様式第１号（第４条関係）

蓮田市空き家バンク登録申込書

　　年　　月　　日

　蓮田市長　宛て

　住所

申込者

　氏名

　蓮田市空き家バンク設置要綱に定める制度の趣旨等を理解し、下記事項に同意の上、同要綱第４条第１項の規定により、「蓮田市空き家バンク」への登録を申込みます。

記

　１　登録内容は、蓮田市空き家バンク登録カード（様式第２号）記載のとおりです。

　２　登録を申込むにあたり、以下の内容について同意します。

1. 契約交渉の一切について、協会に依頼すること。
2. 蓮田市空き家バンクに登録した情報（以下「物件情報」という。）を市

が協会に提供すること。

1. 登録申込みされた空き家について、市及び協定事業者が立入調査並び

に写真撮影及びその他空き家の確認に必要な調査を実施すること。

1. 仲介業者が調査した結果を市に提供すること。
2. 物件情報（所有者に関する情報を除く。）及び仲介業者が撮影した物件

の写真を広く一般に公開すること。

1. 仲介業者が契約を進める際、利用希望者に物件情報を提供すること。
2. 宅地建物取引業法第４６条第１項の規定による報酬の額を仲介業者

に支払うこと。

1. 仲介業者を通して行う交渉及び契約に関して生じた紛争等について、

市は一切関与しないこと。

1. 登録申込み以降の手続等は、蓮田市空き家バンク設置要綱の規定によ

ること。

３　登録を申込むにあたり、以下の内容について誓約します。

1. 登録を申込む空き家については、宅地建物取引業者との媒介契約は締

結しておりません。

1. 蓮田市暴力団排除条例に規定する暴力団員及び暴力団関係者ではござ

いません。

1. 借地の場合、借地権のうち土地所有者の同意のない土地賃借権ではご

ざいません。