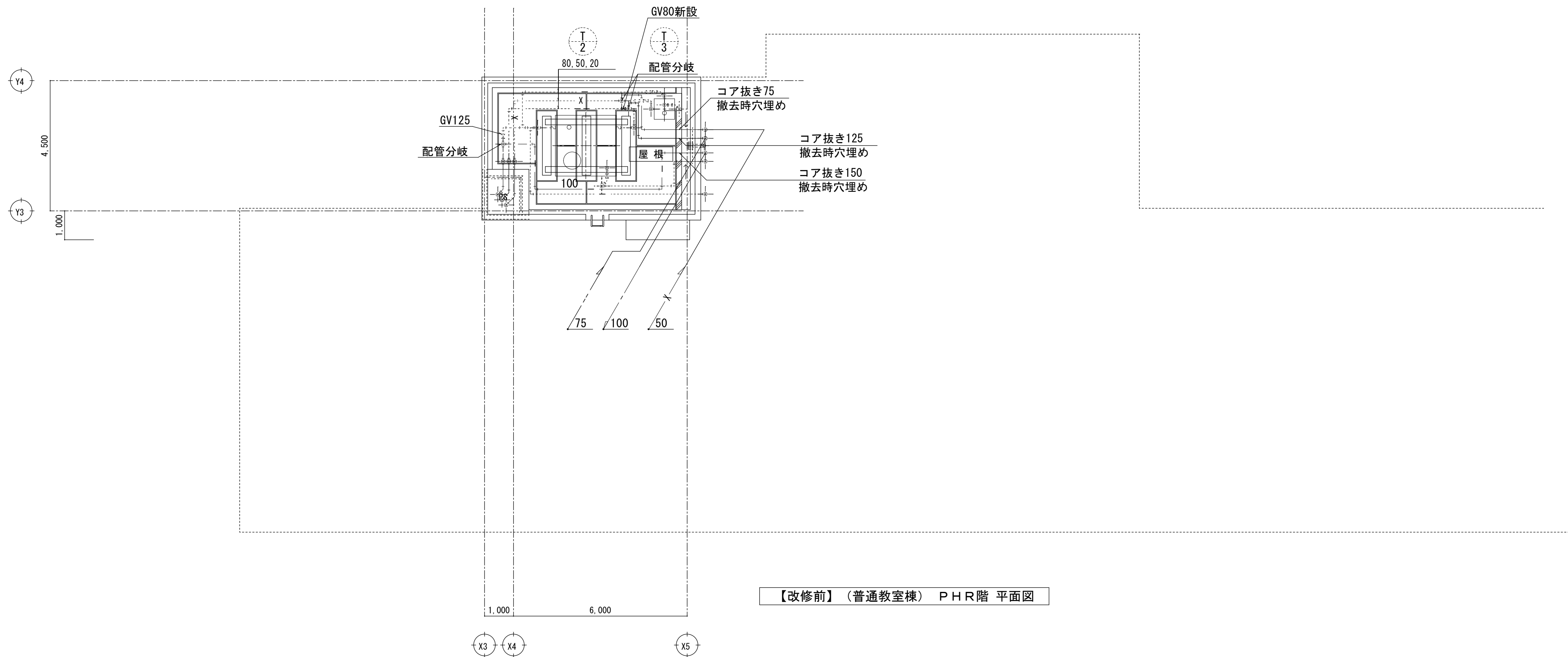
- 1) 特別教室棟の給水を行う為、屋外ポンプ室からの揚水管の仮設配管を行う。
- 2) 特別教室棟の屋内消火栓を使用出来るように、消火ポンプから特別教室棟への渡り廊下までの消火配管の先行工事を行う。

【改修前】

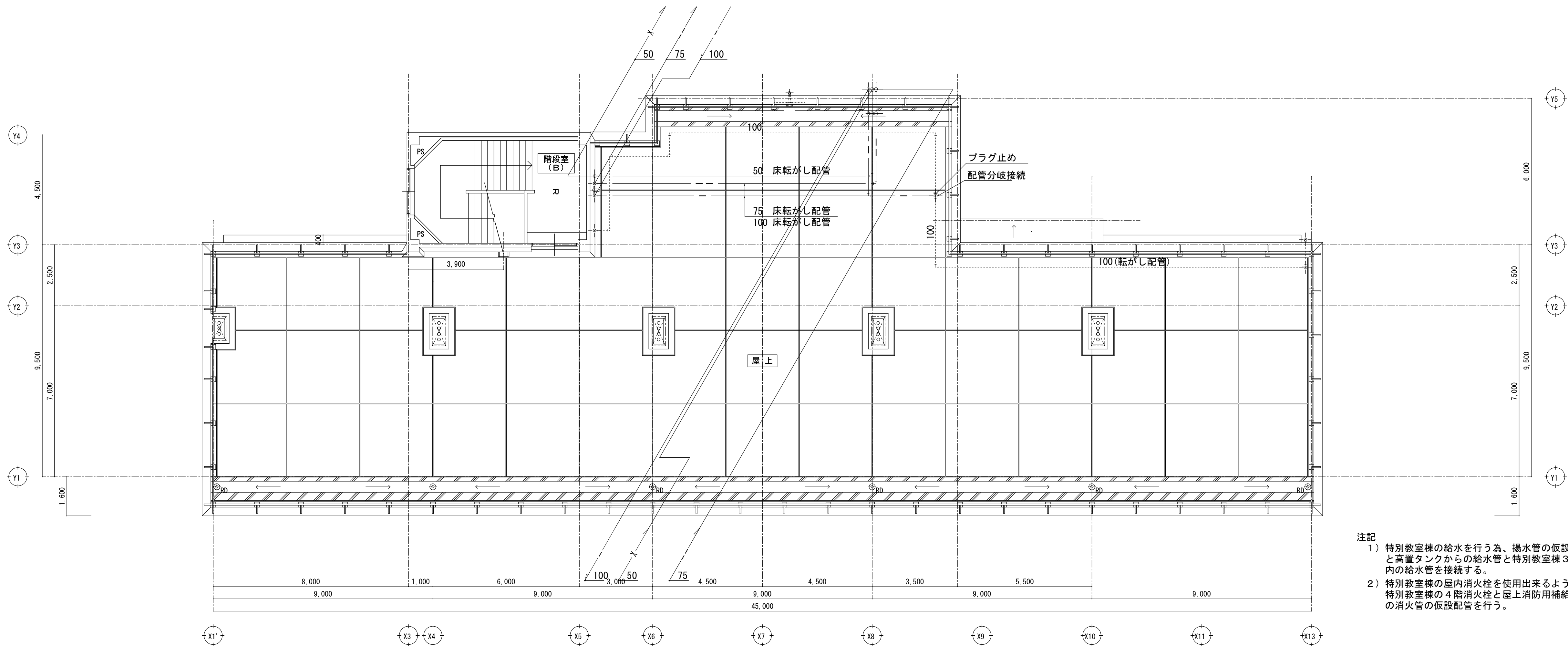


- 注記
- 特別教室棟の給水を行う為、揚水管の仮設配管と高置タンクからの給水管と特別教室棟3階天井内の給水管を接続する。
 - 特別教室棟の屋内消火栓を使用出来るように、特別教室棟の4階消火栓と屋上消防用補給水槽の消火管の仮設配管を行う。

【改修前】



【改修前】（普通教室棟） P H R 階 平面図



【改修前】（普通教室棟） R 階 平面図

- 注記
- 1) 特別教室棟の給水を行う為、揚水管の仮設配管と高置タンクからの給水管と特別教室棟3階天井内の給水管を接続する。
 - 2) 特別教室棟の屋内消火栓を使用出来るように、特別教室棟の4階消火栓と屋上消防用補給水槽の消火管の仮設配管を行う。

一級建築士事務所 KATO ARCHITECTS & ENGINEERS			埼玉県知事登録 (4) 第8878号			APPR	CHKD	DRAWN	埼玉事務所 さいたま市南区南本町一丁目14番5号 第3小池ビル TEL 048-762-9767 FAX 048-762-9787			工事名 蓮田南中学校校長倉寿命化改修工事（機械設備工事）	S=1/100 (A1) 1/200 (A3) DATE 2024/08/30
株式会社 カトウ建築事務所									東京事務所 東京都中央区浜二丁目2番5号 TEL 03-6262-8278 FAX 03-3206-0288			図名 仮設工事 普通教室棟 R階平面図	
一級建築士 NO.164725 北田 英成													No. M-146